

ÅRSREDOVISNING

för

Tammsvik Konferens & Herrgård AB

556616-2243

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6
Underskrifter	13

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 8 / 5 2025. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 8 / 5 2025


Johan Ljungberg
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Tammsvik Konferens och Herrgård AB

556616-2243

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	13



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tammsvik Konferens och Herrgård AB, 556616-2243, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Bolaget bedriver konferensverksamhet samt hotell- och restaurangrörelse. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Viktiga förändringar i verksamheten

Inga speciella händelser har inträffat under året. Bolaget förväntas bedrivas i samma omfattning som under 2024.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Ägarförhållanden

Företaget Tammsvik Konferens & Herrgård AB med org nr 556616-2243 är ett helägt dotterbolag till TLBV Förvaltning AB org nr 556837-4150 med säte i Stockholm, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till TLBV Hospitality AB org nr 556653-2783, med säte i Stockholm. TLBV Hospitality AB är i sin tur dotterbolag till T Ljungberg BV, org nr 33218339, med säte i Amsterdam.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	39 455	45 426	45 913	28 800
Resultat efter finansiella poster	-6 911	-1 639	-3 221	50
Balansomslutning	11 356	9 782	11 669	15 240
Soliditet %	26,5	35	18	35

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	100 000	20 000	4 934 542	-1 639 287
Balanseras i ny räkning			-1 639 287	1 639 287
Erhållna aktieägartillskott			6 500 000	
Årets resultat				-6 910 877
Utgående balans	100 000	20 000	9 795 255	-6 910 877

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	9 795 256
Årets resultat	-6 910 877
Medel att disponera	2 884 379
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	2 884 379
Summa	2 884 379

Kommentar till resultatdisposition

Bolaget har erhållit ett villkorat aktieägartillskott med återbetalningsskyldighet endast ur uppkomna vinstmedel med 32 862 207 kronor (26 362 207 kronor).



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Hysesintäkter		39 455 258	45 426 381
Övriga rörelseintäkter	2,9	1 461 927	3 143 763
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		40 917 185	48 570 144
Rörelsens kostnader			
Verksamhetskostnader		-7 847 385	-9 502 145
Övriga externa kostnader	2,3,4	-23 563 736	-22 708 913
Personalkostnader	5	-15 694 136	-17 156 028
Av- och nedskrivningar		-642 356	-823 015
Summa rörelsens kostnader		-47 747 613	-50 190 101
Rörelseresultat		-6 830 428	-1 619 957
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		2 427	19 484
Räntekostnader		-82 876	-38 814
Summa resultat från finansiella poster		-80 449	-19 330
Resultat efter finansiella poster		-6 910 877	-1 639 287
Resultat före skatt		-6 910 877	-1 639 287
Årets resultat		-6 910 877	-1 639 287

2025051204186



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	7	1 204 804	1 756 971
Förbättringsutgifter på annans fastighet	8	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 204 804	1 756 971
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	154 000	154 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		154 000	154 000
Summa anläggningstillgångar		1 358 804	1 910 971
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		587 751	521 603
Summa varulager m.m.		587 751	521 603
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 819 466	4 954 341
Fordringar hos koncernföretag		3 047 389	709 002
Övriga fordringar		358 625	285 714
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 141 831	1 268 107
Summa kortfristiga fordringar		9 367 311	7 217 164
Kassa och bank			
Kassa och bank		42 462	132 055
Summa kassa och bank		42 462	132 055
Summa omsättningstillgångar		9 997 524	7 870 822
SUMMA TILLGÅNGAR		11 356 328	9 781 793

2025051204187



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	11	100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 795 256	4 934 542
Årets resultat		-6 910 877	-1 639 287
Summa fritt eget kapital		2 884 379	3 295 255
Summa eget kapital		3 004 379	3 415 255
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		10 464	23 195
Summa långfristiga skulder		10 464	23 195
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 774	12 774
Förskott från kunder		37 500	70 713
Leverantörsskulder		1 463 145	1 550 795
Skulder till koncernföretag		2 352 146	0
Övriga skulder		1 374 228	1 584 336
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	3 101 692	3 124 725
Summa kortfristiga skulder		8 341 485	6 343 343
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 356 328	9 781 793

