

Årsredovisning för  
**Fastighetsaktiebolaget Bilen 2**  
556204-5178

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Bilen 2 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-10. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2025-05-10

  
Christina Melin  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Bilen 2, 556204-5178, med säte i Helsingborg får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet i mycket ringa omfattning

### Ägarförhållanden

Fastighetsaktiebolaget Bilen 2 är helägt dotterbolag till Melimark AB, 556735-6992.

Som framgår av balansräkningen är bolagets egna kapital förbrukat i sin helhet. Styrelse är medveten om sina skyldigheter enligt ABL 25:13.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	Belopp i kr 2021-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-
Balansomslutning	9 629	9 623	596 617	596 617
Soliditet %	-25 782	-25 798	-416	-416
Definitioner: se not				

### Förändring eget kapital

		Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat inkl årets resultat
Belopp vid årets början	2024-01-01	100 000	20 000	-2 602 542
Årets resultat				7
<b>Eget kapital</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-2 602 535</b>

### Förslag till disposition av företagets resultat

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-2 602 542
Årets resultat	7
<b>Total</b>	<b>-2 602 535</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-2 602 535
<b>Summa</b>	<b>-2 602 535</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
<b>Rörelseresultat</b>		-	-
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		7	6
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		7	6
<b>Resultat före skatt</b>		7	6
<b>Årets resultat</b>		7	6

2025051912303

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		9 282	9 283
		<u>9 282</u>	<u>9 283</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>9 282</u>	<u>9 283</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		347	340
		<u>347</u>	<u>340</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>347</u>	<u>340</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>9 629</u>	<u>9 623</u>

2025051912304

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-2 602 542	-2 602 548
Årets resultat		7	6
		<u>-2 602 535</u>	<u>-2 602 542</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>-2 482 535</u>	<u>-2 482 542</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 492 164	2 492 164
		<u>2 492 164</u>	<u>2 492 164</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	1
		<u>-</u>	<u>1</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>9 629</u>	<u>9 623</u>

2025051912305

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### *Allmänna redovisningsprinciper*

F o m räkenskapsåret 2014 upprättas årsredovisningarna med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### *Värderingsprinciper m m*

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Finansiella tillgångar och skulder*

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när Fastighetsaktiebolaget Bilen 2 AB blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

##### *Kundfordringar och övriga fordringar*

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Skatt*

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

### Not 2 Anställda

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret och ingen ersättning har betalats ut till bolagets styrelse.

### Not 3 Nyckeltalsdefinitioner

#### *Balansomslutning:*

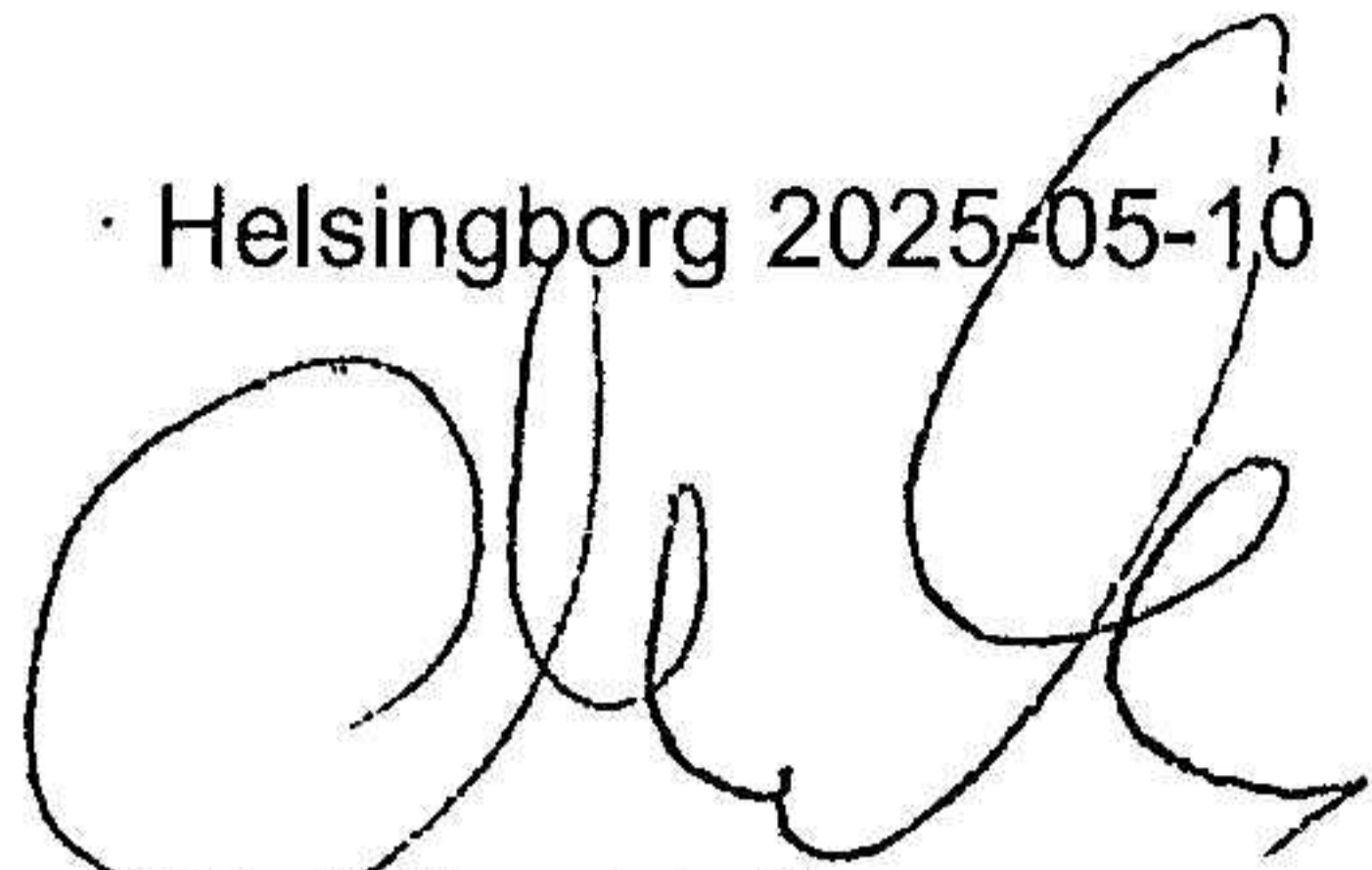
Totala tillgångar.

#### *Soliditet:*

Totalt eget kapital / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Helsingborg 2025-05-10



Christina Melin  
Styrelseledamot

2025051912307