

Årsredovisning

för

Byggfakta Group BidCo Ljusdal AB

559117-6770

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Hedin, Styrelseledamot

2024-03-25

Styrelsen för Byggfakta Group BidCo Ljusdal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Byggfakta Group Ljusdal AB, org nr 559117-6762 med säte i Gävleborgs län, Ljusdals kommun.

Moderbolag i den minsta koncernen där Byggfakta Group BidCo Ljusdal AB är dotterbolag till och där koncernredovisning är upprättad är BYGGFAKTA GROUP Nordic HoldCo AB, org nr 559262-7516 med säte i Gävleborgs län, Ljusdals kommun. Bolaget upprättar inte koncernårsredovisning med hänvisning till ÄRL kap 7:2§.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	24 891	22 159
Resultat efter finansiella poster	29 851	-2 314	-2 548	-103 651	-113 336
Antal anställda	0	0	0	5	5
Balansomslutning	1 792 942	1 763 022	1 725 338	1 832 221	1 865 509
Soliditet (%)	98,3	100,0	99,2	94,2	21,4

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balansera resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	1 711 034	51 929	1 763 014
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		51 929	-51 929	0
Årets resultat			277	277
Belopp vid årets utgång	50	1 762 963	277	1 763 291

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 762 963 550
årets vinst	277 152
	1 763 240 702

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 763 240 702
	1 763 240 702

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-51

-61

Personalkostnader

-67

-11

-118

-72

Rörelseresultat

-118

-72

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteförväntningar och liknande resultatposter

2

29 968

871

Räntekostnader och liknande resultatposter

3

0

-3 113

29 968

-2 242

Resultat efter finansiella poster

29 850

-2 314

Bokslutsdispositioner

-29 573

67 771

Resultat före skatt

277

65 457

Skatt på årets resultat

0

-4

Uppskjuten skatt

0

-13 524

Årets resultat

277

51 929

Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4, 5	1 204 245	1 204 245
Fordringar hos koncernföretag	6	519 252	491 001
Summa anläggningstillgångar		1 723 497	1 695 246

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		69 444	67 774
Övriga fordringar		1	1
Summa omsättningstillgångar		69 445	67 775

SUMMA TILLGÅNGAR

1 792 942 **1 763 021**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50	50
		50	50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust		1 762 964	1 711 034
Årets resultat		277	51 929
Summa eget kapital		1 763 241	1 762 963

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag		29 573	0
Aktuella skatteskulder		67	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11	8
Summa kortfristiga skulder		29 651	8

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 792 942 **1 763 021**

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Aktier i dotterföretag värderas normalt till anskaffningsvärde. I anskaffningsvärdet ingår bl.a köpeskilling som erläggs för aktierna, förvärvskostnader, eventuella kapitaltillskott och nyemissioner. För det fall det finns en värdenedgång som bedöms bestående ska nedskrivning ske till detta lägre värde. I de fall det lämnas kapitaltillskott till ett dotterföretag för att täcka förlust görs särskilt övervägande huruvida det finns en värdenedgång på aktierna.

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs.

Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	29 968	871
	29 968	871

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Övriga räntekostnader	0	-191
Kursdifferenser	0	-2 922
	0	-3 113

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 204 245	1 204 245
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 204 245	1 204 245
Utgående redovisat värde	1 204 245	1 204 245

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
DOCU Nordic Group Holding AB	100%	100%	1 000 000	1 204 245 1 204 245
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
DOCU Nordic Group Holding AB	556974-5275	Stockholms län	215 786	-23 154

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	491 001	0
Tillkommande fordringar	28 251	491 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	519 252	491 001
Utgående redovisat värde	519 252	491 001

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är BYGGFAKTA GROUP Nordic HoldCo AB med organisationsnummer 559262-7516 med säte i Ljusdals kommun.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Peter Sjöberg
Peter Sjöberg
Ordförande
2024-03-18

Peter Hedin
Peter Hedin
2024-03-18

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-03-21

PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Rahm
Tomas Rahm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggfakta Group BidCo Ljusdal AB, org.nr 559117-6770

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggfakta Group BidCo Ljusdal AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggfakta Group BidCo Ljusdal ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Byggfakta Group BidCo Ljusdal AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggfakta Group BidCo Ljusdal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggfakta Group BidCo Ljusdal AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggfakta Group BidCo Ljusdal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hudiksvall den 21 mars 2024

PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Rahm
Auktoriserad revisor