

Årsredovisning

för

Långshyttans Industrihus Aktiebolag

556430-6784

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Bergqvist, Styrelseledamot
2024-05-28

Styrelsen och verkställande direktören för Långshyttans Industrihus Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter, idka uthyrning av lokaler för kontors- och industriverksamhet, äga och förvalta hyreshus, idka byggverksamhet, handla med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hedemora.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	189	191	182	203
Resultat efter finansiella poster	135	-30	-103	-99
Soliditet (%)	55	50	51	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 139 034	66 582	-29 709	1 275 907
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-29 709	29 709	0
Avskrivning av uppskriven tillgång		-66 582	66 582		0
Årets resultat				126 697	126 697
Belopp vid årets utgång	100 000	1 072 452	103 455	126 697	1 402 604

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	103 455
årets vinst	126 697
	230 152
disponeras så att	
i ny räkning överföres	230 152
	230 152

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

189 039

190 908

Övriga rörelseintäkter

185 341

0

Summa rörelseintäkter

374 380

190 908

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-89 090

-82 671

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-67 608

-80 308

Summa rörelsekostnader

-156 698

-162 979

Rörelseresultat

217 682

27 929

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter

1 505

8 389

Räntekostnader och liknande resultatposter

-84 477

-66 027

Summa finansiella poster

-82 972

-57 638

Resultat efter finansiella poster

134 710

-29 709

Resultat före skatt

134 710

-29 709

Skatter

Skatt på årets resultat

-8 013

0

Årets resultat

126 697

-29 709

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 090 224	2 156 806
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	889
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	137
Summa materiella anläggningstillgångar		2 090 224	2 157 832

Summa anläggningstillgångar

2 090 224

2 157 832

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	9 275
Övriga fordringar		71 355	165 147
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		307 420	200 000
Summa kortfristiga fordringar		378 775	374 422

Kassa och bank

Kassa och Bank		76 289	36 520
Summa kassa och bank		76 289	36 520

Summa omsättningstillgångar

455 064

410 942

SUMMA TILLGÅNGAR

2 545 288

2 568 774

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		1 072 452	1 139 034
Summa bundet eget kapital		1 172 452	1 239 034
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		103 455	66 582
Årets resultat		126 697	-29 709
Summa fritt eget kapital		230 152	36 873
Summa eget kapital		1 402 604	1 275 907
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
	6, 7	788 000	848 000
Summa långfristiga skulder		788 000	848 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	60 000	60 000
Leverantörsskulder		24 380	24 716
Övriga skulder		260 304	350 151
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		354 684	444 867
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 545 288	2 568 774

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	717 540	717 540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	717 540	717 540
Ingående avskrivningar	-640 940	-640 940
Utgående ackumulerade avskrivningar	-640 940	-640 940
Ingående uppskrivningar	2 080 206	2 148 168
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-66 582	-67 962
Utgående ackumulerade uppskrivningar	2 013 624	2 080 206
Utgående redovisat värde	2 090 224	2 156 806

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	773 469	773 469
Försäljningar/utrangeringar	-125 993	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	647 476	773 469
Ingående avskrivningar	-772 580	-761 901
Försäljningar/utrangeringar	125 993	0
Årets avskrivningar	-889	-10 679
Utgående ackumulerade avskrivningar	-647 476	-772 580
Utgående redovisat värde	0	889

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 352 887	1 352 887
Försäljningar/utrangeringar	-52 414	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 300 473	1 352 887
Ingående avskrivningar	-1 352 750	-1 351 083
Försäljningar/utrangeringar	52 414	0
Årets avskrivningar	-137	-1 667
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 300 473	-1 352 750
Utgående redovisat värde	0	137

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	548 000	608 000
	548 000	608 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 848 tkr (908 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	788 000	848 000
	788 000	848 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
	60 000	60 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	550 000	550 000
Fastighetsinteckning	1 900 000	1 900 000
	2 450 000	2 450 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hedemora 2024-05-27

Jan Bergqvist
Jan Bergqvist
Verkställande direktör