

Årsredovisning

för

Nybrofast Samariten AB

559286-6593

Räkenskapsåret

2024

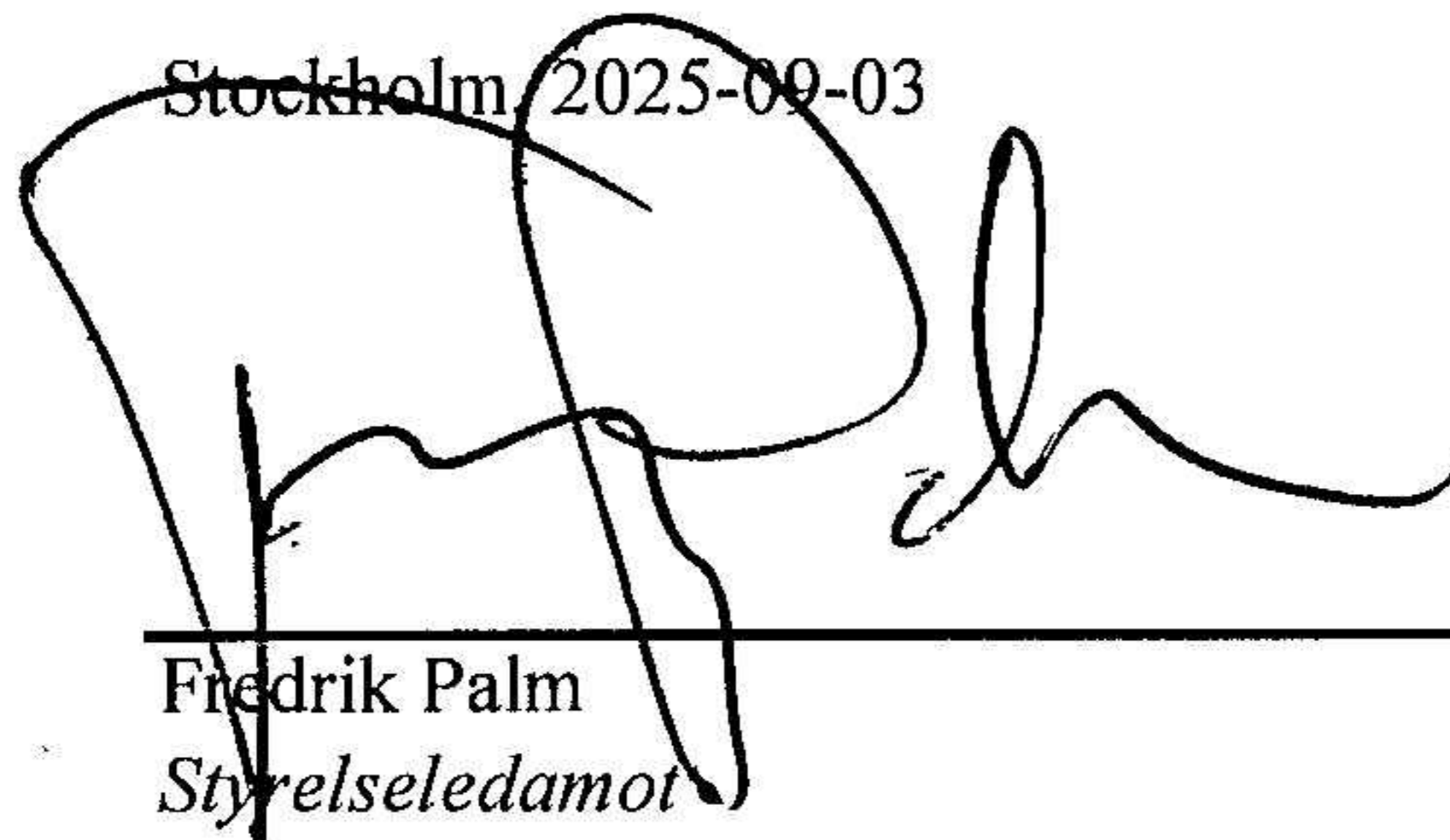
<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nybrofast Samariten AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-09-03



Fredrik Palm
Styrelseledamot

Styrelsen och verkställande direktör för Nybrofast Samariten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024, vilket är bolagets fjärde verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Information om verksamheten

Bolaget verksamhet är att via dotterbolag eller intressebolag äga och förvalta fastigheter och bedriva därtill sammanhängande verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024-01-01	2023-01-01	2022-01-01	2020-12-01
	- 2024-12-31	- 2023-12-31	- 2022-12-31	- 2021-12-31
	(12 mån)	(12 mån)	(12 mån)	(13 mån)
Resultat efter finansiella poster	93,1	62,7	36,4	161,7
Balansomslutning	15 652,3	15 548,1	15 449,4	15 486,7
Soliditet (%)	97,14%	97,32%	97,62%	97,84%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	26 500	14 998 500	41 584	36 977	15 103 561
Resultatdisposition enl. bolagsstämma				-36 977	-36 977
Balanseras i ny räkning			36 977		36 977
Årets resultat				55 190	55 190
Vid årets slut	26 500	14 998 500	78 561	55 190	15 158 751

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	78 561
Fri överkursfond	14 998 500
Årets resultat	55 190
Summa	15 132 251

Disponeras så att:

i ny räkning överföres	15 132 251
Summa	15 132 251

Företagets resultatet och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *ps*

2025090900210

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31 (12 mån)	2023-01-01 2023-12-31 (12 mån)
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 257	-15 375
Summa rörelsekostnader		-11 257	-15 375
RÖRELSERESULTAT		-11 257	-15 375
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		124 133	97 481
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 727	-19 400
Summa finansiella poster		104 406	78 081
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		93 149	62 706
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-23 344	-15 704
Summa bokslutsdispositioner		-23 344	-15 704
RESULTAT FÖRE SKATT		69 805	47 002
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 615	-10 025
Summa skatter		-14 615	-10 025
ÅRETS RESULTAT		55 190	36 977

