

ÅRSREDOVISNING

för

Kojan AB

Org.nr. 556728-9623

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Kojan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 20 december 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östra Ljungby 2024-12-20


.....
Jim Andersen

Kojan AB
Org.nr. 556728-9623

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en garage/verkstads- och kontorsfastighet i Östra Ljungby. Denna har huvudsakligen externa hyresgäster.

Dotterbolaget ÖMT Åkeri AB bedriver åkerirörelse med huvudinriktning på mjölktransporter.

Företagets säte är Östra-Ljungby, Skåne län.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	2 529 188	2 191 935	1 875 160	1 867 201
Resultat efter finansiella poster	97 977	309 836	81 170	213 272
Soliditet (%)	15,32	13,82	10,31	10,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 196 101	309 836	1 605 937
Balanseras i ny räkning		309 836	-309 836	
Årets resultat			42 923	42 923
Belopp vid årets utgång	100 000	1 505 937	42 923	1 648 860

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 505 937
Årets resultat	42 923
	<u>1 548 860</u>

Utdelning beslutad på extra bolagsstämma efterutdelning den 6 december 2024

-1 000 000
<u>548 860</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	548 860
	<u>548 860</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Kojan AB
Org.nr. 556728-9623

RESULTATRÄKNING

		2023-07-01	2022-07-01
	Not	2024-06-30	2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	2 529 188	2 191 935
Övriga rörelseintäkter		65 275	42 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 594 463</u>	<u>2 233 935</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 446 042	-1 216 351
Personalkostnader	3	-94 946	-79 731
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-545 993	-545 993
Summa rörelsekostnader		<u>-2 086 981</u>	<u>-1 842 075</u>
Rörelseresultat		507 482	391 860
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	324 970
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 682	596
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-412 187	-407 590
Summa finansiella poster		<u>-409 505</u>	<u>-82 024</u>
Resultat efter finansiella poster		97 977	309 836
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-40 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-40 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		57 977	309 836
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 054	0
Årets resultat		<u>42 923</u>	<u>309 836</u>

2025011400883

Kojan AB
Org.nr. 556728-9623

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	8 844 711	9 319 274
Inventarier, verktyg och installationer	5	193 520	264 950
Summa materiella anläggningstillgångar		9 038 231	9 584 224

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	2 148 000	2 148 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 148 000	2 148 000

Summa anläggningstillgångar		11 186 231	11 732 224
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		0	285 960
Summa varulager		0	285 960

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		103 396	101 273
Övriga fordringar		57 358	79 648
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 576	50 871
Summa kortfristiga fordringar		216 330	231 792

Kassa och bank

Kassa och bank		795 016	724 209
Summa kassa och bank		795 016	724 209

Summa omsättningstillgångar		1 011 346	1 241 961
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		12 197 577	12 974 185
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Kojan AB
Org.nr. 556728-9623

BALANSRÄKNING

2024-06-30

2023-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 505 937

1 196 101

Årets resultat

42 923

309 836

Summa fritt eget kapital

1 548 860

1 505 937

Summa eget kapital

1 648 860

1 605 937

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

277 000

237 000

Summa obeskattade reserver

277 000

237 000

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

4 041 682

4 348 345

Skulder till koncernföretag

0

4 000 000

Summa långfristiga skulder

4 041 682

8 348 345

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

314 996

314 996

Leverantörsskulder

36 772

205 299

Skulder till koncernföretag

5 229 000

1 076 863

Övriga skulder

396 040

895 351

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

253 227

290 394

Summa kortfristiga skulder

6 230 035

2 782 903

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 197 577

12 974 185

N

2025011400885

Kojan AB
Org.nr. 556728-9623

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	20 - 50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Företaget har fakturerat 603 kkr (603) i hyra till dotterföretaget samt erlagt ränta med 160 (153) kkr

Not 3 Medelantal anställda

	2023/2024	2022/2023
--	-----------	-----------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Not 4 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	15 802 898	15 327 850
Inköp	0	175 048
Omklassificeringar	0	300 000
Utgående anskaffningsvärden	15 802 898	15 802 898

Ingående avskrivningar	-6 483 624	-6 009 061
Årets avskrivningar	-474 563	-474 563
Utgående avskrivningar	-6 958 187	-6 483 624
Redovisat värde	8 844 711	9 319 274

