

# IAAS AB

559288-9389

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Aida Begic Kavaz, Styrelseledamot

2026-02-04

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm och tillhandahåller VVS-konsulttjänster inom fastighetsbranschen i Sverige. Bolagets kunder är bostadsrättsföreningar och mellanstora företag i Stockholm som behöver konsulthjälp med ventilationsfrågor.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har börjat med etablering av en ny verksamhet inom inköp, försäljning och förmedling av motorfordon, främst bilar, samt därmed förenlig verksamhet.

## Flerårsöversikt

	2024-11-01 - 2025-10-31	2023-11-01 - 2024-10-31	2022-11-01 - 2023-10-31	2021-11-01 - 2022-10-31
Nettoomsättning	818 866	738 931	710 397	743 081
Resultat efter finansiella poster	45 953	-150 586	144 219	229 453
Soliditet (%)	23	68	68	82

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	382 361	-150 586	256 775
Balanseras i ny räkning		-150 586	150 586	0
Årets resultat			45 953	45 953
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>231 775</b>	<b>45 953</b>	<b>302 728</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	231 775
Årets resultat	45 953
<b>Summa</b>	<b>277 728</b>
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	277 728
<b>Summa</b>	<b>277 728</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2024-11-01 - 2025-10-31	2023-11-01 - 2024-10-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		818 866	738 931
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>818 866</b>	<b>738 931</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-54 797
Övriga externa kostnader		-469 703	-625 830
Personalkostnader	2	-269 771	-208 546
Övriga rörelsekostnader		-17 427	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-756 901</b>	<b>-889 173</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>61 965</b>	<b>-150 242</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-3	-175
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 009	-169
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-16 012</b>	<b>-344</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>45 953</b>	<b>-150 586</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>45 953</b>	<b>-150 586</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>45 953</b>	<b>-150 586</b>

# Balansräkning

	Not 1	2025-10-31	2024-10-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	865 695	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>865 695</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	110 000	110 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>975 695</b>	<b>110 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		56 091	45 528
Övriga fordringar		34 125	23 700
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 694	132 100
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>113 910</b>	<b>201 328</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		239 354	67 039
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>239 354</b>	<b>67 039</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>353 264</b>	<b>268 367</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 328 959</b>	<b>378 367</b>

# Balansräkning

	Not 1	2025-10-31	2024-10-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		231 775	382 361
Årets resultat		45 953	-150 586
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>277 728</b>	<b>231 775</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>302 728</b>	<b>256 775</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		865 695	0
Övriga skulder		100 000	100 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>965 695</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		60 536	21 592
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>60 536</b>	<b>21 592</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 328 959</b>	<b>378 367</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-11-01  
- 2025-10-31

Medelantal anställda under året	0,5
---------------------------------	-----

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2025-10-31

### Anskaffningsvärden

Inköp	865 695
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>865 695</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>865 695</b>

## Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2025-10-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	110 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>110 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>110 000</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för IAAS AB, 559288-9389  
Avseende räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31  
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning  
2026-02-04

Aida Begic Kavaz  
Aida Begic Kavaz  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2026-02-04