

Årsredovisning
för
Idehult Förvaltning AB
559130-7946

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Johansson, Styrelseledamot
2025-02-26

Styrelsen för Idehult Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga fastigheter och bedriva fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mølletorp Invest AB, org nr 559128-9193, med säte i Karlskrona.

Företaget har sitt säte i Karlskrona.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	398	368	355	318
Resultat efter finansiella poster	101	178	174	3
Soliditet (%)	19,4	15,7	13,9	12,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	104 338	141 510	295 848
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		141 510	-141 510	0
Årets resultat			79 823	79 823
Belopp vid årets utgång	50 000	245 848	79 823	375 671

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	245 848
årets vinst	79 823
	325 671
disponeras så att	
i ny räkning överföres	325 671
	325 671

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	397 818	368 126
Övriga rörelseintäkter	0	1 593
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	397 818	369 719

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-192 855	-84 186
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-30 549	-30 549
Summa rörelsekostnader	-223 404	-114 735
Rörelseresultat	174 414	254 984

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15	128
Räntekostnader och liknande resultatposter	-73 722	-76 774
Summa finansiella poster	-73 707	-76 646
Resultat efter finansiella poster	100 707	178 338

Resultat före skatt

100 707 **178 338**

Skatter

Skatt på årets resultat	-20 884	-36 828
Årets resultat	79 823	141 510

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 426 489	1 450 788
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 854	15 104
Summa materiella anläggningstillgångar		1 435 343	1 465 892
Summa anläggningstillgångar		1 435 343	1 465 892
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	26 458
Fordringar hos koncernföretag		25 000	0
Övriga fordringar		13 054	2 449
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 928	9 347
Summa kortfristiga fordringar		47 982	38 254
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		452 696	385 411
Summa kassa och bank		452 696	385 411
Summa omsättningstillgångar		500 678	423 665
SUMMA TILLGÅNGAR		1 936 021	1 889 557

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		245 848	104 338
Årets resultat		79 823	141 510
Summa fritt eget kapital		325 671	245 848
Summa eget kapital		375 671	295 848
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 516 500	1 516 500
Skulder till koncernföretag		0	35 000
Summa långfristiga skulder		1 516 500	1 551 500
Kortfristiga skulder			
	4		
Leverantörsskulder		7 200	403
Skatteskulder		0	8 910
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 650	32 896
Summa kortfristiga skulder		43 850	42 209
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 936 021	1 889 557

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 598 607	1 598 607
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 598 607	1 598 607
Ingående avskrivningar	-147 819	-123 520
Årets avskrivningar	-24 299	-24 299
Utgående ackumulerade avskrivningar	-172 118	-147 819
Utgående redovisat värde	1 426 489	1 450 788

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 250	31 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 250	31 250
Ingående avskrivningar	-16 146	-9 896
Årets avskrivningar	-6 250	-6 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 396	-16 146
Utgående redovisat värde	8 854	15 104

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1516500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Det sker för närvarande ingen amortering av banklån.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-1 516 500	-1 516 500
	-1 516 500	-1 516 500

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 051 000	2 051 000
	2 051 000	2 051 000

Karlskrona 2025-02-26

Henrik Johansson
Henrik Johansson