

Årsredovisning för
Davamahallen i Loftahammar AB

556713-1320

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Danielsson
Styrelseledamot

2025-06-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Davamahallen i Loftahammar AB, 556713-1320, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerviks kommun har som verksamhet att hyra ut platser för båtar inom- och utomhus.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har byggandet av ytterligare en båtförvaringshall påbörjats.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	540 251	439 265	421 737	379 377
Resultat efter finansiella poster	409 034	336 182	334 530	291 904
Soliditet %	38,1	73,4	67,6	60,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	838 012	205 760
Balanseras i ny räkning		205 760	-205 760
Årets resultat			269 336
Belopp vid årets utgång	100 000	1 043 772	269 336

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 043 772
Årets resultat	269 336
Summa	1 313 108
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 313 108
Summa	1 313 108

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		540 251	439 265
Övriga rörelseintäkter		0	110
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		540 251	439 375
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-24 798	-29 138
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 539	-40 539
Summa rörelsekostnader		-65 337	-69 677
Rörelseresultat		474 914	369 698
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 901	-33 524
Summa finansiella poster		-65 880	-33 516
Resultat efter finansiella poster		409 034	336 182
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-66 000	-75 000
Summa bokslutsdispositioner		-66 000	-75 000
Resultat före skatt		343 034	261 182
Skatter			
Skatt på årets resultat		-73 698	-55 422
Årets resultat		269 336	205 760

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 091 378	471 546
Summa materiella anläggningstillgångar		1 091 378	471 546
Summa anläggningstillgångar		1 091 378	471 546
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		102 134	238
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		168 632	231 077
Summa kortfristiga fordringar		270 766	231 315
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 375 525	1 319 191
Summa kassa och bank		3 375 525	1 319 191
Summa omsättningstillgångar		3 646 291	1 550 506
SUMMA TILLGÅNGAR		4 737 669	2 022 052

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 043 772	838 012
Årets resultat		269 336	205 760
Summa fritt eget kapital		1 313 108	1 043 772
Summa eget kapital		1 413 108	1 143 772
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		495 000	429 000
Summa obeskattade reserver		495 000	429 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 410 000	365 000
Övriga skulder		454 266	0
Summa långfristiga skulder		1 864 266	365 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		665 889	252
Skatteskulder		15 886	16 403
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		223 520	7 625
Summa kortfristiga skulder		965 295	84 280
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 737 669	2 022 052

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Inventarier, verktyg och installationer	5-10
---	------

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 119 631	1 119 631
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	660 371	
Utgående anskaffningsvärden	1 780 002	1 119 631
Ingående avskrivningar	-648 085	-607 546
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-40 539	-40 539
Utgående avskrivningar	-688 624	-648 085
Redovisat värde	1 091 378	471 546

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	285 309	285 309
Utgående anskaffningsvärden	285 309	285 309
Ingående avskrivningar	-285 309	-285 309
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	-285 309	-285 309
Redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 170 000	125 000

Not 6 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Summa ställda säkerheter	1 500 000	1 500 000

Underskrifter

Loftahammar

Stefan Danielsson

Stefan Danielsson
Styrelseledamot

2025-06-07

Datum