

Årsredovisning

Fastkap AB

Organisationsnummer: 556882-9195
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Höör

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Henrik Fors-Ellnér
Styrelseledamot
2024-02-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvärva, förvalta, förädla och avyttra fastigheter, övrig fast och lös egendom inom fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	130	-2	9 191	-35
Soliditet (%)	97,1	84,2	92,2	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	4 264 637	-1 895	4 312 742
Balanseras i ny räkning		-1 895	1 895	0
Årets resultat			309	309
Belopp vid årets utgång	50 000	4 262 742	309	4 313 051

Erhållna aktieägartillskott 400.000 kr (400.000 kr)

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	4 262 742
Årets resultat	309
Medel att disponera	4 263 051

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	4 263 051
Summa	4 263 051

Resultaträkning

	Not 1 2 3	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Övriga rörelseintäkter		0	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-1
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 200	-1 894
Summa rörelsekostnader		-1 200	-1 894
Rörelseresultat		-1 200	-1 895
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		131 509	0
Summa finansiella poster		131 509	0
Resultat efter finansiella poster		130 309	-1 895
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-130 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-130 000	0
Resultat före skatt		309	-1 895
Årets resultat		309	-1 895

2024051909547

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		297	318
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 700	0
Summa kortfristiga fordringar		17 997	318
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 375 054	5 074 078
Summa kassa och bank		4 375 054	5 074 078
Summa omsättningstillgångar		4 393 051	5 074 396
SUMMA TILLGÅNGAR		4 443 051	5 124 396

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 262 742	4 264 637
Årets resultat		309	-1 895
Summa fritt eget kapital		4 263 051	4 262 742
Summa eget kapital		4 313 051	4 312 742
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		130 000	800 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	11 654
Summa kortfristiga skulder		130 000	811 654
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 443 051	5 124 396

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

50 år

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Not 3. Upplysning om moderföretag


Bolaget är ett helägt dotterbolag till Foell AB, 556785-3006 med säte i Höör

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Företagets namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Eget kapital (tkr)	Årets resultat (tkr)	Kapitalandel (%)	Rösträttsandel (%)	Redovisat värde (tkr)
Fastkap Invest AB	559309-1761	Höör	500	47	-1	100,0	100,0	50

Höör


Henrik Fors-Ellnér
Ledamot
2024-02-22