

# Årsredovisning

för

## J.Jnsson AB

559188-2518

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johanna Jönsson, Styrelseledamot

2026-03-10

Styrelsen för J.Jnsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget kommer också äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Malmö kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (16 mån)	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	144	173	278	211
Resultat efter finansiella poster	65	37	-72	-86
Soliditet (%)	66,2	54,1	70,1	69,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	32 410	37 049	<b>119 459</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		37 049	-37 049	<b>0</b>
Årets resultat			64 072	<b>64 072</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>69 459</b>	<b>64 072</b>	<b>183 531</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	69 459
årets vinst	64 072
	<b>133 531</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	133 531
	<b>133 531</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		144 129	172 964
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>144 129</b>	<b>172 964</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-49 998	-93 280
Personalkostnader	2	-28 608	-42 646
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-78 606</b>	<b>-135 926</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>65 523</b>	<b>37 038</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63	-2
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-45</b>	<b>11</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>65 478</b>	<b>37 049</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>65 478</b>	<b>37 049</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 406	0
<b>Årets resultat</b>		<b>64 072</b>	<b>37 049</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	19 205	25 051
Övriga fordringar	20	63
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10 741	15 376
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>29 966</b>	<b>40 490</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	247 184	180 448
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>247 184</b>	<b>180 448</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>277 150</b>	<b>220 938</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

277 150

220 938

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

69 459

32 410

Årets resultat

64 072

37 049

**Summa fritt eget kapital**

**133 531**

**69 459**

**Summa eget kapital**

**183 531**

**119 459**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 406

2 183

Övriga skulder

92 213

99 296

**Summa kortfristiga skulder**

**93 619**

**101 479**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**277 150**

**220 938**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-10

Malmö

*Johanna Jönsson*  
Johanna Jönsson

2026-03-10