


Årsredovisning
för
Ekängen Alegränd Fastigheter AB
556784-4575

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekängen Alegränd Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 18 november 2025



Roger Johansson

Årsredovisning
för
Ekängen Alegränd Fastigheter AB

556784-4575

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Ekängen Alegränd Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Falkenberg Vinkeln 6.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat räkenskapsår från 30 april till 30 juni, räkenskapsåret är förlängt och är 14 månader.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	80	100
Resultat efter finansiella poster	-692	-414	-125	-236	-6
Soliditet (%)	9	14	15	11	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	186 283	-82	286 201
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-82	82	0
Årets resultat			-102 627	-102 627
Belopp vid årets utgång	100 000	186 201	-102 627	183 574

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	186 201
årets förlust	-102 627
	83 574
disponeras så att i ny räkning överföres	83 574
	83 574

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

202511240410

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-06-30
(14 mån)

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

1 060

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

1 060

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-622 299

-311 159

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-27 486

-23 588

Summa rörelsekostnader

-649 785

-334 747

Rörelseresultat

-649 785

-333 687

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

31

23

Räntekostnader och liknande resultatposter

-42 703

-80 718

Summa finansiella poster

-42 672

-80 695

Resultat efter finansiella poster

-692 457

-414 382

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

600 000

414 300

Resultat före skatt

-92 457

-82

Skatter

Skatt på årets resultat

-10 170

0

Årets resultat

-102 627

-82

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 840 419	1 867 905
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	55 692	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 896 111	1 867 905
Summa anläggningstillgångar		1 896 111	1 867 905
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	186 300
Övriga fordringar		31 123	77
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 330	0
Summa kortfristiga fordringar		40 453	186 377
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 051	12 059
Summa omsättningstillgångar		47 504	198 436
SUMMA TILLGÅNGAR		1 943 615	2 066 341

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

186 201

186 283

Årets resultat

-102 627

-82

Summa fritt eget kapital

83 574

186 201

Summa eget kapital

183 574

286 201

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

0

1 564 000

Leverantörsskulder

43 399

73 375

Skulder till koncernföretag

1 622 248

0

Skatteskulder

29 769

38 390

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

64 625

104 375

Summa kortfristiga skulder

1 760 041

1 780 140

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 943 615

2 066 341

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 1 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är PAAA Kapital AB med organisationsnummer 556636-0102 med säte i Falkenberg.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 215 325	2 215 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 215 325	2 215 325
Ingående avskrivningar	-347 420	-323 832
Årets avskrivningar	-27 486	-23 588
Utgående ackumulerade avskrivningar	-374 906	-347 420
Utgående redovisat värde	1 840 419	1 867 905

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar


	2025-06-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	55 692	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 692	0
Utgående redovisat värde	55 692	0

2025112404414

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	0	2 150 000
	0	2 150 000

Falkenberg den 18 november 2025



Roger Johansson