

Årsredovisning

för

Svenska Fastighetsgruppen AB

559228-8020

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roj Arslan, Styrelseledamot
2024-05-26

Styrelsen för Svenska Fastighetsgruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska förvalta aktier och andelar i andra företag, bedriva handel med värdepapper, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i BOTKYRKA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-456	-15	-9	-15
Soliditet (%)	5,8	5,6	6,1	3,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 347	-15 060	26 593
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-15 060	15 060	0
Erhållna aktieägartillskott		456 000		456 000
Årets resultat			-455 979	-455 979
Belopp vid årets utgång	50 000	432 593	-455 979	26 614

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 471 000 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	432 593
årets förlust	-455 979
	-23 386
behandlas så att i ny räkning överföres	-23 386
	-23 386

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-455 979	-15 060
Summa rörelsekostnader		-455 979	-15 060
Rörelseresultat		-455 979	-15 060
Resultat efter finansiella poster		-455 979	-15 060
Resultat före skatt		-455 979	-15 060
Årets resultat		-455 979	-15 060

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		456 000	460 000
Summa kortfristiga fordringar		456 000	460 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		614	11 593
Summa kassa och bank		614	11 593
Summa omsättningstillgångar		456 614	471 593
SUMMA TILLGÅNGAR		456 614	471 593

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

432 593

-8 347

Årets resultat

-455 979

-15 060

Summa fritt eget kapital

-23 386

-23 407

Summa eget kapital

26 614

26 593

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

420 000

435 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

430 000

445 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

456 614

471 593

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Botkyrka 2024-05-23

Roj Arslan
Roj Arslan