

Årsredovisning

Hyresbostäder i Småland AB

559128-8658

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 – 2024-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Haytham Muhammed El Amri
2025-05-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom Föremålet för bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning samt uthyrning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Silverdalen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2311-2410	2211-2310
Nettoomsättning	155	90
Resultat efter finansiella poster	-124	71
Soliditet %	85	100

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	380 905	53 224
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		53 224	-53 224
- Årets resultat			-124 292
- Belopp vid årets utgång	50 000	434 129	-124 292

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	434 129
Årets resultat	-124 292
Summa	309 837

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	309 837
Summa	309 837

RESULTATRÄKNING

1

	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	155 398	89 875
Övriga rörelseintäkter	14 400	308 315
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	169 798	398 190
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-238 990	-249 408
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-54 750	-73 000
Summa rörelsekostnader	-293 740	-322 408
Rörelseresultat	-123 942	75 782
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	186	195
Räntekostnader och liknande resultatposter	-536	-5 404
Summa finansiella poster	-350	-5 209
Resultat efter finansiella poster	-124 292	70 573
Resultat före skatt	-124 292	70 573
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-17 349
Årets resultat	-124 292	53 224

BALANSRÄKNING

1

	2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	0	54 750
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	54 750
Summa anläggningstillgångar	0	54 750
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	410 697	411 241
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	410 697	411 241
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	14 795	16 367
<i>Summa kassa och bank</i>	14 795	16 367
Summa omsättningstillgångar	425 492	427 608
SUMMA TILLGÅNGAR	425 492	482 358

BALANSRÄKNING

	2024-10-31	2023-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	434 129	380 905
Årets resultat	-124 292	53 224
<i>Summa fritt eget kapital</i>	309 837	434 129
Summa eget kapital	359 837	484 129
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	26 778
Övriga skulder	50 000	0
Summa långfristiga skulder	50 000	26 778
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	-23 746	-27 607
Övriga skulder	39 401	-942
Summa kortfristiga skulder	15 655	-28 549
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	425 492	482 358

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Silverdalen

Haytham Muhammed El Amri

Haytham Muhammed El Amri

2025-05-21

Ahmed Mohammed Hussein Al-Ameri

Ahmed Mohammed Hussein Al-Ameri

2025-05-21