

**Årsredovisning**  
för  
**Helsol Fastighets AB**  
556549-6642

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Sven-Ola Jonsson, Styrelseledamot  
2025-09-26

Styrelsen för Helsol Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har bedrivit uthyrning och förvaltning av egna affärslokaler. 2009-12-30 avyttrades kvarvarande fastighet och verksamheten avslutades. Sedan dess har bolaget varit vilande.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-13	-20
Soliditet (%)	100	100	100	88

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-21 203	-903	<b>97 894</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-903	903	<b>0</b>
Årets resultat				-938	<b>-938</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-22 106</b>	<b>-938</b>	<b>96 956</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-22 105
årets förlust	-938
	<b>-23 043</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-23 043
	<b>-23 043</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	1	0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 932	-1 788
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 932</b>	<b>-1 788</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 932</b>	<b>-1 788</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		994	885
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>994</b>	<b>885</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-938</b>	<b>-903</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-938</b>	<b>-903</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-938</b>	<b>-903</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3

3

**Summa kortfristiga fordringar**

**3**

**3**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

96 979

97 916

**Summa kassa och bank**

**96 979**

**97 916**

**Summa omsättningstillgångar**

**96 982**

**97 919**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**96 982**

**97 919**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-22 105

-21 203

Årets resultat

-938

-903

**Summa fritt eget kapital**

**-23 043**

**-22 106**

**Summa eget kapital**

**96 957**

**97 894**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

25

25

**Summa kortfristiga skulder**

**25**

**25**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH  
SKULDER**

**96 982**

**97 919**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Umeå 2025-09-26

*Sven-Ola Jonsson*  
Sven-Ola Jonsson