Kojan AB
Org.nr. 556728-9623

NOTER

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer		2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden		1 165 513	912 213
Inköp		0	253 300
Utgående anskaffningsvärden		1 165 513	1 165 513
Ingående avskrivningar		-900 563	-829 133
Årets avskrivningar		-71 430	-71 430
Utgående avskrivningar		-971 993	-900 563
Redovisat värde		193 520	264 950
Not 6 Andelar i koncernföretag		2024-06-30	2023-06-30
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		Redovisat värde
ÖMT Åkeri AB		1 000	2 148 000
556523-3292	Östra - Ljungby	100,00%	2 148 000
Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
ÖMT Åkeri AB		9 844 127	3 324 791
Not 7 Långfristiga skulder		2024-06-30	2023-06-30
Förfaller senare än 5 år		2 781 698	7 088 361
Not 8 Ställda säkerheter		2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar		8 300 000	8 300 000
Företagsinteckningar		200 000	200 000

1 000 aktier i ÖMT Åkeri AB generell säkerhet för Kojan AB

Kojan AB
Org.nr. 556728-9623

NOTER

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kojan AB har i september 2024 bildat ett dotterbolag, Östra Ljungby 3:82 Fastighets AB Org.nr 559476-7377. Dotterbolaget har förvärvat den av Kojan AB ägda fastigheten Östra Ljungby 3:82 per den 1 oktober 2024. Därefter har dotterbolaget avyttrats externt.

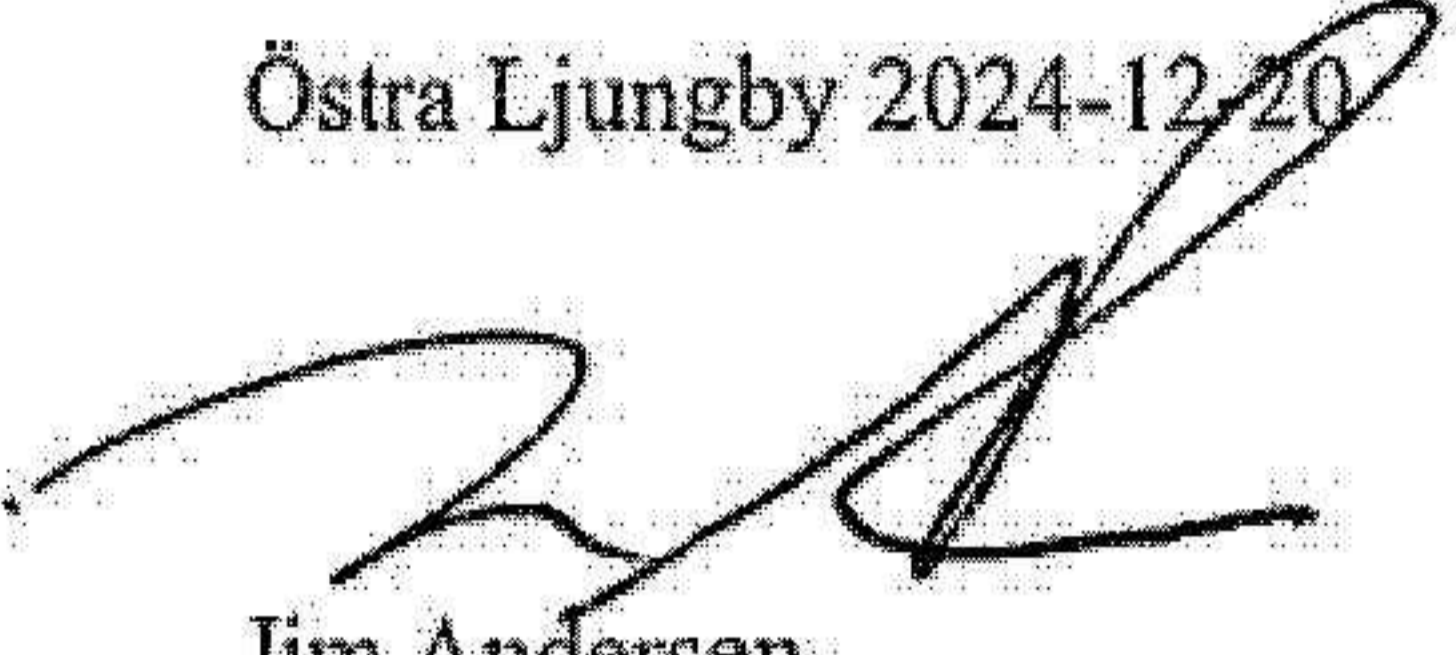
Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östra Ljungby 2024-12-20



