

**Årsredovisning**  
för  
**KKS i Lycksele AB**  
556839-6492

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Åke Lindgren, Styrelseledamot  
2024-03-19

Styrelsen för KKS i Lycksele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lycksele kommun.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 2           | 6           | 17          | 40          |
| Resultat efter finansiella poster | -47         | -33         | 678         | -22         |
| Balansomslutning                  | 394         | 1 048       | 1 084       | 511         |
| Soliditet (%)                     | 98,6        | 98,9        | 98,6        | 96,1        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 1 018 572                      | -32 788                   | <b>1 035 784</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           | -600 000                       |                           | <b>-600 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -32 788                        | 32 788                    | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | -46 980                   | <b>-46 980</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>385 784</b>                 | <b>-46 980</b>            | <b>388 804</b>   |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 385 783        |
| årets förlust                               | -46 980        |
|   | <b>338 803</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 338 803        |
|   | <b>338 803</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2023-01-01     | 2022-01-01     |
|--|-----|----------------|----------------|
|  | 1   | -2023-12-31    | -2022-12-31    |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                                  |     |                |                |
| Nettoomsättning  |     | 2 364          | 5 910          |
| Övriga rörelseintäkter   |     | 0              | 10 000         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                             |     | <b>2 364</b>   | <b>15 910</b>  |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                |                |
| Övriga externa kostnader   |     | -7 987         | -10 812        |
| Personalkostnader  | 2   | 0              | 0              |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |     | <b>-7 987</b>  | <b>-10 812</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | <b>-5 623</b>  | <b>5 098</b>   |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                |                |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |     | -42 000        | -38 000        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |     | 643            | 114            |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |     | <b>-41 357</b> | <b>-37 886</b> |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | <b>-46 980</b> | <b>-32 788</b> |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>-46 980</b> | <b>-32 788</b> |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>-46 980</b> | <b>-32 788</b> |

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

200 000

242 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**200 000**

**242 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**200 000**

**242 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

798

10 328

Övriga fordringar

3 700

120 519

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 498**

**130 847**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

189 897

674 727

**Summa kassa och bank**

**189 897**

**674 727**

**Summa omsättningstillgångar**

**194 395**

**805 574**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**394 395**

**1 047 574**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

385 783

1 018 572

Årets resultat

-46 980

-32 788

**Summa fritt eget kapital**

**338 803**

**985 784**

**Summa eget kapital**

**388 803**

**1 035 784**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

591

6 792

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 001

4 998

**Summa kortfristiga skulder**

**5 592**

**11 790**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**394 395**

**1 047 574**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0    | 0    |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     |            | 46 500     |
| Försäljningar/utrangeringar                     |            | -46 500    |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> |            | <b>0</b>   |
| Ingående avskrivningar                          |            | -46 500    |
| Årets avskrivningar                             |            | 46 500     |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      |            | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 |            | <b>0</b>   |

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

|   | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 280 000           | 280 000           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>280 000</b>    | <b>280 000</b>    |
| Ingående nedskrivningar                         | -38 000           | 0                 |
| Årets nedskrivningar                            | -42 000           | -38 000           |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-80 000</b>    | <b>-38 000</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>200 000</b>    | <b>242 000</b>    |

Lycksele 2024-03-19

*Åke Lindgren*  
Åke Lindgren