

Årsredovisning

för

Allfadern Hermanstorp AB

556999-1416

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Allfadern Hermanstorp AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *15/11* 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nacka *15/11* 2022



Erik Junzell

Årsredovisning
för
Allfatern Hermanstorp AB
556999-1416

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Allfadern Hermanstorp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att, äga utveckla, bygga och förvalta fastigheter avsedda för gruppboende. Fastigheten är uthyrd på ett långt hyreskontrakt.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 439	1 381	1 367	1 338
Resultat efter finansiella poster	684	722	741	705
Soliditet (%)	6,2	5,5	6,8	6,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	17 563	567 883	685 446
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		567 883	-567 883	0
Årets resultat			542 653	542 653
Belopp vid årets utgång	100 000	85 446	542 653	728 099

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	85 446
årets vinst	542 653
	628 099
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	600 000
i ny räkning överföres	28 099
	628 099

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 439 455	1 380 602
Övriga rörelseintäkter	-3 885	534 371
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 435 570	1 914 973

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-274 735	-712 485
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-352 539	-352 539
Summa rörelsekostnader	-627 274	-1 065 024
Rörelseresultat	808 296	849 949

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-124 636	-127 488
Summa finansiella poster	-124 628	-127 488
Resultat efter finansiella poster	683 668	722 461

Resultat före skatt

683 668 722 461

Skatter

Skatt på årets resultat	-141 015	-154 578
Årets resultat	542 653	567 883

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 528 515	10 881 054
Summa materiella anläggningstillgångar		10 528 515	10 881 054
Summa anläggningstillgångar		10 528 515	10 881 054
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		137 699	84 774
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 642	13 275
Summa kortfristiga fordringar		157 341	98 049
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 141 755	1 595 578
Summa kassa och bank		1 141 755	1 595 578
Summa omsättningstillgångar		1 299 096	1 693 627
SUMMA TILLGÅNGAR		11 827 611	12 574 681

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

85 446

17 563

Årets resultat

542 653

567 883

Summa fritt eget kapital

628 099

585 446

Summa eget kapital

728 099

685 446

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4

10 570 802

10 677 576

Summa långfristiga skulder

10 570 802

10 677 576

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

107 316

108 400

Leverantörsskulder

58 890

53 266

Skulder till koncernföretag

0

700 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

362 504

349 993

Summa kortfristiga skulder

528 710

1 211 659

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 827 611

12 574 681

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 51% av Allfadern Förvaltning AB 556962-6210 med säte i Nacka och till 49% av Elwalmar 2 AB 556972-9170 med säte i Täby.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 803 277	12 803 277
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 803 277	12 803 277
Ingående avskrivningar	-1 922 223	-1 569 684
Årets avskrivningar	-352 539	-352 539
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 274 762	-1 922 223
Utgående redovisat värde	10 528 515	10 881 054

2022122100128

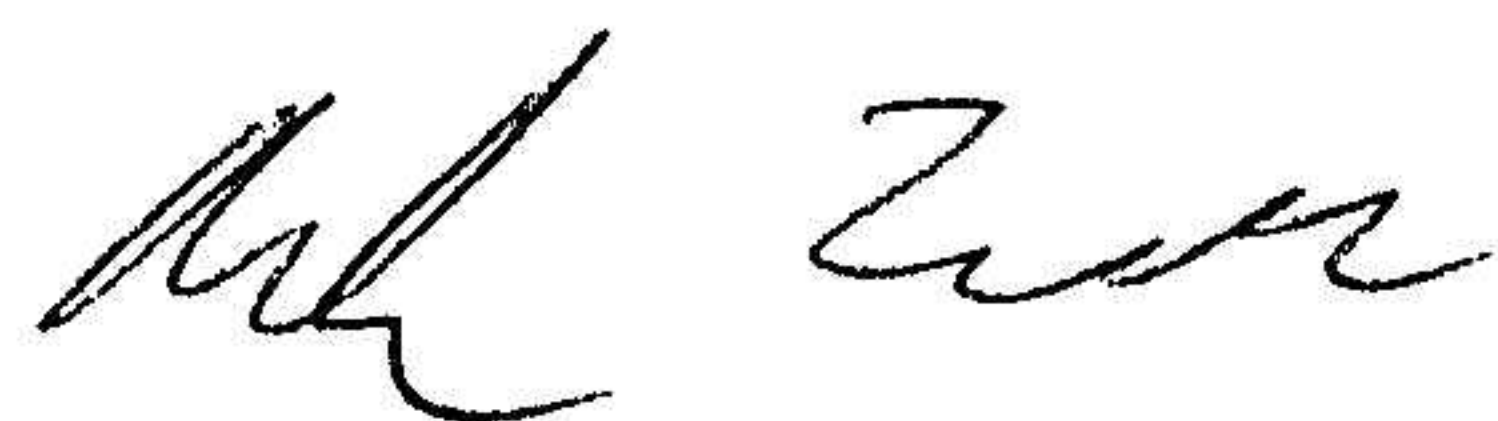
Not 3 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 141 538	10 243 976
	10 141 538	10 243 976


Not 4 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	11 400 000	11 400 000
	11 400 000	11 400 000

Nacka 15/11 2022



Erik Junzell
Ordförande



Jonas Mitsem

Min revisionsberättelse har lämnats

den 15/11 2022



Christer Fröjd
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Allfadern Hermanstorp AB
Org.nr 556999-1416

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Allfadern Hermanstorp AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Allfadern Hermanstorp ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Allfadern Hermanstorp AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Allfadern Hermanstorp AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Allfadern Hermanstorp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 15/11 2022


Christer Fröjd
Auktoriserad revisor