

Årsredovisning

för

Svensden Förvaltnings AB

556667-5244

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Allan Svendsen, Styrelseledamot

2024-04-08

Styrelsen och verkställande direktören för Svensden Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Svensden Förvaltnings AB bildades 2004 och dess verksamhet är att förvalta kapital och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kungsbäcka.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	20	40	50	50
Resultat efter finansiella poster	-51	-14	11	107
Soliditet (%)	100	41	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	577 297	-13 571	663 726
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 571	13 571	0
Årets resultat			-50 751	-50 751
Belopp vid årets utgång	100 000	563 726	-50 751	612 975

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	543 723
årets förlust	-50 751
	492 972
disponeras så att i ny räkning överföres	492 972
	492 972

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	20 001	40 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	20 001	40 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-69 176	-64 070
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-11 885	-11 885
Summa rörelsekostnader	-81 061	-75 955
Rörelseresultat	-61 060	-35 955

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	3 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10 317	19 195
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8	-11
Summa finansiella poster	10 309	22 384
Resultat efter finansiella poster	-50 751	-13 571

Resultat före skatt -50 751 -13 571

Årets resultat -50 751 -13 571

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

475 375

487 260

Summa materiella anläggningstillgångar

475 375

487 260

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

2

10 000

10 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

48 000

48 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

58 000

58 000

Summa anläggningstillgångar

533 375

545 260

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

40 000

Övriga fordringar

2 146

2 135

Summa kortfristiga fordringar

2 146

42 135

Kassa och bank

Kassa och bank

59 788

988 913

Summa kassa och bank

59 788

988 913

Summa omsättningstillgångar

61 934

1 031 048

SUMMA TILLGÅNGAR

595 309

1 576 308

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		543 723	557 295
Årets resultat		-50 751	-13 571
Summa fritt eget kapital		492 972	543 723
Summa eget kapital		592 972	643 723
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 325	2 325
Övriga skulder		12	930 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	248
Summa kortfristiga skulder		2 337	932 585
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		595 309	1 576 308

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	594 225	594 225
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	594 225	594 225
Ingående avskrivningar	-106 965	-95 080
Årets avskrivningar	-11 885	-11 885
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 850	-106 965
Utgående redovisat värde	475 375	487 260

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 000	48 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 000	48 000
Utgående redovisat värde	48 000	48 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:
Pernilla Lexman , Löftadalens Ekonomiservice som är auktoriserad redovisningskonsult genom
medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Kungsbacka 2024-04-08

Allan Svendsen
Allan Svendsen
Verkställande direktör