

Årsredovisning för
Kronobergs Tak i Växjö AB

556750-6174

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Miroslav Fekete
Styrelseledamot

2022-12-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kronobergs Tak i Växjö AB, 556750-6174, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit tätskiktstreprenad inom byggbranschen men har under året sålt av dotterbolaget Kronobergs Tak AB och bedriver numera främst fastighetsförvaltning

Bolaget har inte haft några anställda.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 129 693	1 168 475	
Resultat efter finansiella poster	35 564 529	4 654 773	3 075 610
Soliditet %	87,2	63,3	56

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 178 010	4 648 210
Utdelning		-3 000 000	
Balanseras i ny räkning		4 648 210	-4 648 210
Årets resultat			35 564 529
Belopp vid årets utgång	100 000	11 826 220	35 564 529

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	11 826 220
Årets resultat	35 564 529
Summa	47 390 749

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Utdelning	1 435 000
Balanseras i ny räkning	45 955 749
Summa	47 390 749

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 129 693	1 168 475
Övriga rörelseintäkter		0	100 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 129 693	1 268 475
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-56 061	0
Övriga externa kostnader		-718 289	-295 396
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-639 636	-519 698
Summa rörelsekostnader		-1 413 986	-815 094
Rörelseresultat		-284 293	453 381
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		36 725 000	4 400 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-715 932	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-160 246	-198 608
Summa finansiella poster		35 848 822	4 201 392
Resultat efter finansiella poster		35 564 529	4 654 773
Resultat före skatt		35 564 529	4 654 773
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 563
Årets resultat		35 564 529	4 648 210

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	16 540 648	17 153 620
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	44 448	71 112
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	320 000	120 000
Summa materiella anläggningstillgångar		16 905 096	17 344 732
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		12 900 000	0
Andra långfristiga fordringar		6 284 068	975 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 184 068	975 000
Summa anläggningstillgångar		36 089 164	18 319 732
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		153 031	153 031
Fordringar hos koncernföretag		0	2 530 750
Övriga fordringar		62	0
Summa kortfristiga fordringar		153 093	2 683 781
Kassa och bank			
Kassa och bank		18 236 777	2 574 761
Summa kassa och bank		18 236 777	2 574 761
Summa omsättningstillgångar		18 389 870	5 258 542
SUMMA TILLGÅNGAR		54 479 034	23 578 274

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 826 220	10 178 010
Årets resultat		35 564 529	4 648 210
Summa fritt eget kapital		47 390 749	14 826 220
Summa eget kapital		47 490 749	14 926 220
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 710 427	6 529 000
Övriga skulder		14 626	0
Summa långfristiga skulder		5 725 053	6 529 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		804 000	804 000
Leverantörsskulder		9 971	167 908
Skatteskulder		194 154	22 701
Övriga skulder		45 107	1 015 445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		210 000	113 000
Summa kortfristiga skulder		1 263 232	2 123 054
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		54 479 034	23 578 274

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	17 664 430	2 340 100
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 036 059
Omklassificeringar m.m.		13 288 271
Utgående anskaffningsvärden	17 664 430	17 664 430
Ingående avskrivningar	-510 810	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-612 972	-510 810
Utgående avskrivningar	-1 123 782	-510 810
Redovisat värde	16 540 648	17 153 620

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	80 000	80 000
Utgående anskaffningsvärden	80 000	80 000
Ingående avskrivningar	-8 888	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-26 664	-8 888
Utgående avskrivningar	-35 552	-8 888
Redovisat värde	44 448	71 112

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	120 000	13 288 271
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	200 000	120 000
Omklassificeringar m.m.		-13 288 271
Utgående anskaffningsvärden	320 000	120 000
Redovisat värde	320 000	120 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 506 000	3 313 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Fastighetsinteckningar	8 000 000	8 000 000
Andra ställda säkerheter		950 000
Summa ställda säkerheter	8 000 000	8 950 000

Underskrifter

Växjö

Miroslav Fekete

2022-12-14

Miroslav Fekete
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-12-14

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Robin Furuhammar

Robin Furuhammar
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kronobergs Tak i Växjö AB, org.nr 556750-6174

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kronobergs Tak i Växjö AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kronobergs Tak i Växjö ABs finansiella ställning per 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Kronobergs Tak i Växjö AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kronobergs Tak i Växjö AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 14 december 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Robin Andreas Kristoffer Furuhammar
Robin Andreas Kristoffer Furuhammar
Auktoriserad revisor