

Årsredovisning för
Jetmarine & Maskin Fastigheter AB

559069-9301

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marcus Johansson
Styrelseledamot

2025-11-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jetmarine & Maskin Fastigheter AB, 559069-9301, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Orust Kommun registrerades år 2016 och bedriver sedan dess uthyrning och förvaltning av egna fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	236 500	208 050	192 150	216 000
Resultat efter finansiella poster	47 609	-7 730	2 517	86 123
Soliditet %	5,8	3,4	3,6	13,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	25 128	-6 914
Balanseras i ny räkning		-6 915	6 914
Årets resultat			47 609
Belopp vid årets utgång	50 000	18 213	47 609

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	18 213
Årets resultat	47 609
Summa	65 822
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	65 822
Summa	65 822

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		236 500	208 050
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		236 500	208 050
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-93 868	-93 339
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 810	-13 810
Summa rörelsekostnader		-107 678	-107 149
Rörelseresultat		128 822	100 901
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		692	747
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 905	-109 378
Summa finansiella poster		-81 213	-108 631
Resultat efter finansiella poster		47 609	-7 730
Resultat före skatt		47 609	-7 730
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	816
Årets resultat		47 609	-6 914

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 712 034	1 725 844
Summa materiella anläggningstillgångar		1 712 034	1 725 844
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		150 000	150 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		150 000	150 000
Summa anläggningstillgångar		1 862 034	1 875 844
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		17 500	11 000
Övriga fordringar		47 800	47 477
Summa kortfristiga fordringar		65 300	58 477
Kassa och bank			
Kassa och bank		67 020	64 352
Summa kassa och bank		67 020	64 352
Summa omsättningstillgångar		132 320	122 829
SUMMA TILLGÅNGAR		1 994 354	1 998 673

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 213	25 128
Årets resultat		47 609	-6 914
Summa fritt eget kapital		65 822	18 214
Summa eget kapital		115 822	68 214
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 716 426	1 787 562
Summa långfristiga skulder		1 716 426	1 787 562
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		71 406	71 406
Leverantörsskulder		1 838	130
Övriga skulder		71 361	71 361
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 501	0
Summa kortfristiga skulder		162 106	142 897
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 994 354	1 998 673

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	100
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 845 597	1 845 597
Utgående anskaffningsvärden	1 845 597	1 845 597
Ingående avskrivningar	-119 753	-105 943
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 810	-13 810
Utgående avskrivningar	-133 563	-119 753
Redovisat värde	1 712 034	1 725 844

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 430 802	1 503 018

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Staffan Olsson, Zamo Ekonomi & Redovisning AB

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-19

Svanesund

Marcus Johansson

2025-11-19

Marcus Johansson

Datum

Styrelseledamot