

**Årsredovisning**  
för  
**Desorbera Byggnadsfysik AB**  
559407-3487

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter Tjerneng, Styrelseledamot  
2026-01-19

Styrelsen för Desorbera Byggnadsfysik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska bedriva byggnadsrelaterad konsultverksamhet samt entreprenad inom skadeutredning, miljöinventering, fuktsakkunnig, radonutredning, återbruksinventering, avfuktningssystem, sanering, byggnation, energideklaration, energirådgivning, besiktningar, fuktanalyser i eget lab, kontrollansvarig, skyfallsanalyser, utbildning, uthyrning av utrustning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget är nu ett helägt dotterbolag till Danska Holding AB org nr 559419-9662.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (8 mån)
Nettoomsättning	12 955	5 408	868
Resultat efter finansiella poster	947	321	-2
Soliditet (%)	28,8	12,2	4,4

Ökad omsättning är beroende på större tjänsteutbud samt flera anställda inom bolaget .

#### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 244	157 557	<b>210 801</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		157 557	-157 557	<b>0</b>
Årets resultat			517 605	<b>517 605</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>160 801</b>	<b>517 605</b>	<b>728 406</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	160 800
årets vinst	517 605
	<b>678 405</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	678 405
	<b>678 405</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 954 821	5 407 700
Övriga rörelseintäkter		11 164	12 355
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 965 985</b>	<b>5 420 055</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-5 626 576	-1 487 074
Övriga externa kostnader		-2 250 975	-1 373 828
Personalkostnader	2	-4 079 162	-2 151 091
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 085	-82 721
Övriga rörelsekostnader		0	-1 459
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 015 798</b>	<b>-5 096 173</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>950 187</b>	<b>323 882</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		539	234
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 634	-3 119
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 095</b>	<b>-2 885</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>947 092</b>	<b>320 997</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-265 444	-97 004
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-265 444</b>	<b>-97 004</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>681 648</b>	<b>223 993</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-164 043	-59 948
<b>Årets resultat</b>		<b>517 605</b>	<b>164 045</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	161 513	220 598
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>161 513</b>	<b>220 598</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		25 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>186 513</b>	<b>220 598</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 073 646	698 217
Fordringar hos koncernföretag		125 000	0
Övriga fordringar		178 452	124 087
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		470 026	409 904
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 847 124</b>	<b>1 232 208</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		499 088	909 014
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>499 088</b>	<b>909 014</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 346 212</b>	<b>2 141 222</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 532 725</b>	<b>2 361 820</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		160 800	-3 244
Årets resultat		517 605	164 045
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>678 405</b>	<b>160 801</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>728 405</b>	<b>210 801</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		362 448	97 004
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>362 448</b>	<b>97 004</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		845 000	845 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>845 000</b>	<b>845 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		567 180	732 201
Skatteskulder		255 599	89 521
Övriga skulder		506 815	323 922
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		267 278	63 371
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 596 872</b>	<b>1 209 015</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 532 725</b>	<b>2 361 820</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	6	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	283 399	421 458
Inköp		37 941
Försäljningar/utrangeringar		-176 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>283 399</b>	<b>283 399</b>
Ingående avskrivningar	-62 801	-14 621
Försäljningar/utrangeringar		5 208
Årets avskrivningar	-59 085	-53 388
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-121 886</b>	<b>-62 801</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>161 513</b>	<b>220 598</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Inköp	25 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>

Bolaget äger 100 % av Desorbera Fastighetsförvaltning AB orgnr 559533-4714

Årsredovisningen beslutades 2025-12-31

Stockholm

*Peter Tjerneng*  
Peter Tjerneng  
Ordförande  
2025-12-31

*Tero Danska*  
Tero Danska  
Ledamot  
2025-12-31

*Fredrik Sköldmark*  
Fredrik Sköldmark  
Ledamot  
2025-12-31