

**Årsredovisning**  
för  
**Nylyckan Gård AB**  
556988-3282

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Erik Ragnarsson, Styrelseledamot  
2024-05-29

Styrelsen för Nylyckan Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver odling och försäljning av grönsaker samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Båstad kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	4 951	1 750	1 959	1 883
Resultat efter finansiella poster	-75	136	389	742
Soliditet (%)	57,2	76,9	70,4	74,5

Ökningen av omsättningen beror på ökad odlingsareal.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 308 628	317 429	<b>3 676 057</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		317 429	-317 429	<b>0</b>
Årets resultat			137 987	<b>137 987</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 626 057</b>	<b>137 987</b>	<b>3 814 044</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 626 056
årets vinst	137 987
	<b>3 764 043</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 764 043
	<b>3 764 043</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	4 951 353	1 750 386
Övriga rörelseintäkter	74 310	65 466
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>5 025 663</b>	<b>1 815 852</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-2 130 358	-603 723
Övriga externa kostnader	-2 806 038	-931 100
Personalkostnader	0	-20 528
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-98 386	-106 960
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-5 034 782</b>	<b>-1 662 311</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-9 119</b>	<b>153 541</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	238	342
Ränteintäkter	3 576	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-69 227	-17 430
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-65 413</b>	<b>-17 085</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-74 532</b>	<b>136 456</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	192 124	314 759
Förändring av överavskrivningar	64 254	-44 894
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>256 378</b>	<b>269 865</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>181 846</b>	<b>406 321</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-43 859	-88 892
<b>Årets resultat</b>	<b>137 987</b>	<b>317 429</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Fiberanslutning	2	4 643	13 934
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>4 643</b>	<b>13 934</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 911 862	1 940 747
Inventarier, verktyg och installationer	4	158 259	252 713
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	80 973	86 723
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	5 154
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 151 094</b>	<b>2 285 337</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 804 000	1 800 000
Ägarintressen i övriga företag	8	3 867	4 797
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 807 867</b>	<b>1 804 797</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 963 604</b>	<b>4 104 068</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		112 500	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		811	625
Övriga fordringar		530 130	217 689
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 203	18 342
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>684 644</b>	<b>236 656</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 116 478	1 523 214
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 116 478</b>	<b>1 523 214</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 801 122</b>	<b>1 759 870</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 764 726</b>	<b>5 863 938</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 626 056	3 308 627
Årets resultat		137 987	317 429
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 764 043</b>	<b>3 626 056</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 814 043</b>	<b>3 676 056</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		630 409	822 533
Akkumulerade överavskrivningar		162 902	227 156
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>793 311</b>	<b>1 049 689</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	1 723 064	1 020 445
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 723 064</b>	<b>1 020 445</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	91 584	22 020
Leverantörsskulder		1 326 461	25 668
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-1 195	-1 195
Övriga skulder		7 458	41 959
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	29 296
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 434 308</b>	<b>117 748</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 764 726</b>	<b>5 863 938</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Fiberinstalltion 5 år

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

#### Not 1 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	1 835 000	1 165 000
	<b>2 085 000</b>	<b>1 415 000</b>

#### Not 2 Fiberanslutning

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	46 453	46 453
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>46 453</b>	<b>46 453</b>
Ingående avskrivningar	-32 519	-23 228
Årets avskrivningar	-9 291	-9 291
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-41 810</b>	<b>-32 519</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 643</b>	<b>13 934</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 101 241	2 101 241
Inköp	1 013 196	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 114 437</b>	<b>2 101 241</b>
Ingående avskrivningar	-160 494	-118 469
Årets avskrivningar	-42 081	-42 025
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-202 575</b>	<b>-160 494</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 911 862</b>	<b>1 940 747</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	473 945	473 945
Försäljningar/utrangeringar	-105 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>368 945</b>	<b>473 945</b>
Ingående avskrivningar	-221 232	-171 338
Försäljningar/utrangeringar	51 810	
Årets avskrivningar	-41 264	-49 894
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-210 686</b>	<b>-221 232</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>158 259</b>	<b>252 713</b>

### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	115 000	115 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
Ingående avskrivningar	-28 277	-22 527
Årets avskrivningar	-5 750	-5 750
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-34 027</b>	<b>-28 277</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 973</b>	<b>86 723</b>

**Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 154	0
Inköp	0	5 154
Omklassificeringar	-5 154	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 154</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 154</b>

**Not 7 Andelar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	1 800 000
Inköp	4 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 804 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 804 000</b>	<b>1 800 000</b>

**Not 8 Ägarintressen i övriga företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 797	4 591
Inköp	70	206
Försäljningar	-1 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 867</b>	<b>4 797</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 867</b>	<b>4 797</b>

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 814 648 (1 042 465) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 723 064	1 020 445
	<b>1 723 064</b>	<b>1 020 445</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	91 584	22 020
	<b>91 584</b>	<b>22 020</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Bodil Rydenfält, Ludvig & Co AB

Båstad 2024-05-29

*Erik Ragnarsson*  
Erik Ragnarsson