

**Årsredovisning**  
för  
**Klätterhuset Luleå AB**  
559200-8477

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Oskar Norberg, Styrelseledamot  
2025-06-25

Styrelsen för Klätterhuset Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Klätterhuset AB är ett privat bolag med säte i Luleå kommun. Bolaget bedriver verksamhet inom sportklättring med tillhörande gym, butik och café. Verksamheten omfattar även instruktion och kurser, försäljning av klätterutrustning, enklare mat och dryck samt arrangemang inom klättring och friskvård.

#### **Väsentliga händelser under året**

Sommarsäsongen utvecklades positivt jämfört med tidigare år. Ett ökat antal besökare under sommarmånaderna gav en stabilare ekonomi under hösten. Samtliga lån från Almi har kunnat lösas tack vare den förbättrade likviditeten. Inga större investeringar har gjorts under året. Samtliga leasingavtal har avslutats, vilket innebär att receptions- och köksutrustning nu är bolagets egendom.

Bemanningen har i huvudsak varit timanställd personal. Från och med hösten har en av ägarna tagit rollen som operativ ledare för att underhålla och utveckla anläggningen och verksamheten. Fokus på kostnaderna i kombination med stora arbetsinsatser från ägare och närstående har bidragit till att bolaget kan redovisa ett positivt resultat för 2024.

Årets verksamhet har tydliggjort vikten av arrangemang som ett verktyg för att driva antalet besökare och skapa mervärde för både nya och återkommande kunder.

Företaget har sitt säte i Luleå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	4 492	4 302	4 232	4 289
Resultat efter finansiella poster	460	-4	-323	217
Soliditet (%)	14,0	2,0	1,8	7,6

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-26 826	-3 855	<b>69 319</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 855	3 855	<b>0</b>
Årets resultat			138 024	<b>138 024</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-30 681</b>	<b>138 024</b>	<b>207 343</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 135 000 kr.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	-30 680
årets vinst	138 024
	<b>107 344</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	107 344
	<b>107 344</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 492 254	4 301 864
Övriga rörelseintäkter		0	178
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 492 254</b>	<b>4 302 042</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-606 859	-543 275
Övriga externa kostnader		-2 098 427	-2 166 695
Personalkostnader	2	-772 159	-1 085 768
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-408 530	-395 866
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 885 975</b>	<b>-4 191 604</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>606 279</b>	<b>110 438</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		401	273
Räntekostnader och liknande resultatposter		-146 547	-114 566
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-146 146</b>	<b>-114 293</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>460 133</b>	<b>-3 855</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-322 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-322 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>138 133</b>	<b>-3 855</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-109	0
<b>Årets resultat</b>		<b>138 024</b>	<b>-3 855</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 105 241	2 422 627
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 105 241</b>	<b>2 422 627</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 105 241</b>	<b>2 422 627</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		251 501	310 866
<b>Summa varulager</b>		<b>251 501</b>	<b>310 866</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		242 228	235 668
Övriga fordringar		82 657	143 227
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		432 374	389 759
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>757 259</b>	<b>768 654</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		185 321	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>185 321</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 194 081</b>	<b>1 079 520</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 299 322</b>	<b>3 502 147</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-30 680	-26 825
Årets resultat		138 024	-3 855
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>107 344</b>	<b>-30 680</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>207 344</b>	<b>69 320</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		322 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>322 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	419 051
Övriga skulder		1 215 000	1 215 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 215 000</b>	<b>1 634 051</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	5		
Checkräkningskredit	6	0	112 854
Övriga skulder till kreditinstitut		339 426	600 000
Förskott från kunder		20 024	21 044
Leverantörsskulder		403 348	352 704
Skatteskulder		-11 749	1 451
Övriga skulder		42 322	34 892
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		761 607	675 831
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 554 978</b>	<b>1 798 776</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 299 322</b>	<b>3 502 147</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, installationer 5 - 10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2,5	3,6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 931 676	3 920 138
Inköp	91 144	11 538
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 022 820</b>	<b>3 931 676</b>
Ingående avskrivningar	-1 509 052	-1 113 186
Årets avskrivningar	-408 530	-395 866
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 917 582</b>	<b>-1 509 052</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 105 238</b>	<b>2 422 624</b>

#### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 339 426 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	419 050
Övriga skulder	1 215 000	1 215 000
	<b>1 215 000</b>	<b>1 634 050</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	339 426	600 000
	<b>339 426</b>	<b>600 000</b>

#### Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	112 854

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 900 000	2 700 000
	<b>1 900 000</b>	<b>2 700 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå 2025-06-25

*Olov Renberg*  
Olov Renberg

*Oskar Norberg*  
Oskar Norberg  
Ordförande

*Tobias Öström*  
Tobias Öström

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-25

*Ulrika Öhlund*  
Ulrika Öhlund  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Klätterhuset Luleå AB  
Org.nr 559200-8477

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Klätterhuset Luleå AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klätterhuset Luleå ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Klätterhuset Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

Klätterhuset Luleå AB, Org.nr 559200-8477

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Klätterhuset Luleå AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Klätterhuset Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2025-06-25

*Ulrika Öhlund*

---

Ulrika Öhlund  
Auktoriserad revisor