Jim Andersen
Verkställande direktör



Kicki Andersen

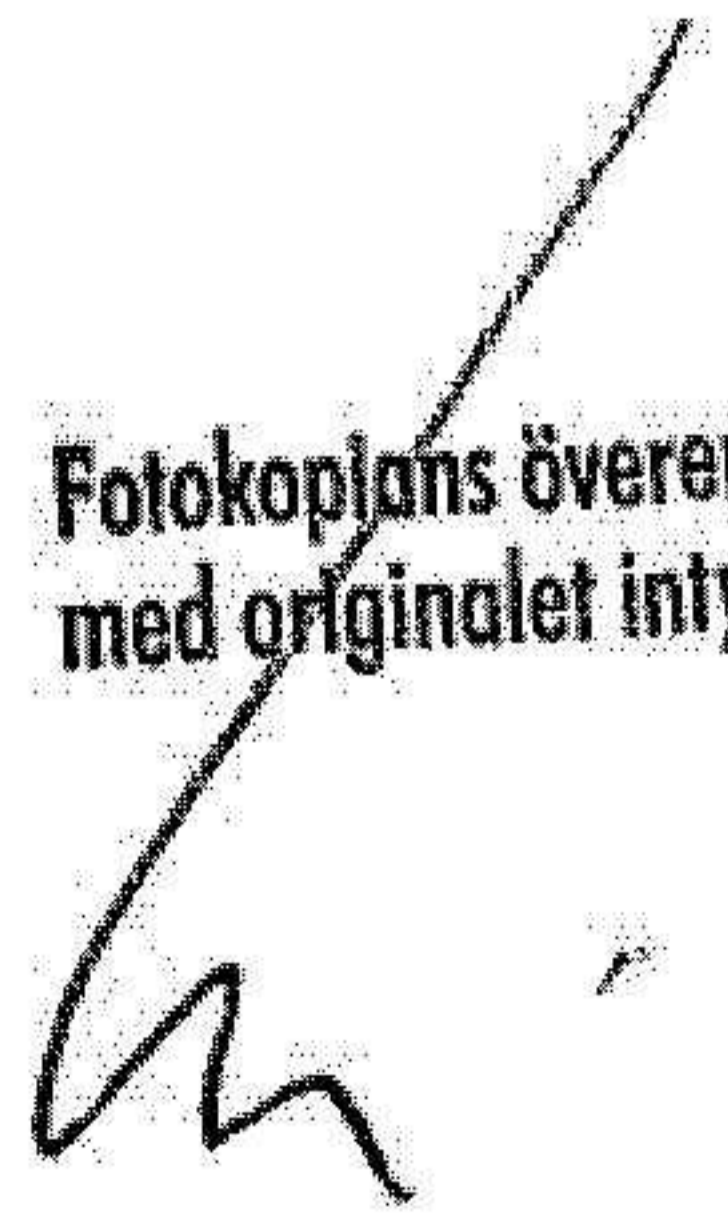
Vår revisionsberättelse har lämnats den 20 december 2024.

Ernst & Young AB

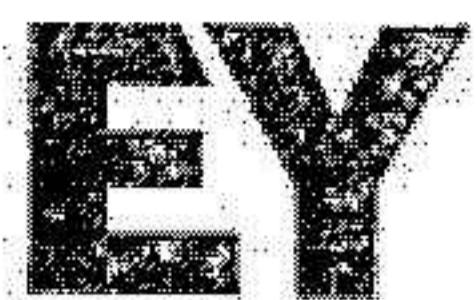


P-O Rosenqvist
Auktoriserad revisor

Fotokopjans överensstämmelse
med originalet intygas:



2025011400888



Building a better
working world

2025011400889

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kojan AB, org.nr 556728-9623

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kojan AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kojan ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kojan AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

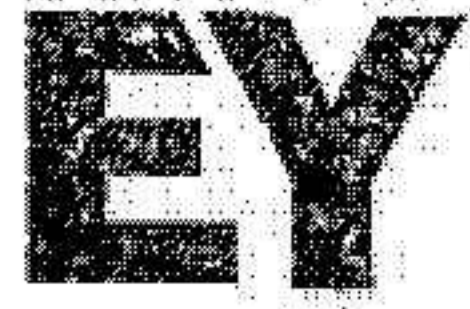
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2025011400890

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Kojan AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kojan AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 20 december 2024

Ernst & Young AB


P-O Rosenqvist
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