2025051204188



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt om verksamheten

Moderföretag i den största koncernen som företaget Tammsvik Konferens & Herrgård AB är dotterbolag till och som upprättar koncernredovisning är T Ljungberg B.V, org. nr. 332118339 med säte i Amsterdam. Moderföretag i den minsta koncernen som företaget Tammsvik Konferens & Herrgård AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är TLBV Hospitality AB, org. nr. 556653-2783. Det utländska moderföretagets koncernredovisning kan erhållas från T Ljungberg B.V i Amsterdam.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). I de fall det saknas allmänt råd från Bokföringsnämnden har i förekommande fall vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Viktiga uppskattningar och bedömningar

De uppskattningar och bedömningar om innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår bedöms vara nyttjandeperiod och därmed sammanhängande avskrivning för bolagets materiella anläggningstillgångar. Nyttjandeperioden baseras på historisk kunskap om motsvarande tillgångs nyttjandeperiod. Nyttjandeperiod samt bedömda restvärden prövas varje balansdag och justeras vid behov.

Utöver nyttjandeperioden för materiella anläggningstillgångar saknar företaget viktiga källor i osäkerhet i uppskattningar samt viktiga bedömningar vid tillämpning av företagets redovisningsprinciper.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer eller liknande avdrag.

Verksamhetskostnader

Med verksamhetskostnader avses inköp av varor och tjänster som är kopplade till nettoomsättningen, utgörs huvudsakligen av inköp av varor, såsom mat och dryck, direkta inköp av tjänster samt driftkostnader på förvaltningsfastigheter.



Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentliga, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivningen påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk.

Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Förbättringsutgifter på annans fastighet 5 - 10 år
Inventarier 3 - 10 år

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Leasingintäkter vid operationella leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annan systematiskt sätt bättre återspeglar hur de ekonomiska fördelar som hänförs till objektet minskar över tiden.

Skatter inklusive uppskjuten skatt

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisas direkt mot eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som använts vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den s k balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis mot den uppskjutna skattefordran.

Värdering av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats för balansdagen.

Aktiägartillskott

Aktieägartillskott som en ägare lämnar redovisas som en ökning av andelens redovisade värde. Mottaget aktieägartillskott redovisas direkt i eget kapital.

Ersättningar till anställda

Ersättning till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet.

Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premien erläggs. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkt för förvärvet.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsens intäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen (%)	37,67	18,59
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag i koncernen (%)	3,32	0,02

Not 3 Operationella leasingavtal - leasetagare

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Framtida minimileaseavgifter		
Inom ett år	10 362 848	8 959 477
Senare än ett år men inom fem år	30 517 482	35 008 774
Summa	40 880 330	43 968 251

Kommentar till not

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 9 965 509 kronor.

Not 4 Ersättningar till revisorer

<i>Revisor och revisionsföretag</i>	<i>Typ av uppdrag</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Ernst & Young AB	Revisionsuppdrag	100 956	132 327
Summa		100 956	132 327

Kommentar till not

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskning av årsredovisningen och bokföringen, styrelsens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

Not 5 Personal

Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Kvinnor	13	16
Män	14	15
Medelantalet anställda	27	31

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Styrelseledamöter		
Män	1	1
Antal styrelseledamöter	1	1

Löner och andra ersättningar

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Övriga anställda	11 104 058	12 256 774
Summa	11 104 058	12 256 774

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Pensionskostnader		
Övriga anställda	619 993	595 803
Summa pensionskostnader	619 993	595 803
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 762 932	4 033 939
Summa	4 382 925	4 629 742

Not 6 Skatt på årets resultat

Avstämning av effektiv skatt

Resultat före skatt	-6 910 877	-1 639 287
Gällande skattesats (%)	20,6	20,6
Skatt enligt gällande skattesats	1 423 640	316 894

Väsentlig post som har påverkat sambandet mellan räkenskapsårets skattekostnad/intäkt

Typ av väsentlig post	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-29 347	20 799
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skattefordran	-1 394 293	-337 693
Summa	-1 423 640	-316 894

