

Årsredovisning
för
Betongen 1 Förvaltning AB
556771-0222

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Betongen 1 Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-09-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg 2025-09-25



Mattias Melkersson

Årsredovisning
för
Betongen 1 Förvaltning AB

556771-0222

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Betongen 1 Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och två fastigheter.

Bolaget är moderföretag till det rörelsedrivande bolaget SGK Installations AB, orgnr 556751-0887, bolaget bedriver elektrisk installationsverksamhet och har säte i Falkenberg.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är namnändrat per 2025-05-30 från tidigare firma MBM Förvaltning AB till nuvarande Betongen 1 Förvaltning AB.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 243	1 205	1 204	935	552
Resultat efter finansiella poster	372	1 632	1 153	1 524	2 421
Soliditet (%)	34	30	24	23	65

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	1 251 223	1 623 351	2 976 574
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-612 000		-612 000
Balanseras i ny räkning		1 623 351	-1 623 351	0
Årets resultat			870 553	870 553
Belopp vid årets utgång	102 000	2 262 574	870 553	3 235 127

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 262 574
årets vinst	870 553
	3 133 127

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (900 kronor per aktie)	918 000
i ny räkning överföres	2 215 127
	3 133 127

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 243 452	1 205 399
Övriga rörelseintäkter		0	8 525
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 243 452	1 213 924

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-1 103 684	-673 587
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-343 453	-343 453
Summa rörelsekostnader		-1 447 137	-1 017 040
Rörelseresultat		-203 685	196 884

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	2	918 000	1 800 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		933	858
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-343 615	-365 587
Summa finansiella poster		575 318	1 435 271
Resultat efter finansiella poster		371 633	1 632 155

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		500 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		60 000	26 000
Förändring av överavskrivningar		3 062	-3 062
Summa bokslutsdispositioner		563 062	22 938
Resultat före skatt		934 695	1 655 093

Skatter

Skatt på årets resultat		-64 142	-31 742
Årets resultat		870 553	1 623 351

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4, 5

8 304 952

8 645 343

Inventarier, verktyg och installationer

6

10 717

13 779

Summa materiella anläggningstillgångar

8 315 669

8 659 122

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

7

100 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

8 415 669

8 759 122

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

25 830

53 684

Fordringar hos koncernföretag

1 440 987

1 440 000

Övriga fordringar

41 298

77 500

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 144

14 562

Summa kortfristiga fordringar

1 523 259

1 585 746

Kassa och bank

Kassa och bank

126 539

317 047

Summa kassa och bank

126 539

317 047

Summa omsättningstillgångar

1 649 798

1 902 793

SUMMA TILLGÅNGAR

10 065 467

10 661 915

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

102 000

102 000

Summa bundet eget kapital

102 000

102 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 262 574

1 251 223

Årets resultat

870 553

1 623 351

Summa fritt eget kapital

3 133 127

2 874 574

Summa eget kapital

3 235 127

2 976 574

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

195 000

255 000

Akkumulerade överavskrivningar

10 717

13 779

Summa obeskattade reserver

205 717

268 779

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

5 939 984

0

Summa långfristiga skulder

5 939 984

0

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

540 004

7 154 993

Skulder till koncernföretag

0

92 236

Övriga skulder

20 141

9 640

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

124 494

159 693

Summa kortfristiga skulder

684 639

7 416 562

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 065 467

10 661 915

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Anteciperad utdelning	918 000	1 800 000
	918 000	1 800 000

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	2 363
Övriga räntekostnader	343 615	363 224
	343 615	365 587

Not 4 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 350 386	11 350 392
Öreskorrigering	0	-6
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 350 386	11 350 386
Ingående avskrivningar	-2 705 043	-2 364 652
Årets avskrivningar	-340 391	-340 391
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 045 434	-2 705 043
Utgående redovisat värde	8 304 952	8 645 343

2025092908807

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	8 200 000	8 200 000
	8 200 000	8 200 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	30 620	30 620
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 620	30 620
Ingående avskrivningar	-16 841	-13 779
Årets avskrivningar	-3 062	-3 062
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 903	-16 841
Utgående redovisat värde	10 717	13 779

4

2025092908808

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 779 968	0
	3 779 968	0

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 479 988 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 939 984	6 749 990
	5 939 984	6 749 990
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	540 004	405 003
	540 004	405 003

Årsredovisningen beslutades 2025-09-25

Falkenberg



Mattias Melkersson

Ordförande

2025-09-25



Fredrik Bengtsson

2025-09-25



Albin Larsson

2025-09-25

2025092908809

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-09-25

HGM Revision AB



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Betongen 1 Förvaltning AB

Org.nr 556771-0222

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Betongen 1 Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Betongen 1 Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Betongen 1 Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Betongen 1 Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Betongen 1 Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg 2025-09-25

HGM Revision AB



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor