

Årsredovisning
för
Marinders Bygg AB
556982-1738

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Marinder, Styrelseledamot
2026-02-06

Styrelsen för Marinders Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet med inriktning mot byggnation och reparationer av småhus.

Företaget har sitt säte i Vårgårda .

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	44 869	38 276	35 169	34 653
Resultat efter finansiella poster	1 640	2 507	2 427	2 223
Soliditet (%)	30,6	29,5	26,2	30,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	944 799	1 456 522	2 451 321
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		1 456 522	-1 456 522	0
Årets resultat			1 414 337	1 414 337
Belopp vid årets utgång	50 000	1 901 321	1 414 337	3 365 658

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 901 321
årets vinst	1 414 337
	3 315 658
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 200 000
i ny räkning överföres	2 115 658
	3 315 658

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		44 869 312	38 275 800
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-2 833 023
Övriga rörelseintäkter		196 712	87 656
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		45 066 024	35 530 433
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-32 772 690	-24 084 989
Övriga externa kostnader		-2 198 319	-2 314 841
Personalkostnader	2	-7 941 452	-6 376 646
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-365 735	-189 182
Övriga rörelsekostnader		-3 396	0
Summa rörelsekostnader		-43 281 592	-32 965 658
Rörelseresultat		1 784 432	2 564 775
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		351	2 143
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 184	-59 984
Summa finansiella poster		-76 833	-57 841
Resultat efter finansiella poster		1 707 599	2 506 934
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	-649 205
Summa bokslutsdispositioner		100 000	-649 205
Resultat före skatt		1 807 599	1 857 729
Skatter			
Skatt på årets resultat		-393 262	-401 207
Årets resultat		1 414 337	1 456 522

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 084 778	3 165 814
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	437 815	573 615
Inventarier, verktyg och installationer	5	491 164	197 097
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	57 139	71 433
Summa materiella anläggningstillgångar		4 070 896	4 007 959
Summa anläggningstillgångar		4 070 896	4 007 959
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		34 920	23 280
Summa varulager		34 920	23 280
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 778 927	5 887 872
Fordringar hos koncernföretag		18 726	0
Övriga fordringar		357	2 774
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 390 942	1 868 529
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		199 436	305 305
Summa kortfristiga fordringar		10 388 388	8 064 480
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 130	103 383
Summa kassa och bank		2 130	103 383
Summa omsättningstillgångar		10 425 438	8 191 143
SUMMA TILLGÅNGAR		14 496 334	12 199 102

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 901 321	944 799
Årets resultat		1 414 337	1 456 522
Summa fritt eget kapital		3 315 658	2 401 321
Summa eget kapital		3 365 658	2 451 321
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 349 205	1 449 205
Summa obeskattade reserver		1 349 205	1 449 205
Långfristiga skulder			
	7		
Checkräkningskredit		1 467 339	0
Övriga skulder till kreditinstitut		882 885	992 685
Skulder till koncernföretag		281 210	293 750
Summa långfristiga skulder		2 631 434	1 286 435
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		109 800	109 800
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	4 715
Leverantörsskulder		3 988 914	3 072 387
Skatteskulder		572 488	479 229
Övriga skulder		1 119 237	2 076 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 359 598	1 269 020
Summa kortfristiga skulder		7 150 037	7 012 141
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 496 334	12 199 102

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	2-10 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	13,5	10

Not 3 Byggnader och mark

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	3 165 814	0
Inköp		3 165 814
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 165 814	3 165 814
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-81 036	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 036	0
Utgående redovisat värde	3 084 778	3 165 814

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	679 000	
Inköp		679 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	679 000	679 000
Ingående avskrivningar	-105 385	
Årets avskrivningar	-135 800	-105 385
Utgående ackumulerade avskrivningar	-241 185	-105 385
Utgående redovisat värde	437 815	573 615

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	417 791	491 329
Inköp	428 672	26 462
Försäljningar/utrangeringar		-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	846 463	417 791
Ingående avskrivningar	-220 694	-236 936
Försäljningar/utrangeringar		100 000
Årets avskrivningar	-134 605	-83 758
Utgående ackumulerade avskrivningar	-355 299	-220 694
Utgående redovisat värde	491 164	197 097

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	71 472	
Inköp		71 472
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 472	71 472
Ingående avskrivningar	-39	0
Årets avskrivningar	-14 294	-39
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 333	-39
Utgående redovisat värde	57 139	71 433

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 992 685 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-09-30	2024-09-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	882 885	992 685
	882 885	992 685
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	109 800	109 800
	109 800	109 800

Not Ställda säkerheter

	2025-09-30	2024-09-30
Företagsinteckning	2 837 000	1 200 000
Fastighetsinteckning	700 000	700 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	437 815	573 615
	3 974 815	2 473 615

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-05

Vårgårda

Mattias Marinder
Mattias Marinder
Ordförande
2026-02-05

Samuel Nordqvist
Samuel Nordqvist

2026-02-05

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-05

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt
Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor



SA REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Marinders Bygg AB

Org.nr 556982-1738

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Marinders Bygg AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Marinders Bygg ABs finansiella ställning per den 2025-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Marinders Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på



SA REVISION

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Marinders Bygg AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Marinders Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att



SA REVISION

bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara 2026-02-05

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt

Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor