

Johan Palmér Holding AB  
Box 1135  
701 11 Örebro

Kontaktperson: Johan Palmér

# Årsredovisning

för

## Johan Palmér Holding AB

559048-8614

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Johan Palmér Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 29 september 2024

  
Johan Palmér

PRU

Johan Palmér Holding AB  
Box 1135  
701 11 Örebro

202410170989Z

Kontaktperson: Johan Palmér

# Årsredovisning

för

## Johan Palmér Holding AB

559048-8614

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Byrå: Transportrevisioner i Örebro AB  
Handläggare: Christer Augustsson

Styrelsen för Johan Palmér Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget är moderbolag till Palmér Fastigheter AB samt till Markfokus i Örebro AB..

Företaget har sitt säte i Örebro.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bildat dotterbolaget Markfokus i Örebro AB.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Resultat efter finansiella poster | -861    | -3 489  | 22 809  | -760    | -26     |
| Årets resultat                    | -992    | -3 034  | 23 541  | 32 728  | 1 974   |
| Soliditet (%)                     | 96,4    | 96,2    | 96,6    | 94,1    | 78,0    |
| Nettoomsättning                   | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Överkurs-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt            |
|---|-------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 6 950 000         | 48 209 050             | -3 035 517        | 52 173 533        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                   |                        |                   |                   |
| Utdelning                                   |                   |                   | -3 000 000             |                   | -3 000 000        |
| Balanseras i ny räkning                     |                   |                   | -3 035 517             | 3 035 517         | 0                 |
| Årets resultat                              |                   |                   |                        | -993 329          | -993 329          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>6 950 000</b>  | <b>42 173 533</b>      | <b>-993 329</b>   | <b>48 180 204</b> |

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| fri överkursfond | 6 950 000         |
| balanserad vinst | 42 173 533        |
| årets förlust    | -993 329          |
|                  | <b>48 130 204</b> |

|  |                   |
|--|-------------------|
| disponeras så att                                |                   |
| till aktieägare utdelas (6 000 kronor per aktie) | 3 000 000         |
| i ny räkning överföres                           | 45 130 204        |
|  | <b>48 130 204</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

| Not  | 2023-05-01<br>-2024-04-30 | 2022-05-01<br>-2023-04-30 |
|--|---------------------------|---------------------------|
|  | 0                         | 0                         |
| <b>Rörelsens kostnader</b>   |                           |                           |
| Övriga externa kostnader   | -51 164                   | -88 873                   |
|  | -51 164                   | -88 873                   |
| <b>Rörelseresultat</b>   | -51 164                   | -88 873                   |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                      |                           |                           |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | -1 504 777                | -14 040 732               |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag         | 2 0                       | 10 500 000                |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                             | 694 282                   | 140 800                   |
|  | -810 495                  | -3 399 932                |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                     | 3 -861 659                | -3 488 805                |
| Bokslutsdispositioner  | 0                         | 500 000                   |
| <b>Resultat före skatt</b>   | -861 659                  | -2 988 805                |
| Skatt på årets resultat  | -131 670                  | -46 712                   |
| <b>Årets resultat</b>  | -993 329                  | -3 035 517                |

2024101709894

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

200 000

100 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

27 435 707

28 940 484

**27 635 707**

**29 040 484**

**Summa anläggningstillgångar**

**27 635 707**

**29 040 484**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

178 782

196 245

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

592 056

133 799

**770 838**

**330 044**

*Kassa och bank*

21 589 032

24 856 104

**Summa omsättningstillgångar**

**22 359 870**

**25 186 148**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**49 995 577**

**54 226 632**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

6 950 000

6 950 000

Balanserad vinst eller förlust

42 173 533

48 209 050

Årets resultat

-993 329

-3 035 517

**48 130 204**

**52 123 533**

**Summa eget kapital**

**48 180 204**

**52 173 533**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 646 004

1 996 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 646 004**

**1 996 000**

#### Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

137 369

27 099

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 000

30 000

**Summa kortfristiga skulder**

**169 369**

**57 099**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**49 995 577**

**54 226 632**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|                          | 2023-05-01<br>-2024-04-30 | 2022-05-01<br>-2023-04-30 |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Resultat vid avyttringar | 0                         | 10 500 000                |
|                          | 0                         | 10 500 000                |

### Not 3 Nedskrivningar finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

|                                  | 2023-05-01<br>-2024-04-30 | 2022-05-01<br>-2023-04-30 |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Nedskrivning kapitalförsäkringar | 2 399 482                 | 14 040 732                |
|                                  | 2 399 482                 | 14 040 732                |

### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn                  | Kapital-<br>andel | Rösträtts-<br>andel | Antal<br>andelar | Bokfört<br>värde |                 |
|-----------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Palmér Fastigheter AB | 100%              | 100%                | 1 000            | 100 000          |                 |
| Markfokus i Örebro AB | 100%              | 100%                | 1 000            | 100 000          |                 |
|                       |                   |                     |                  | 200 000          |                 |
|                       |                   |                     |                  |                  | <b>Eget</b>     |
|                       | <b>Org.nr</b>     | <b>Säte</b>         |                  | <b>kapital</b>   | <b>Resultat</b> |
| Palmér Fastigheter AB | 559039-9795       | Örebro              |                  | 1 665 513        | 91 316          |
| Markfokus i Örebro AB | 559452-3713       | Örebro              |                  | 204 046          | 104 046         |

2024101709898

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

|   | 2024-04-30         | 2023-04-30         |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 42 981 216         | 42 281 216         |
| Omklassificeringar                              |                    | 700 000            |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>42 981 216</b>  | <b>42 981 216</b>  |
| Ingående nedskrivningar                         | -14 040 732        |                    |
| Återförda nedskrivningar                        | 894 705            |                    |
| Årets nedskrivningar                            | -2 399 482         | -14 040 732        |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-15 545 509</b> | <b>-14 040 732</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>27 435 707</b>  | <b>28 940 484</b>  |

Kapitalförsäkringar i SHB/ Nordnet/Netel

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Christer Augustsson, Transportrevisioner i Örebro AB

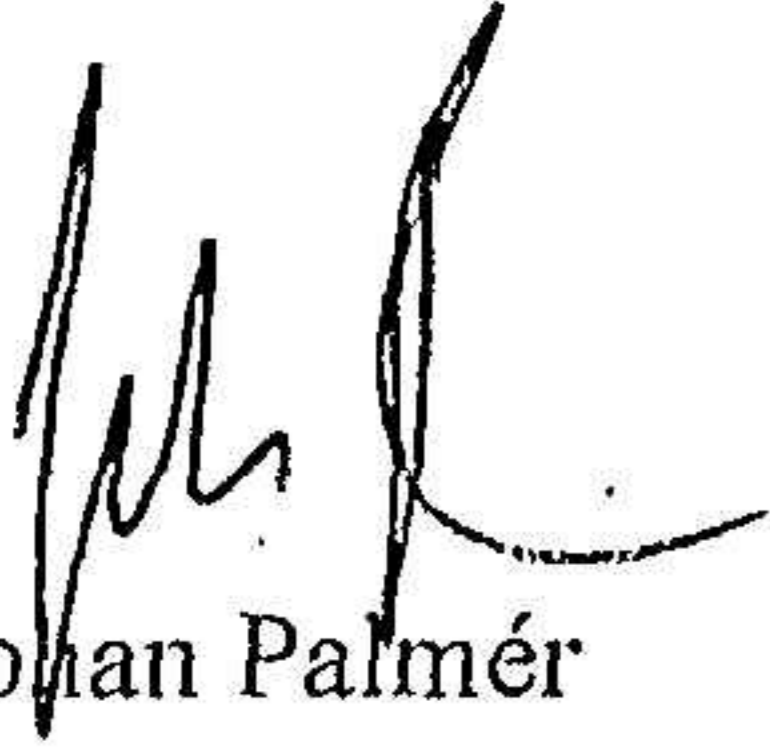
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örebro den 29 augusti 2024

Johan Palmér Holding AB  
Org.nr 559048-8614

7 (7)



Johan Palmér  
Företagsledare

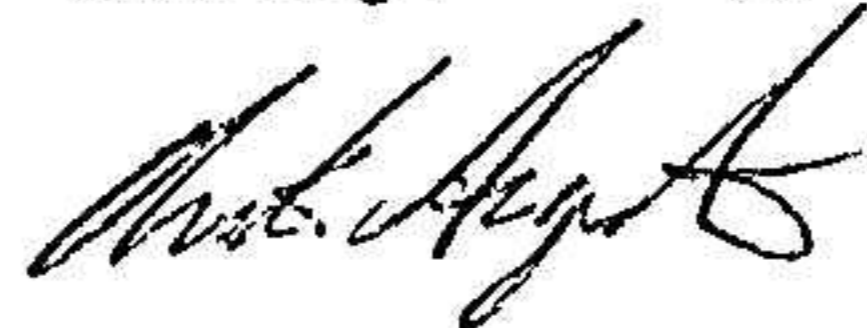
2024101709899

Min revisionsberättelse har lämnats *4 september 2024*



Terje Eggen  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Johan Palmér Holding AB

Org.nr 559048-8614

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Johan Palmér Holding AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johan Palmér Holding ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johan Palmér Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johan Palmér Holding AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Johan Palmér Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

