

**Årsredovisning**  
för  
**Väddö Mark & Anläggning AB**  
559046-3807

Räkenskapsåret  
2024-11-01 - 2025-10-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Henrik Lennartsson, Styrelseledamot  
2026-05-08

Styrelsen för Väddö Mark & Anläggning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Mark-och anläggningsarbeten. Uppdrag inom jord och skogsbruk. Fastighetsskötsel.

Företaget har sitt säte i Väddö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	1 155	897	1 025	1 565
Resultat efter finansiella poster	1 400	-1 517	13 199	142
Soliditet (%)	44,9	41,0	40,7	62,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-16 837	-16 837	<b>16 326</b>
Årets resultat			920 114	<b>920 114</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-16 837</b>	<b>903 277</b>	<b>936 440</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till x (y).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 904 989
årets vinst	920 114
	<b>14 825 103</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 825 103
	<b>14 825 103</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-11-01 -2025-10-31</b>	<b>2023-11-01 -2024-10-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 154 712	896 818
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 154 712</b>	<b>896 818</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Varor, material och köpta arbeten		-356 961	-253 247
Övriga externa kostnader		-332 058	-567 201
Personalkostnader	2	-465 252	-520 465
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 480	-99 480
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 253 751</b>	<b>-1 440 393</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-99 039</b>	<b>-543 575</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 500 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 283	-973 262
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 498 717</b>	<b>-973 262</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 399 678</b>	<b>-1 516 837</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	1 500 000
Förändring av periodiseringsfonder		-296 393	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-296 393</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 103 285</b>	<b>-16 837</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-183 171	0
<b>Årets resultat</b>		<b>920 114</b>	<b>-16 837</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-10-31</b>	<b>2024-10-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	330 697	430 177
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>330 697</b>	<b>430 177</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	33 200 000	33 200 000
Andra långfristiga fordringar		20 969	18 303
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 220 969</b>	<b>33 218 303</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>33 551 666</b>	<b>33 648 480</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	52 582
Övriga fordringar		11 356	249 296
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 356</b>	<b>301 878</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		127 985	218 436
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>127 985</b>	<b>218 436</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>169 341</b>	<b>520 314</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>33 721 007</b>	<b>34 168 794</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-10-31</b>	<b>2024-10-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		13 904 989	13 904 989
Årets resultat		920 114	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 825 103</b>	<b>13 904 989</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 875 103</b>	<b>13 954 989</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		350 401	54 008
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>350 401</b>	<b>54 008</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		9 817 500	0
Övriga skulder		7 982 500	18 300 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>17 800 000</b>	<b>18 300 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		8 216	378 271
Skatteskulder		13 750	9 764
Övriga skulder		580 054	405 383
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		93 483	1 066 379
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>695 503</b>	<b>1 859 797</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>33 721 007</b>	<b>34 168 794</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 034 700	1 034 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 034 700</b>	<b>1 034 700</b>
Ingående avskrivningar	-604 523	-505 043
Årets avskrivningar	-99 480	-99 480
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-704 003</b>	<b>-604 523</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>330 697</b>	<b>430 177</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	33 200 000	33 200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 200 000</b>	<b>33 200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 200 000</b>	<b>33 200 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-05-08

Väddö

*Henrik Lennartsson*  
Henrik Lennartsson

2026-05-08