

Årsredovisning för
Vintergatan i Motala Fastighets AB

559348-9494

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Svärm
Styrelseledamot

2024-07-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vintergatan i Motala Fastighets AB, 559348-9494, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Motala registrerades år 2021 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Motala Bilteknik AB, org-nr 556868-8351, med säte i Motala.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	499 996	373 999
Resultat efter finansiella poster	-180 514	149 509
Soliditet %	4	4,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		118 645
Balanseras i ny räkning		118 645	-118 645
Årets resultat			-5 514
Belopp vid årets utgång	25 000	118 645	-5 514

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	118 645
Årets resultat	-5 514
Summa	113 131
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	113 131
Summa	113 131

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-11-26 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		499 996	373 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		499 996	373 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-463 007	-103 768
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 466	-44 466
Summa rörelsekostnader		-516 473	-148 234
Rörelseresultat		-16 477	225 765
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		171	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-164 208	-76 256
Summa finansiella poster		-164 037	-76 256
Resultat efter finansiella poster		-180 514	149 509
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		175 000	0
Summa bokslutsdispositioner		175 000	0
Resultat före skatt		-5 514	149 509
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-30 864
Årets resultat		-5 514	118 645

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 516 644	1 345 110
Summa materiella anläggningstillgångar		1 516 644	1 345 110
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	1 695 459	1 695 459
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 695 459	1 695 459
Summa anläggningstillgångar		3 212 103	3 040 569
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		125 000	10 000
Övriga fordringar		64 821	5 748
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 759	6 160
Summa kortfristiga fordringar		196 580	21 908
Kassa och bank			
Kassa och bank		20 816	112 656
Summa kassa och bank		20 816	112 656
Summa omsättningstillgångar		217 396	134 564
SUMMA TILLGÅNGAR		3 429 499	3 175 133

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		118 645	0
Årets resultat		-5 514	118 645
Summa fritt eget kapital		113 131	118 645
Summa eget kapital		138 131	143 645
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 760 000	2 850 000
Summa långfristiga skulder	5	2 760 000	2 850 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	90 000	90 000
Leverantörsskulder		15 677	607
Skulder till koncernföretag		257 517	32 517
Skatteskulder		40 674	30 864
Övriga skulder		25 500	27 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 000	0
Summa kortfristiga skulder		531 368	181 488
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 429 499	3 175 133

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 389 576	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	225 000	1 389 576
Utgående anskaffningsvärden	1 614 576	1 389 576
Ingående avskrivningar	-44 466	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-53 466	-44 466
Utgående avskrivningar	-97 932	-44 466
Redovisat värde	1 516 644	1 345 110

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 695 459	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	1 695 459
Utgående anskaffningsvärden	1 695 459	1 695 459
Redovisat värde	1 695 459	1 695 459

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 400 000	2 490 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

Underskrifter

Motala

Fredrik Svärm
Fredrik Svärm
Styrelseledamot

2024-06-28
Datum