

Årsredovisning för
IH Förvaltning Vallentuna AB

559340-1614

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lovisa Löwenborg
Styrelseledamot

2024-10-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för IH Förvaltning Vallentuna AB, 559340-1614, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-13 130	-322 469
Soliditet %	34	-4,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-322 469
Balanseras i ny räkning		-322 469	322 469
Erhållna aktieägartillskott		2 318 571	
Årets resultat			-13 130
Belopp vid årets utgång	25 000	1 996 102	-13 130

Kommentar

Erhållet villkorat aktieägartillskott uppgår till 2 318 571 kronor.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 996 102
Årets resultat	-13 130
Summa	1 982 972
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 982 972
Summa	1 982 972

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-10-12 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	333 750
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	333 750
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 130	-358 727
Summa rörelsekostnader		-13 130	-358 727
Rörelseresultat		-13 130	-24 977
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	418 508
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-716 000
Summa finansiella poster		0	-297 492
Resultat efter finansiella poster		-13 130	-322 469
Resultat före skatt		-13 130	-322 469
Årets resultat		-13 130	-322 469

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	3	5 884 758	7 084 758
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 909 758	7 134 758
Summa anläggningstillgångar		5 909 758	7 134 758
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	91 968
Summa kassa och bank		0	91 968
Summa omsättningstillgångar		0	91 968
SUMMA TILLGÅNGAR		5 909 758	7 226 726

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 996 102	0
Årets resultat		-13 130	-322 469
Summa fritt eget kapital		1 982 972	-322 469
Summa eget kapital		2 007 972	-297 469
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 886 066	7 266 000
Övriga skulder		0	242 475
Summa långfristiga skulder		3 886 066	7 508 475
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		5 720	5 720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		15 720	15 720
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 909 758	7 226 726

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		50 000
Försäljningar	-25 000	
Utgående anskaffningsvärden	25 000	50 000
Redovisat värde	25 000	50 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Vallentuna Filter 1 AB	559353-6922	Helsingborg

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 084 758	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		7 084 758
Reglerade fordringar	-1 200 000	
Utgående anskaffningsvärden	5 884 758	7 084 758
Redovisat värde	5 884 758	7 084 758

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	1 442 475

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Org.nr

Säte

Wire Invest AB

559172-1120

Stockholm

Underskrifter

Helsingborg

Ellie Elmond 2024-10-04
Ellie Elmond Datum
Styrelseledamot

Lovisa Löwenborg 2024-10-04
Lovisa Löwenborg Datum
Styrelseledamot