

Årsredovisning
för
Pulsen Fastighet Hässleholm AB
556878-4259

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Södeliden, Verkställande direktör
2024-10-25

Styrelsen och verkställande direktören för Pulsen Fastighet Hässleholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Pulsen Fastighet Hässleholm ABs verksamhet är att, direkt eller indirekt, äga och förvalta och bedriva handel med fastigheter.

Bolaget är dotterbolag till Pulsen Fastigheter AB (556107-8683) med säte i Borås.
Pulsen Fastigheter AB är dotterbolag till Pulsen AB (556259-6428) med säte i Borås.

Företaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit ett aktieägartillskott om 56 000 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 374	-1 270	-1 514	1 410	547
Balansomslutning	57 330	59 095	57 322	57 194	55 784
Soliditet (%)	93,3	0,2	0,1	0,3	0,3

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	2 224	-2 166	108
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 166	2 166	0
Erhållna aktieägartillskott		56 000		56 000
Årets resultat			-2 618	-2 618
Belopp vid årets utgång	50	56 058	-2 618	53 490

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	56 057 460
årets förlust	-2 617 734
	53 439 726
disponeras så att	
i ny räkning överföres	53 439 726
	53 439 726

Beträffande bolagets ställning för räkenskapsåret hänvisas till nedan intagna resultat- och balansräkningar.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseresultat		0	0
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		435	572
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 845	-1 843
		-1 410	-1 270
Resultat efter finansiella poster		-1 410	-1 270
Bokslutsdispositioner	2, 4	-1 159	-896
Resultat före skatt		-2 568	-2 166
Skatt på årets resultat		-49	0
Årets resultat		-2 618	-2 166

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

57 321

56 886

57 321

56 886

Summa anläggningstillgångar

57 321

56 886

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

2 200

Övriga kortfristiga fordringar

9

9

9

2 209

Summa omsättningstillgångar

9

2 209

SUMMA TILLGÅNGAR

57 330

59 095

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

50

50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

56 057

2 224

Årets resultat

-2 618

-2 166

53 440

57

Summa eget kapital

53 490

107

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 791

58 987

Aktuella skatteskulder

49

0

Summa kortfristiga skulder

3 840

58 987

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

57 330

59 095

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den högsta koncern där Pulsen Fastighet Hässleholm AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är Pulsen AB, 556259-6428, Borås.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	-1 845 -1 845	-1 843 -1 843

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Lämnade koncernbidrag	-1 159 -1 159	-896 -896

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	56 886	56 313
Resultatandel från kommanditbolag	435	572
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 321	56 885
Utgående redovisat värde	57 321	56 885

Not 6 Eventualförpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Borgen för koncernbolag	42 227	43 093
	42 227	43 093

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Jonus Bartholdson
Jonus Bartholdson
Ordförande
2024-10-04

Christer Södeliden
Christer Södeliden
VD
2024-10-04