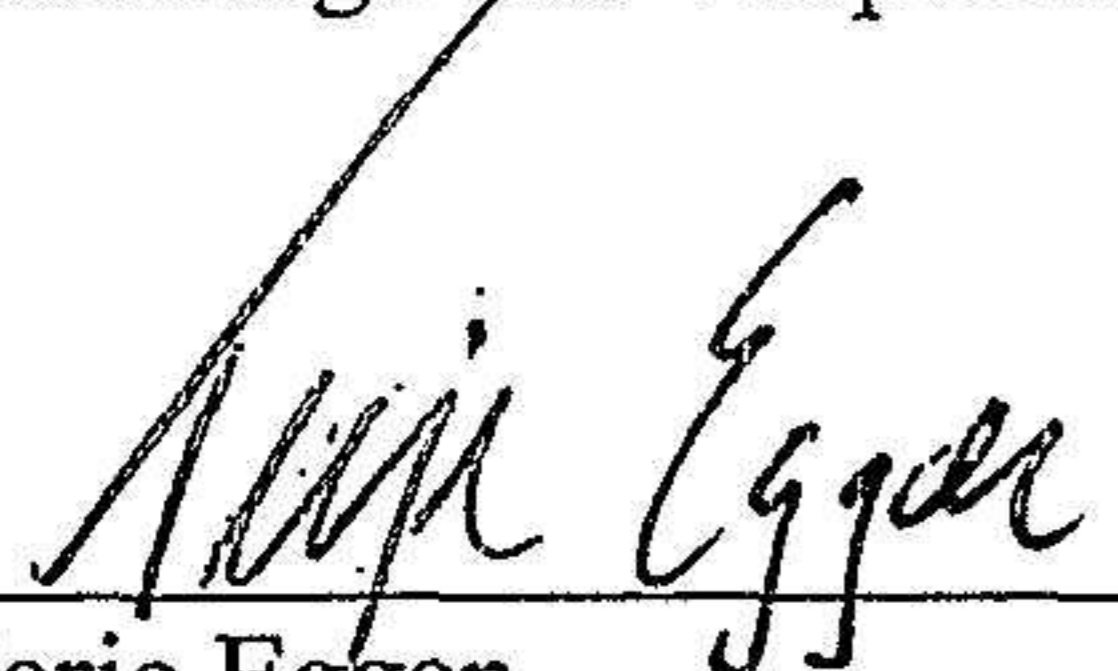
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

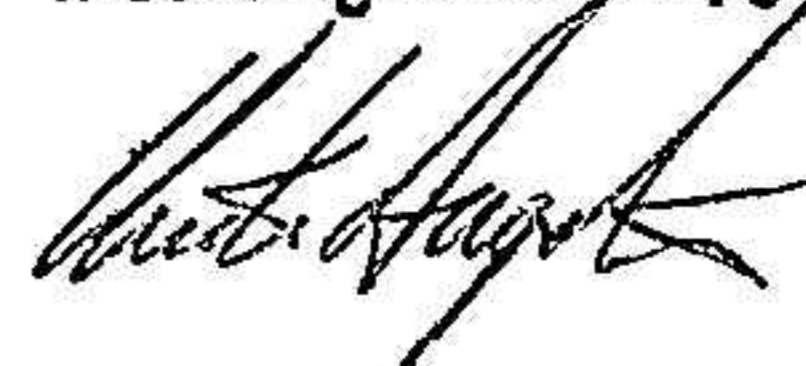
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskoga den 4 september 2024

  
 \_\_\_\_\_  
 Terje Eggen  
 Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
 med originalet intygas:



# Rapport om årsredovisningen

Till styrelsen i Johan Palmér Holding AB  
Organisationsnummer 559048-8614

## Uppdraget

Jag har biträtt Johan Palmér Holding AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

## Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Enligt min kännedom innehåller årsredovisningen inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.

## Ekonomisk översikt

Nettoomsättningen uppgår till 0 kr (föregående år 0 kr). Det är en med 0 kr eller %.

Resultatet efter finansiella poster uppgår till -861 659 kr (föregående år -3 488 805 kr). Det är en ökning med 2 627 146 kr eller -75,3%. Beräknat som marginal utgör resultatet 0% (föregående år 0%) av omsättningen.

Balansomslutningen uppgår till 49 995 577 kr (föregående år 54 226 632 kr). Detta är en minskning med -4 231 055 kr eller -7,8%. Andelen eget kapital mätt som soliditet uppgår till 96,4% (föregående år 96,2%).

Årets totala kassaflöde uppgår till -3 267 072 kr (föregående år 3 316 795 kr).

Kumla den 29 augusti 2024



Christer Augustsson

Auktoriserad Redovisningskonsult Srfkonsulterna  
Transportrevisioner i Örebro AB