

Årsredovisning

för

Marike Fastigheter AB

556984-8509


Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Marike Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskrona 2025-03-04



Maria Kennemar

Årsredovisning

för

Marike Fastigheter AB

556984-8509

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Marike Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är moderbolag till GJT Fastighets AB, 556490-5817 samt Borgmästaren Karlskrona AB, 559468-9084, som förvärvats under året.

Företaget har sitt säte i Karlskrona.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-83	-106	-64	-55
Soliditet (%)	1,0	5,3	5,1	4,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	105 997	-5	155 992
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-5	5	0
Årets resultat			93 184	93 184
Belopp vid årets utgång	50 000	105 992	93 184	249 176

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	105 992
årets vinst	93 184
	199 176
disponeras så att i ny räkning överföres	199 176
	199 176

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 104

15

Räntekostnader och liknande resultatposter

-87 755

-106 320

Summa finansiella poster

-82 651

-106 305

Resultat efter finansiella poster

-82 651

-106 305

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

200 000

106 300

Summa bokslutsdispositioner

200 000

106 300

Resultat före skatt

117 349

-5

Skatter

Skatt på årets resultat

-24 165

0

Årets resultat

93 184

-5

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

2 874 219

2 849 219

Fordringar hos koncernföretag

3

21 492 742

55 742

Summa finansiella anläggningstillgångar

24 366 961

2 904 961

Summa anläggningstillgångar

24 366 961

2 904 961

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

74

56

Summa kortfristiga fordringar

74

56

Kassa och bank

Kassa och Bank

64 199

23 868

Summa kassa och bank

64 199

23 868

Summa omsättningstillgångar

64 273

23 924

SUMMA TILLGÅNGAR

24 431 234

2 928 885

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

105 992

105 997

Årets resultat

93 184

-5

Summa fritt eget kapital

199 176

105 992

Summa eget kapital

249 176

155 992

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

7 320 000

0

Övriga skulder

16 837 893

2 772 893

Summa långfristiga skulder

24 157 893

2 772 893

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

24 165

0

Summa kortfristiga skulder

24 165

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 431 234

2 928 885

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 849 219	2 849 219
Inköp	25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 874 219	2 849 219
Utgående redovisat värde	2 874 219	2 849 219

Not 3 Fordringar hos koncernföretag


	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 742	186 338
Tillkommande fordringar	21 580 000	106 300
Avgående fordringar	-143 000	-236 896
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 492 742	55 742
Utgående redovisat värde	21 492 742	55 742

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	16 837 893	2 772 893
	16 837 893	2 772 893

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlskrona 2025-03-04


Maria Kennemar


Rickard Kennemar