

Årsredovisning

för

Åmål Sjöfartshuset AB

Org.nr. 559460-1386

Räkenskapsåret

2023-12-01 — 2025-04-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils Johan Hjalmerhag, Styrelseledamot

2025-11-03

Styrelsen för Åmål Sjöfartshuset AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01-2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under bolagets första räkenskapsår har man förvärvat fastigheten Åmål 5:21.

Flerårsöversikt

	2025
Nettoomsättning	399 997
Resultat efter finansiella poster	275 789
Balansomslutning	1 264 993
Soliditet (%)	19,22

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000	0	25 000
Årets resultat	0	218 077	218 077
Belopp vid årets utgång	25 000	218 077	243 077

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat	218 077
Summa	218 077

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	18 077
Summa	218 077

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-12-01 2025-04-30
Rörelseresultat		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		399 997
Övriga rörelseintäkter		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		399 997
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-32 523
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 506
Summa rörelsekostnader		-54 029
Rörelseresultat		345 968
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 181
Summa finansiella poster		-70 179
Resultat efter finansiella poster		275 789
Resultat före skatt		275 789
Skatter		
Skatt på årets resultat		-57 712
Årets resultat		218 077

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar

Not

2025-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

524 736

Summa materiella anläggningstillgångar

524 736

Summa anläggningstillgångar

524 736

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

31 250

Fordringar hos koncernföretag

450 888

Övriga fordringar

0

Summa kortfristiga fordringar

482 138

Kassa och bank

Kassa och bank

258 119

Summa kassa och bank

258 119

Summa omsättningstillgångar

740 257

SUMMA TILLGÅNGAR

1 264 993

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2025-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

218 077

Summa fritt eget kapital

218 077

Summa eget kapital

243 077

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

866 640

Summa långfristiga skulder

866 640

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

57 762

Övriga skulder

97 514

Summa kortfristiga skulder

155 276

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 264 993

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Byggnader	
Typ av tillgång	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	
Typ av tillgång	5
Inventarier, verktyg och installationer	
Typ av tillgång	5

Not 2 – Byggnader och mark

2025-04-30

Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	546 242
Utgående anskaffningsvärden	546 242
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-21 506
Utgående avskrivningar	-21 506
Redovisat värde	524 736

Kommentar till specifikation av byggnader och mark

Varav mark 166 725

Not 3 – Ställda säkerheter

2025-04-30

Fastighetsinteckningar

1 400 000

Summa ställda säkerheter

1 400 000

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Nils Johan Hjalmerhag

Styrelseledamot
2025-10-29

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Erik Börje Nilsson

Revisor
2025-10-29

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Åmål Sjöfartshuset AB, org.nr 559460-1386

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åmål Sjöfartshuset AB för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2025-04-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åmål Sjöfartshuset ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Åmål Sjöfartshuset AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åmål Sjöfartshuset AB för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Åmål Sjöfartshuset AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Nilsson

Auktoriserad revisor

Deltagare

CEDRA SVERIGE AB 559513-6275 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-10-29 18:57:33 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ERIK NILSSON

Erik Nilsson

Partner

erik.nilsson@cedra.se

46102127810

Leveranskanal: E-post

2025111004961