

Årsredovisning

CJ Förvaltning Visby AB

559345-6642

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Claes Johansson
2026-03-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av värdepapper.
Företaget har sitt säte i Gotland.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	-13	437	-386	3 381
Soliditet %	99	97	99	98

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	2 134 787	436 873	2 596 660
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-610 000		-610 000
- Balanseras i ny räkning		436 873	-436 873	0
- Årets resultat			-12 547	-12 547
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 961 660	-12 547	1 974 113

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 961 660
<i>Årets resultat</i>	<i>-12 547</i>
<i>Summa</i>	<i>1 949 113</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	625 000
Balanseras i ny räkning	1 324 113
<i>Summa</i>	<i>1 949 113</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-13 025	-20 638
Summa rörelsekostnader	-13 025	-20 638
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-13 025</i>	<i>-20 638</i>
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	57 713
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	478	16 528
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	383 270
Summa finansiella poster	478	457 511
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-12 547</i>	<i>436 873</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-12 547</i>	<i>436 873</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-12 547</i>	<i>436 873</i>

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	2 1 700 000	1 700 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 700 000</i>	<i>1 700 000</i>
Summa anläggningstillgångar	1 700 000	1 700 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	290 163	987 710
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>290 163</i>	<i>987 710</i>
Summa omsättningstillgångar	290 163	987 710
SUMMA TILLGÅNGAR	1 990 163	2 687 710

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 961 660	2 134 787
Årets resultat	-12 547	436 873
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 949 113	2 571 660
Summa eget kapital	1 974 113	2 596 660
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 050	76 050
Summa långfristiga skulder	1 050	76 050
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	15 000	15 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 990 163	2 687 710

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 700 000	1 300 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	-	400 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 700 000	1 700 000
	Ingående nedskrivningar	0	-383 270
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	-	383 270
	Utgående nedskrivningar	0	0
	Redovisat värde	1 700 000	1 700 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-23

UNDERSKRIFTER

Visby

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Claes Johansson

Claes Johansson

2026-03-02