

Årsredovisning
för
Centramec Fastighets AB
559305-8323

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Myrberg, Styrelseledamot
2024-11-27

Styrelsen för Centramec Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Falkenberg Ödegårdet 3:7.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	300	300	500
Resultat efter finansiella poster	271	273	464
Soliditet (%)	48,3	36,8	62,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	68 203	216 664	309 867
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		216 664	-216 664	0
Årets resultat			214 614	214 614
Belopp vid årets utgång	25 000	84 867	214 614	324 481

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	84 867
årets vinst	214 614
	299 481
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	99 481
	299 481

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

300 000

300 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

300 000

300 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 105

-25 970

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-1 201

-1 201

Summa rörelsekostnader

-25 306

-27 171

Rörelseresultat

274 694

272 829

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

19

35

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 513

0

Summa finansiella poster

-3 494

35

Resultat efter finansiella poster

271 200

272 864

Resultat före skatt

271 200

272 864

Skatter

Skatt på årets resultat

-56 586

-56 200

Årets resultat

214 614

216 664

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	52 275	53 476
Summa materiella anläggningstillgångar		52 275	53 476
Summa anläggningstillgångar		52 275	53 476
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		619 374	789 383
Summa kassa och bank		619 374	789 383
Summa omsättningstillgångar		619 374	789 383
SUMMA TILLGÅNGAR		671 649	842 859
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		84 867	68 203
Årets resultat		214 614	216 664
Summa fritt eget kapital		299 481	284 867
Summa eget kapital		324 481	309 867
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		61 093	147 242
Övriga skulder		271 075	370 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		347 168	532 992
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		671 649	842 859

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	56 059	56 059
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 059	56 059
Ingående avskrivningar	-2 583	-1 382
Årets avskrivningar	-1 201	-1 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 784	-2 583
Utgående redovisat värde	52 275	53 476

Älvsred 2024-11-27

Hans Myrberg
Hans Myrberg

Daniel Karlsson
Daniel Karlsson