

Årsredovisning för
Wallro i Västerås Aktiebolag
556225-6502

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wallro i Västerås Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Arboga, 2023-06-08



Martin Axelsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wallro i Västerås Aktiebolag, 556225-6502, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt förvaltning av dotterbolagsaktier.

Wallro i Västerås AB äger samtliga aktier i AB Västerås Brobyggnader org nr 556007-3115, Vlotmada Holding AB org nr 556724-4594, samt 50,1% i Gustavsbergs Snickerier AB org nr 556447-0804.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	764	447	416	516
Resultat efter finansiella poster	7 356	12 049	9 601	63 106
Soliditet, %	99,7	99,6	99,4	95,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	117 500	20 000	221 546 422	12 077 125
Utdelning			-1 500 000	
Omföring av föreg års vinst			12 077 125	-12 077 125
Årets resultat				8 655 950
Vid årets slut	117 500	20 000	232 123 547	8 655 950

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 233 623 547, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	232 123 547
Årets resultat	8 655 950
Totalt	240 779 497
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	240 779 497
Summa	240 779 497

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		763 834	447 147
Övriga rörelseintäkter		4	1
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		763 838	447 148
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-941 095	-283 844
Övriga externa kostnader		-810 115	-965 874
Personalkostnader	2	-926 218	-834 148
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 429	-65 429
Summa rörelsekostnader		-2 742 857	-2 149 295
Rörelseresultat		-1 979 019	-1 702 147
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	6 452 512	14 002 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		601 200	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 097 976	-487 909
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		231 779	278 411
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 498	-41 824
Summa finansiella poster		9 334 969	13 750 678
Resultat efter finansiella poster		7 355 950	12 048 531
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 300 000	-
Övriga bokslutsdispositioner		-	28 594
Summa bokslutsdispositioner		1 300 000	28 594
Resultat före skatt		8 655 950	12 077 125
Skatter			
Årets resultat		8 655 950	12 077 125

2023061512516

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	860 199	925 628
Summa materiella anläggningstillgångar		860 199	925 628
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	815 800	1 063 289
Fordringar hos koncernföretag	6	10 108 045	11 301 760
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	3 000 000	3 000 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	4 000 000	4 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	203 099 921	178 269 623
Andra långfristiga fordringar	10	5 746 694	21 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		226 770 460	218 634 672
Summa anläggningstillgångar		227 630 659	219 560 300
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		266 281	253 111
Fordringar hos koncernföretag		-	976 246
Övriga fordringar		4 337 905	3 267 046
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		353 210	179 691
Summa kortfristiga fordringar		4 957 396	4 676 094
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 341 564	10 724 556
Summa kassa och bank		9 341 564	10 724 556
Summa omsättningstillgångar		14 298 960	15 400 650
SUMMA TILLGÅNGAR		241 929 619	234 960 950

WV

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		117 500	117 500
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		137 500	137 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		232 123 547	221 546 422
Årets resultat		8 655 950	12 077 125
Summa fritt eget kapital		240 779 497	233 623 547
Summa eget kapital		240 916 997	233 761 047
<i>Obeskattade reserver</i>			
Ackumulerade överavskrivningar		416 212	416 212
Summa obeskattade reserver		416 212	416 212
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		-	152 959
Övriga skulder		309 142	403 340
Summa långfristiga skulder		309 142	556 299
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		29 593	30 166
Övriga skulder		82 430	31 525
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		175 245	165 701
Summa kortfristiga skulder		287 268	227 392
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		241 929 619	234 960 950

2023061512518

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2
Summa	2	2

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Anteciperad utdelning från dotterbolag	5 000 000	14 002 000
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	1 452 512	
Summa	6 452 512	14 002 000

2023061512519

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 845 500	1 845 500
	<u>1 845 500</u>	<u>1 845 500</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-919 872	-854 443
-Årets avskrivning enligt plan	-65 429	-65 429
	<u>-985 301</u>	<u>-919 872</u>
Redovisat värde vid årets slut	860 199	925 628

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 063 289	840 850
-Förvärv		222 439
-Avyttring	-247 489	
	<u>815 800</u>	<u>1 063 289</u>
Redovisat värde vid årets slut	815 800	1 063 289

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 301 760	3 301 760
-Tillkommande fordringar		8 000 000
-Reglerade fordringar	-1 193 715	
	<u>10 108 045</u>	<u>11 301 760</u>
Redovisat värde vid årets slut	10 108 045	11 301 760

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 000 000	3 000 000
Vid årets slut	3 000 000	3 000 000

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 000 000	2 000 000
-Tillkommande fordringar		2 000 000
Redovisat värde vid årets slut	4 000 000	4 000 000

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	178 269 623	171 089 731
-Tillkommande tillgångar	32 441 554	97 607 790
-Avgående tillgångar	-7 611 256	-90 427 898
	<u>203 099 921</u>	<u>178 269 623</u>
Redovisat värde vid årets slut	203 099 921	178 269 623

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 000 000	21 000 000
-Reglerade fordringar	<u>-15 253 306</u>	<u> </u>
Redovisat värde vid årets slut	5 746 694	21 000 000

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	<u>2 634 600</u>	<u>2 634 600</u>
Summa ställda säkerheter	2 634 600	2 634 600

WR

Underskrifter

Arboga, 2023-06-08



Martin Axelsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-08



Marie Torstenson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wallro i Västerås AB, org.nr 556225-6502

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wallro i Västerås AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wallro i Västerås ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Wallro i Västerås AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Wallro i Västerås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wallro i Västerås AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Wallro i Västerås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Arboga den 8 juni 2023



Marie Thorstenson
Godkänd revisor