

# ÅRSREDOVISNING

för

## Boendebolaget Stockholm AB

Org.nr. 556811-2956

Räkenskapsåret

**2022-01-01 – 2022-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

Alexander Egebrant, Styrelseledamot

2023-05-04

Styrelsen och verkställande direktören för Boendebolaget Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förmedling av bostäder via Länsförsäkringar samt att äga aktier.

Bolaget har sitt säte i Gustavsberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	458 000	95 600	120 000
Resultat efter finansiella poster	162 065	742 226	113 384	-68 186
Balansomslutning	2 215 626	1 544 216	1 524 311	948 386
Soliditet (%)	41,57	44,65	12,28	14,00

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-130 361	719 890	689 529
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0
Erhållna aktieägartillskott	0	69 500	0	69 500
Balanseras i ny räkning	0	719 890	-719 890	0
Årets resultat	0	0	162 065	162 065
Belopp vid årets utgång	100 000	659 029	162 066	921 095

# Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Fri överkursfond</b>	<b>0</b>
<b>Balanserat resultat</b>	<b>659 030</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>162 065</b>
<b>Summa</b>	<b>821 095</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>821 095</b>
<b>Summa</b>	<b>821 095</b>

# Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	458 000
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>		<b>0</b>	<b>458 000</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-248 113	-100 310
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-248 113</b>	<b>-100 310</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-248 113</b>	<b>357 690</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		462 000	440 000
Räntekostnader och liknande kostnader		-51 821	-55 464
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>410 179</b>	<b>384 536</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>162 065</b>	<b>742 226</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>162 065</b>	<b>742 226</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-22 336
<b>Årets resultat</b>		<b>162 065</b>	<b>719 890</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 713 258	1 422 508
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 713 258</b>	<b>1 422 508</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 713 258</b>	<b>1 422 508</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	572 500
Övriga fordringar		449 084	402
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>449 084</b>	<b>572 902</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		53 284	-451 194
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>53 284</b>	<b>-451 194</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>502 368</b>	<b>121 708</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 215 626</b>	<b>1 544 216</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		659 030	-130 361
Årets resultat		162 065	719 890
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>821 095</b>	<b>589 530</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>921 095</b>	<b>689 530</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		501 995	0
Övriga skulder till kreditinstitut		0	150 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>501 995</b>	<b>150 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		395 350	395 350
Skatteskulder		22 336	22 336
Övriga skulder		366 350	267 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 500	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>792 536</b>	<b>704 686</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 215 626</b>	<b>1 544 216</b>

# Noter

## 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkning

### 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>1 422 508</b>	<b>1 422 508</b>
Lämnade aktieägartillskott	290 750	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 713 258</b>	<b>1 422 508</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 713 258</b>	<b>1 422 508</b>

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Egebrant Fastighetsförmedling	556781-0725	Gustavsberg	11,00
Humlegården Komersiella AB	559152-3039	Gustavsberg	54,00

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Gustavsberg

*Alexander Egebrant*

Alexander Egebrant

**2023-05-02**

**Verkställande direktör**

*Linda Floric*

Linda Floric

**2023-05-02**

**Styrelseledamot**

*Sofie Egebrant*

Sofie Egebrant

**2023-05-02**

**Styrelseledamot**