

**Årsredovisning**  
för  
**First Class Gym Sweden AB**  
556311-6986


Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i First Class Gym Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping 2026-02-03

  
Simon Rosenholm

Styrelsen för First Class Gym Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 1987 och bedriver förvaltning av fast och lös egendom. Företaget investerar i bolag vars verksamhet är att bedriva hälso- och friskvårdsverksamhet. Företaget kommer att driva verksamheten vidare med samma inriktning och på likartad nivå även det kommande räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har organisationen vidtagit kostnadsbesparande åtgärder genom att skala ned personalstyrkan samt minska managementrelaterade kostnader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2023 (8 mån)	2022
Nettoomsättning	2 594	5 231	1 573	678
Resultat efter finansiella poster	-3 023	-138	-1 285	-17 329
Soliditet (%)	1,3	2,9	2,9	24,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	142 894	-745	262 149
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-745	745	0
Årets resultat				-83 204	-83 204
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	142 149	-83 204	178 945

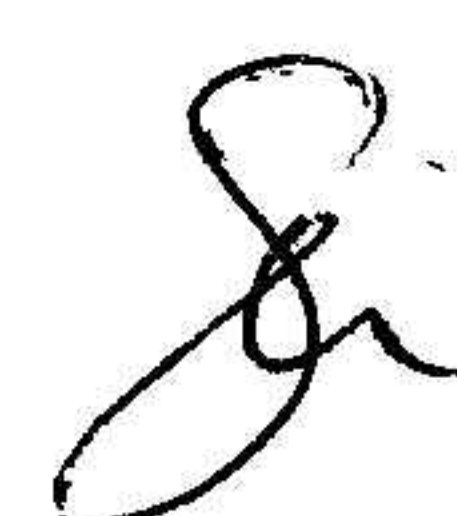
**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	142 150
årets förlust	-83 204
	<b>58 946</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	58 946
	<b>58 946</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2026021902251





## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

177 516

236 854

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**177 516**

**236 854**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

2 917 423

2 917 423

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 917 423**

**2 917 423**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 094 939**

**3 154 277**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

436 144

Fordringar hos koncernföretag

10 331 656

5 102 503

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

103 933

303 176

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 435 589**

**5 841 823**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

203 772

48 151

**Summa kassa och bank**

**203 772**

**48 151**

**Summa omsättningstillgångar**

**10 639 361**

**5 889 974**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**13 734 300**

**9 044 251**



## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

142 150

142 894

Årets resultat

-83 204

-745

**Summa fritt eget kapital**

**58 946**

**142 149**

**Summa eget kapital**

**178 946**

**262 149**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

12 186 791

6 056 791

**Summa långfristiga skulder**

**12 186 791**

**6 056 791**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

176 369

376 372

Skulder till koncernföretag

269 409

1 506 609

Skatteskulder

0

0

Övriga skulder

287 105

477 975

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

635 680

364 355

**Summa kortfristiga skulder**

**1 368 563**

**2 725 311**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 734 300**

**9 044 251**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1



2026021902256

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	336 693	86 693
Inköp		250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>336 693</b>	<b>336 693</b>
Ingående avskrivningar	-99 839	-44 668
Årets avskrivningar	-59 338	-55 171
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-159 177</b>	<b>-99 839</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>177 516</b>	<b>236 854</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	19 245 001	19 245 001
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 245 001</b>	<b>19 245 001</b>
Ingående nedskrivningar	-16 327 578	-16 327 578
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-16 327 578</b>	<b>-16 327 578</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 917 423</b>	<b>2 917 423</b>

**Not 5 Eventualförpliktelser**

	2025-08-31	2024-08-31
Eventualförpliktelser	13 996 903	14 029 591
	<b>13 996 903</b>	<b>14 029 591</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2025-08-31	2024-08-31
Andra ställda säkerheter	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget har efter räkenskapsåret fortsatt finansierats genom tillskott från moderbolaget. Den löpande verksamheten beräknas ta ytterligare kliv i utvecklingen mot lönsamhet. Koncernens moderbolag har, om och när behov uppkommer säkerställt kompletterande finansiering.



2026021902257

Årsredovisningen beslutades 2026-01-21

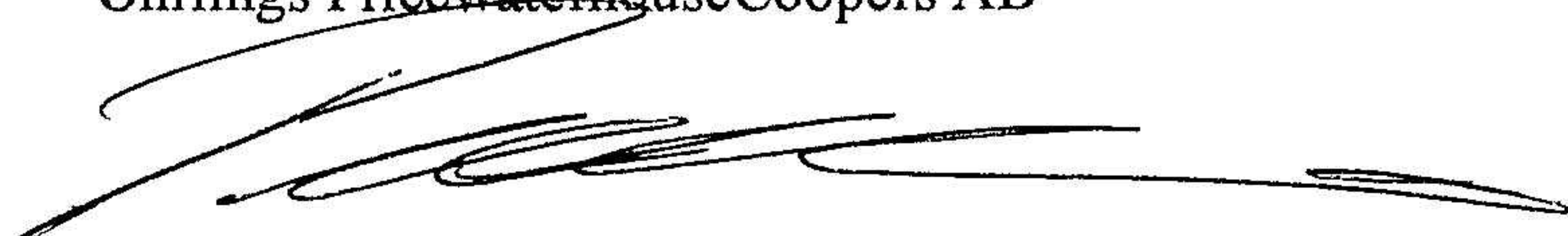
Norrköping 2026-01-27



Simon Rosenholm  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2026-01-27

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Peter Kangas  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i First Class Gym Sweden AB, org.nr 556311-6986

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för First Class Gym Sweden AB för räkenskapsåret 1 september 2024 till 31 augusti 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av First Class Gym Sweden ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för First Class Gym Sweden AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till First Class Gym Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för First Class Gym Sweden AB för räkenskapsåret 1 september 2024 till 31 augusti 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till First Class Gym Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Peter Kangas  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-01-27 16:36:05 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER KANGAS

Peter Kangas

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2026021902260