

# Årsredovisning

för

## Fattighuset i Ränneslöv AB

556792-6257

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fattighuset i Ränneslöv AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Skottorp den 28 september 2025



Karl-Johan Gunnarsson

Styrelsen för Fattighuset i Ränneslöv AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter och hyr ut lägenheter och garage och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Laholms kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	435	454	432	427
Resultat efter finansiella poster	143	183	-45	202
Soliditet (%)	14,4	19,0	11,0	20,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	99 301	108 166	<b>307 467</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		108 166	-108 166	<b>0</b>
Årets resultat			83 294	<b>83 294</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 467</b>	<b>83 294</b>	<b>190 761</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 467
årets vinst	83 294
	<b>90 761</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	90 761
	<b>90 761</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

434 624

454 079

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**434 624**

**454 079**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-157 028

-122 796

Personalkostnader

1

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-70 940

-74 090

**Summa rörelsekostnader**

**-227 968**

**-196 886**

**Rörelseresultat**

**206 656**

**257 193**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-63 332

-74 450

**Summa finansiella poster**

**-63 332**

**-74 450**

**Resultat efter finansiella poster**

**143 324**

**182 743**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-37 103

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-37 103**

**0**

**Resultat före skatt**

**106 221**

**182 743**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-22 927

-74 577

**Årets resultat**

**83 294**

**108 166**

2025100601985

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 352 109

1 423 049

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 352 109**

**1 423 049**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 352 109**

**1 423 049**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

7 428

Övriga fordringar

6 844

8 500

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 339

7 787

**Summa kortfristiga fordringar**

**17 183**

**23 715**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

163 581

209 711

**Summa kassa och bank**

**163 581**

**209 711**

**Summa omsättningstillgångar**

**180 764**

**233 426**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 532 873**

**1 656 475**

2025101601986

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 467

99 301

Årets resultat

83 294

108 166

**Summa fritt eget kapital**

**90 761**

**207 467**

**Summa eget kapital**

**190 761**

**307 467**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

37 103

0

**Summa obeskattade reserver**

**37 103**

**0**

#### Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 170 000

1 200 000

Övriga skulder

0

1 600

**Summa långfristiga skulder**

**1 170 000**

**1 201 600**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

24 000

0

Leverantörsskulder

1 649

1 361

Skatteskulder

77 449

90 705

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 911

55 342

**Summa kortfristiga skulder**

**135 009**

**147 408**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 532 873**

**1 656 475**

2025100601987

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Omfattande fastighetsrenoveringar	15
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 473 445	2 473 445
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 473 445</b>	<b>2 473 445</b>
Ingående avskrivningar	-1 050 396	-976 306
Årets avskrivningar	-70 940	-74 090
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 121 336</b>	<b>-1 050 396</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 352 109</b>	<b>1 423 049</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	210 346	210 346
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>210 346</b>	<b>210 346</b>
Ingående avskrivningar	-210 346	-210 346
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-210 346</b>	<b>-210 346</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut**

	2025-04-30	2024-04-30
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	1 074 000	1 200 000
	<b>1 074 000</b>	<b>1 200 000</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 194 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 170 000	1 200 000
	<b>1 170 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	0
	<b>24 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	2 384 000	2 384 000
	<b>2 384 000</b>	<b>2 384 000</b>

**Not 7 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Dahlgren, Balans Ekonomi i Hasslöv AB

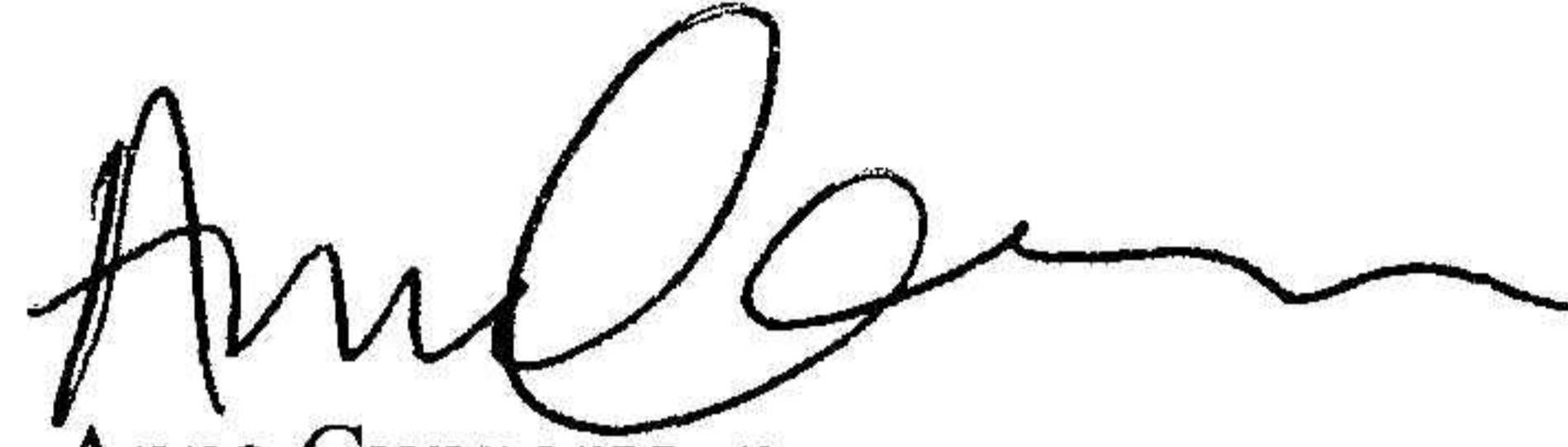
Skottorp



Karl-Johan Gunnarsson

Ordförande

2025-09-28



Anna Gunnarsson

2025-09-28



Rasmus Torstensson

2025-09-28

2025100601990

