

Vermoto Fastighet AB
Org nr 559369-8524

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	1
- Förändring eget kapital	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	5
- Underskrifter	6

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm den 27 juni 2025

Ort och datum

Tomas Famulak

Underskrift

Tomas Famulak

Namnförtydligande

Styrelsen för Vermoto Fastighet AB, 559369-8524 får härmed avge årsredovisning för 2024, företagets tredje räkenskapsår.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Vermoto Fastighet AB är grundat 10 mars 2022 och detta är bolagets tredje verksamhetsår.

Bolaget bedriver verksamhet inom köp, försäljning samt uthyrning av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande och därmed inte haft någon verksamhet under stora delar utav 2024, i december kom dock bolaget igång med att hyra ut en musikstudio. I samband med detta gjordes även nödvändiga inköp.

Företaget har inte haft några anställda under 2024.

Ekonomisk översikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning, kr	2 400	0	0
Resultat efter finansiella poster, kr	-67 845	-729	-8 767
Soliditet, %	46,7	100	100

Koncernförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till:

08 Ekonomipartner AB, 559369-9324, Stockholm.

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-9 496	15 504
Resultatdisposition enligt årsstämman			
– Utdelning	–	–	–
Årets resultat	–	59 788	65 808
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>50 282</u>	<u>81 312</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	-9 496
<u>Årets resultat</u>	<u>59 788</u>
Totalt	50 282

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägare	0
Balanseras i ny räkning	<u>50 282</u>
Totalt	50 282

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning	Not	2024	2023
Intäkter			
Nettoomsättning	1	2 400	0
Summa rörelseintäkter		2 400	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	-	75 331	-840
Summa rörelsekostnader	-	75 331	-840
Rörelseresultat	-	72 931	-840
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85	111
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		85	111
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		150 000	0
Summa bokslutsdispositioner		150 000	0
Resultat före skatt		77 155	-729
Skatt på årets resultat		-17 377	0
Årets resultat		59 778	-729

Balansräkning

Tillgångar	2024	2023
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	0	1 261
Kortfristiga fordringar hos koncernföretag	145 000	0
Upplupna intäkter	2 400	0
Summa kortfristiga fordringar	147 400	1 261
Kassa och bank		
Kassa och bank	13 838	14 243
Summa kassa och bank	13 838	14 243
Summa tillgångar	161 238	15 504
Eget kapital och skulder	2024	2024
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	-9 496	-8 767
Årets resultat	59 778	-729
Summa fritt eget kapital	50 282	-9 496
Summa eget kapital	75 282	15 504
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	17 377	0
Övriga skulder	68 579	0
Summa kortfristiga skulder	85 956	0
Summa eget kapital och skulder	161 238	15 504

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens vägledning BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3").

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Eventualförplikterser och Ställda säkerheter

Inga eventualförplikterser samt ställda säkerheter finns per 2024-12-31.

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret slut.

Inga väsentliga händelser på nya räkenskapsåret.

Underskrifter

Stockholm 2025-06-27

Tomas Famulak

Tomas Famulak
Verkställande direktör
Styrelseordförande

Lena Famulak, S

Lena Famulak Seffers
Styrelseledamot

MF

Jaclyn Mora Famulak
Styrelseledamot