

Årsredovisning

Aktiebolaget Björna Industrier

Org.nr 556044-5982

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Helén Östman, Styrelseledamot

2025-04-23

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Aktiebolaget Björna Industrier avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örnköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av tjänster inom fasighetsskötsel och förvaltning av fastigheter, uthyrning av lägenheter i hyreshuset på Husumvägen 20 samt Björnahallen som är bolagets väsentligt största tillgång. Bolaget driver även ett gym i Björnahallen samt säljer pellets till privatpersoner och företag inom Björnaområdet..

Bolaget ägs till 100% av Björna Idrottsförening och har sitt säte i Björna i Örnsköldsviks kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har omfattande rep- och underhåll av fasaden på hyresfastigheten gjorts vilket har belastat året med en kostnad om ca 800 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 319	2 269	2 120	1 886
Resultat efter finansiella poster	-932	-89	-141	-190
Balansomslutning	13 625	13 894	14 298	14 732
Soliditet (%)	24	30	30	30

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	203 000	40 600	4 002 445	-88 890	4 157 155
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-88 890	88 890	0
Årets resultat				-932 044	-932 044
Belopp vid årets utgång	203 000	40 600	3 913 555	-932 044	3 225 111

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 913 555
årets förlust	-932 044
	2 981 511
disponeras så att i ny räkning överföres	2 981 511
	2 981 511

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 319 243	2 268 913
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 319 243	2 268 913
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-420 783	-570 859
Övriga externa kostnader		-1 847 295	-1 021 077
Personalkostnader	2	-15 080	-18 637
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-420 789	-420 789
Summa rörelsekostnader		-2 703 947	-2 031 362
Rörelseresultat		-384 704	237 551
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		414	389
Räntekostnader och liknande resultatposter		-547 754	-326 830
Summa finansiella poster		-547 340	-326 441
Resultat efter finansiella poster		-932 044	-88 890
Resultat före skatt		-932 044	-88 890
Årets resultat		-932 044	-88 890

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	10 363 732	10 756 253
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	71 799	100 067
Summa materiella anläggningstillgångar		10 435 531	10 856 320
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	2 244 214	2 244 214
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 244 214	2 244 214
Summa anläggningstillgångar		12 679 745	13 100 534
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		28 615	1 600
Summa varulager		28 615	1 600
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		538 975	364 011
Övriga fordringar		28 698	20 248
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 635	47 625
Summa kortfristiga fordringar		611 308	431 884
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		304 972	359 983
Summa kassa och bank		304 972	359 983
Summa omsättningstillgångar		944 895	793 467
SUMMA TILLGÅNGAR		13 624 640	13 894 001

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		203 000	203 000
Reservfond		40 600	40 600
Summa bundet eget kapital		243 600	243 600
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 913 555	4 002 446
Årets resultat		-932 044	-88 890
Summa fritt eget kapital		2 981 511	3 913 556
Summa eget kapital		3 225 111	4 157 156
<i>Långfristiga skulder</i>			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 279 814	8 734 286
Summa långfristiga skulder		9 279 814	8 734 286
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		342 472	324 472
Leverantörsskulder		246 989	256 834
Övriga skulder		110 701	40 744
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		419 553	380 509
Summa kortfristiga skulder		1 119 715	1 002 559
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 624 640	13 894 001

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantal anställda

Bolaget har timanställda vars totala arbetstid understiger 0,5 heltidstjänster både 2024 och 2023.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 832 255	23 832 255
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 832 255	23 832 255
Ingående avskrivningar	-2 635 162	-2 242 641
Årets avskrivningar	-392 521	-392 521
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 027 683	-2 635 162
Ingående nedskrivningar	-10 440 840	-10 440 840
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-10 440 840	-10 440 840
Utgående redovisat värde	10 363 732	10 756 253

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	416 640	416 640
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	416 640	416 640
Ingående avskrivningar	-416 640	-416 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-416 640	-416 640
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	316 428	316 428
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	316 428	316 428
Ingående avskrivningar	-216 361	-188 093
Årets avskrivningar	-28 268	-28 268
Utgående ackumulerade avskrivningar	-244 629	-216 361
Utgående redovisat värde	71 799	100 067

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 244 214	2 244 214
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 244 214	2 244 214
Utgående redovisat värde	2 244 214	2 244 214

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Andel av skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	0	7 436 398
	0	7 436 398

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 9 622 286 (9 058 758) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 279 814	8 734 286
	9 279 814	8 734 286
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	342 472	324 472
	342 472	324 472

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	8 400 000	7 500 000
	8 400 000	7 500 000

Örnsköldsvik

Ulf Lindgren
Ulf Lindgren
Ordförande
2025-04-04

Helén Östman
Helén Östman

2025-04-04

Gunder Selling
Gunder Selling

2025-04-04

Leif Wallrud
Leif Wallrud

2025-04-04

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-04

Ernst & Young AB

Christian Lönnqvist
Christian Lönnqvist
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Björna Industrier, org.nr 556044-5982

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Björna Industrier för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Björna Industriers finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Björna Industrier enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Aktiebolaget Björna Industrier för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Björna Industrier enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 04 april 2025

Ernst & Young AB

Christian Lönnqvist

Christian Lönnqvist

Auktoriserad revisor