

Årsredovisning

Saltviks Bygg & Inredning AB

556678-7270

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anders Persson
2026-05-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet och utför renoveringar, om- och tillbyggnader samt nybyggnationer. Företaget har sitt säte i Kävlinge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	12 857	10 622	15 114	12 751
Resultat efter finansiella poster	463	-288		987
Soliditet %	55	61	50	44
Balansomslutning	3 762	3 173	4 358	4 954

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 746 956	14 491
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-250 000	
- Balanseras i ny räkning		14 491	-14 491
- Årets resultat			266 407
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 511 447	266 407

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 511 447
<i>Årets resultat</i>	<i>266 407</i>
<i>Summa</i>	<i>1 777 854</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	1 677 854
<i>Summa</i>	<i>1 777 854</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	12 857 232	10 622 004
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	66 687	1 079 997
Övriga rörelseintäkter	184 772	231 822
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	13 108 691	11 933 823
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-5 810 315	-4 438 023
Övriga externa kostnader	-1 202 692	-2 028 886
Personalkostnader	2 -5 598 030	-5 705 075
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-23 432	-50 716
Övriga rörelsekostnader	-1 539	0
Summa rörelsekostnader	-12 636 008	-12 222 700
Rörelseresultat	472 683	-288 877
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 964	10 178
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11 895	-9 146
Summa finansiella poster	-9 931	1 032
Resultat efter finansiella poster	462 752	-287 845
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-120 000	320 000
Summa bokslutsdispositioner	-120 000	320 000
Resultat före skatt	342 752	32 155
Skatter		
Skatt på årets resultat	-76 345	-17 664
Årets resultat	266 407	14 491

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 077	70 048
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		9 077	70 048
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		25 000	25 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		34 077	95 048
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		32 880	35 800
Pågående arbete för annans räkning	4	1 274 236	1 210 174
<i>Summa varulager m.m.</i>		1 307 116	1 245 974
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		951 935	194 659
Fordringar hos koncernföretag		446 073	446 073
Övriga fordringar		912 733	941 598
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 144	76 125
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 420 885	1 658 455
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	173 278
<i>Summa kassa och bank</i>		0	173 278
Summa omsättningstillgångar		3 728 001	3 077 707
SUMMA TILLGÅNGAR		3 762 078	3 172 755

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 511 447	1 746 956
Årets resultat	266 407	14 491
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 777 854</i>	<i>1 761 447</i>
Summa eget kapital	1 877 854	1 861 447
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	232 000	112 000
Summa obeskattade reserver	232 000	112 000
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	5 182 115	0
Pågående arbete för annans räkning	0	2 625
Leverantörsskulder	349 044	277 655
Övriga skulder	513 567	308 919
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	607 498	610 109
Summa kortfristiga skulder	1 652 224	1 199 308
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 762 078	3 172 755

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	452 102	576 987
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-99 000	-124 885
Utgående anskaffningsvärden	353 102	452 102
Ingående avskrivningar	-382 054	-456 223
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	61 461	124 885
Årets avskrivningar	-23 432	-50 716
Utgående avskrivningar	-344 025	-382 054
Redovisat värde	9 077	70 048

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2025-12-31	2024-12-31
<i>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</i>		
Aktiverade nedlagda utgifter	1 274 236	1 730 174
Fakturerat belopp	-	-520 000
Redovisat värde	1 274 236	1 210 174
<i>Pågående arbete för annans räkning (Skuld)</i>		
Fakturerat belopp	-	126 260
Aktiverade nedlagda utgifter	-	-123 635
Redovisat värde	-	2 625

Not 5 Checkräkningskredit

Säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljad kredit	700 000	700 000
Utnyttjad kredit	182 115	0

Not	6	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
		Företagsinteckningar	700 000	700 000
		Summa ställda säkerheter	700 000	700 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-24

UNDERSKRIFTER

Löddeköpinge

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Persson

Anders Persson

2026-05-07

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2026-05-07

Linda Sjöberg

Linda Sjöberg

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Saltviks Bygg & Inredning AB
Org.nr 556678-7270

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Saltviks Bygg & Inredning AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Saltviks Bygg & Inredning ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Saltviks Bygg & Inredning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Saltviks Bygg & Inredning AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Saltviks Bygg & Inredning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Löddeköpinge 2026-05-07

Linda Sjöberg

Linda Sjöberg
Auktoriserad revisor