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 138 685	9 999 448
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	90 189	139 237
Utgående anskaffningsvärden	10 228 874	10 138 685
Ingående avskrivningar	-8 381 714	-7 558 699
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-642 356	-823 015
Utgående avskrivningar	-9 024 070	-8 381 714
Redovisat värde	1 204 804	1 756 971

Not 8 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	577 528	577 528
Utgående anskaffningsvärden	577 528	577 528
Ingående avskrivningar	-577 528	-577 528
Utgående avskrivningar	-577 528	-577 528
Redovisat värde	0	0

2025051204194



Not 9 Offentliga bidrag

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Statliga stöd	0	815 941
Utgående anskaffningsvärden	0	815 941
Redovisat värde	0	815 941

Kommentar till not

De offentliga bidrag som redovisats ovan är bidrag där beslut erhållits under räkenskapsåret.

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	340 000	340 000
Utgående anskaffningsvärden	340 000	340 000
Ingående nedskrivningar	-186 000	-186 000
Utgående nedskrivningar	-186 000	-186 000
Redovisat värde	154 000	154 000

Not 11 Upplysningar om aktiekapital m.m.

Specifikation av aktiekapital

<i>Aktieslag</i>	<i>Kvotvärde per aktieslag</i>	<i>Antal aktier</i>
Antal	100	1 000

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna personalrelaterade kostnader	2 734 294	2 737 144
Övriga upplupna kostnader	367 397	387 581
Summa	3 101 691	3 124 725

Not 13 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter för företagets egen räkning

För egna skulder och avsättningar

<i>Typ av skuld eller avsättning</i>	<i>Typ av säkerhet</i>	2024-12-31	2023-12-31
Checkräkningskredit	Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter		3 000 000	3 000 000

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Datum framgår av den digitala underskriften.

Johan Ljungberg
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala underskrift.

Ernst & Young Aktiebolag

Carl Jonas Svensson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557545980631

Dokument

Årsredovisning 2024 - Tammsvik Konferens och Herrgård
AB
Huvuddokument
14 sidor
*Startades 2025-05-06 11:25:36 CEST (+0200) av Marie
Modig (MM)*
Färdigställt 2025-05-06 14:34:09 CEST (+0200)

Initierare

Marie Modig (MM)
Tagehus Holding AB
Org. nr 556813-3945
marie.modig@tagehus.se
+46708939330

Signerare

Johan Ljungberg (JL)
Personnummer 19720727-0278
johan.ljungberg@tagehus.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Johan Tage Ljungberg"
Signerade 2025-05-06 13:58:08 CEST (+0200)

Jonas Svensson (JS)
Personnummer 196811301453
jonas.svensson@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JONAS SVENSSON"
Signerade 2025-05-06 14:34:09 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tammsvik Konferens och Herrgård AB, org.nr 556616-2243

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tammsvik Konferens och Herrgård AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tammsvik Konferens och Herrgård ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tammsvik Konferens och Herrgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Tammsvik Konferens och Herrgård AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tammsvik Konferens och Herrgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, det datum som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Jonas Svensson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JONAS SVENSSON

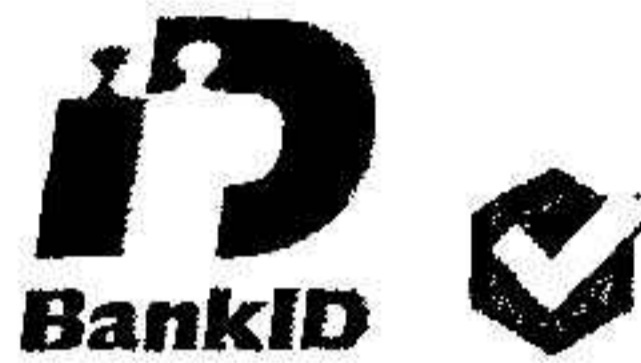
Auktoriserad revisor

På uppdrag av: EY

Serienummer: 1f0e4606d25e3e[...]2855b4bcb1654

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-06 12:35:27 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025051204200

Penneo dokumentnyckel: LBQG2-ZWAS3-3SGZO-29BUT-TSY25-R176B