

Årsredovisning för
SEKÖ Förvaltnings AB
556617-4081

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SEKÖ Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härnösand 2025-06-30


Johan Von Essen
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SEKÖ Förvaltnings AB, 556617-4081, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Härnösand registrerades år 2001. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	546 418	693 752	508 875	495 919
Resultat efter finansiella poster	224 319	162 062	26 015	27 412
Soliditet, %	69	80	92	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	895 525
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			15 319
Vid årets slut	100 000	20 000	910 844

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 910 844 disponera enligt följande:	
Balanserat resultat	895 525
Årets resultat	15 319
Totalt	910 844
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	910 844
Summa	910 844

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		546 418	693 752
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		546 418	693 752
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-311 306	-504 849
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 916	-33 252
Summa rörelsekostnader		-337 222	-538 101
Rörelseresultat		209 196	155 651
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 141	9 193
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 018	-2 782
Summa finansiella poster		15 123	6 411
Resultat efter finansiella poster		224 319	162 062
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-209 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-209 000	-
Resultat före skatt		15 319	162 062
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-33 001
Årets resultat		15 319	129 061

ank=20250711;2025071419303

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	665 217	687 211
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	7 845	11 767
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		673 062	698 978
Summa anläggningstillgångar		673 062	698 978
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		600 718	405 000
Övriga fordringar		58 187	22 940
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 147	7 975
Summa kortfristiga fordringar		680 052	435 915
Kassa och bank			
Kassa och bank		145 619	139 439
Summa kassa och bank		145 619	139 439
Summa omsättningstillgångar		825 671	575 354
SUMMA TILLGÅNGAR		1 498 733	1 274 332

ank=20250711;2025071419304

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		895 525	766 464
Årets resultat		15 319	129 061
Summa fritt eget kapital		910 844	895 525
Summa eget kapital		1 030 844	1 015 525
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		5 012	-
Skulder till koncernföretag		209 000	-
Skatteskulder		28 670	28 670
Övriga skulder		26 471	22 703
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		198 736	207 434
Summa kortfristiga skulder		467 889	258 807
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 498 733	1 274 332

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 099 679	1 099 679
	<u>1 099 679</u>	<u>1 099 679</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-412 468	-383 139
-Årets avskrivning enligt plan	-21 994	-29 329
	<u>-434 462</u>	<u>-412 468</u>
Redovisat värde vid årets slut	665 217	687 211

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	19 612	19 612
Vid årets slut	<u>19 612</u>	<u>19 612</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-7 845	-3 922
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-3 922	-3 923
Vid årets slut	<u>-11 767</u>	<u>-7 845</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 845	11 767

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	88 210	88 210
Vid årets slut	88 210	88 210
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-88 210	-88 210
Vid årets slut	-88 210	-88 210
Redovisat värde vid årets slut	-	-

ank=20250711;2025071419307

Underskrifter

Härnösand



2025-06-30

Johan Von Essen
Styrelseledamot

Datum