Balansräkning

2025090900211

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	11 766 275	11 766 275
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	3 500 000	3 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 266 275	15 266 275
Summa anläggningstillgångar		15 266 275	15 266 275
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		186	40
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		375 879	251 748
Summa kortfristiga fordringar		376 065	251 788
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 914	30 049
Summa kassa och bank		9 914	30 049
Summa omsättningstillgångar		385 979	281 837
SUMMA TILLGÅNGAR		15 652 254	15 548 112
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		26 500	26 500
Summa bundet eget kapital		26 500	26 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		78 561	41 584
Överkursfond		14 998 500	14 998 500
Årets resultat		55 190	36 977
Summa fritt eget kapital		15 132 251	15 077 061
Summa eget kapital		15 158 751	15 103 561
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		58 347	35 003
Summa obeskattade reserver		58 347	35 003
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	325 000	325 000
Summa långfristiga skulder		325 000	325 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		24 395	15 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 761	69 136
Summa kortfristiga skulder		110 156	84 548
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 652 254	15 548 112

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 766 275	11 766 275
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 766 275	11 766 275
Utgående redovisat värde	11 766 275	11 766 275

Not 4 Fordringar i hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 500 000	3 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 500 000	3 500 000
Utgående redovisat värde	3 500 000	3 500 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller till betalning senare än ett år men inom fem år efter balansdagen		
Nybrofast Holding AB	325 000	325 000
Redovisat värde	325 000	325 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

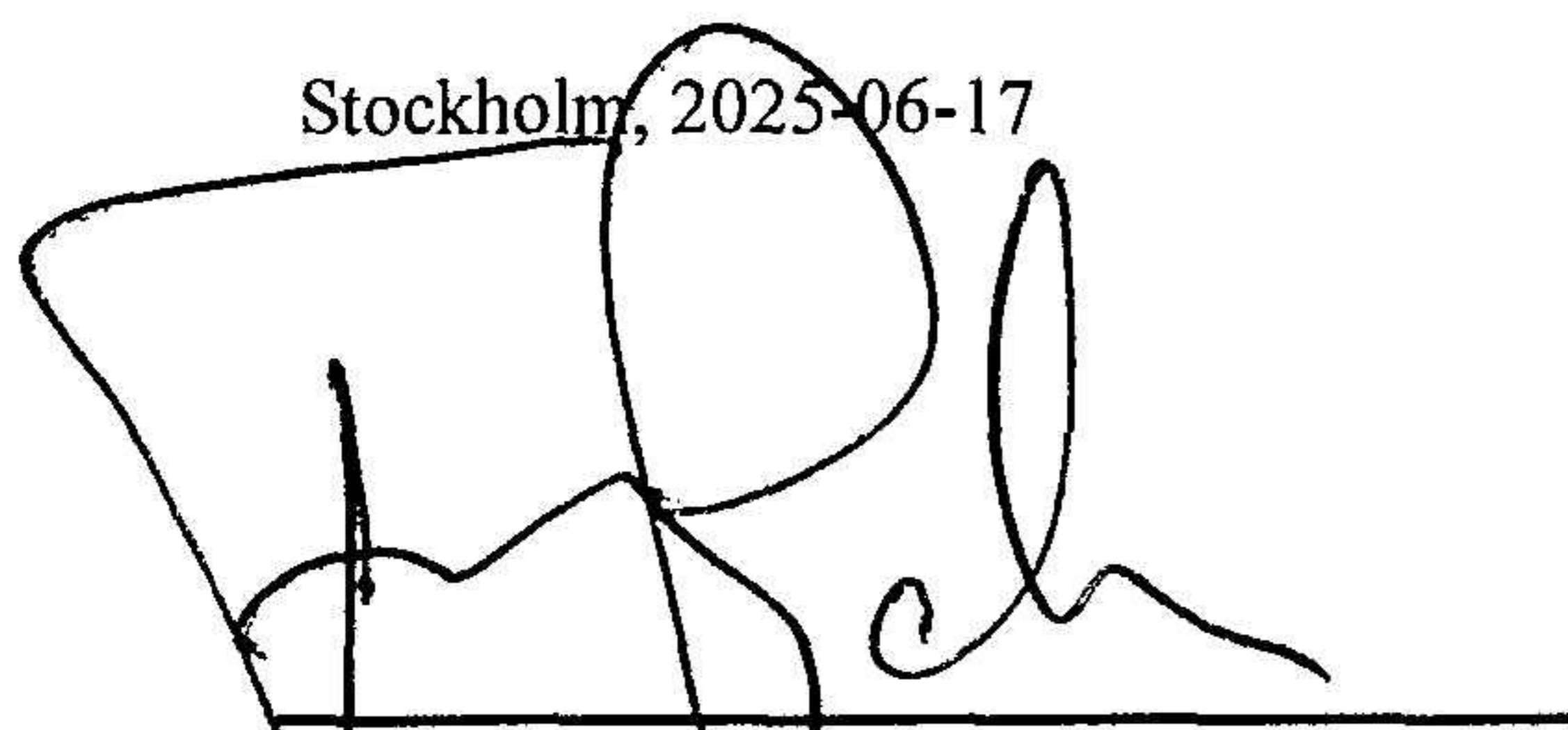
Vi har särskilt beaktat hur effekterna av handelskrig och geopolitisk oro påverkar och kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt.

Vi bedömer att påverkan på bolaget är begränsad.

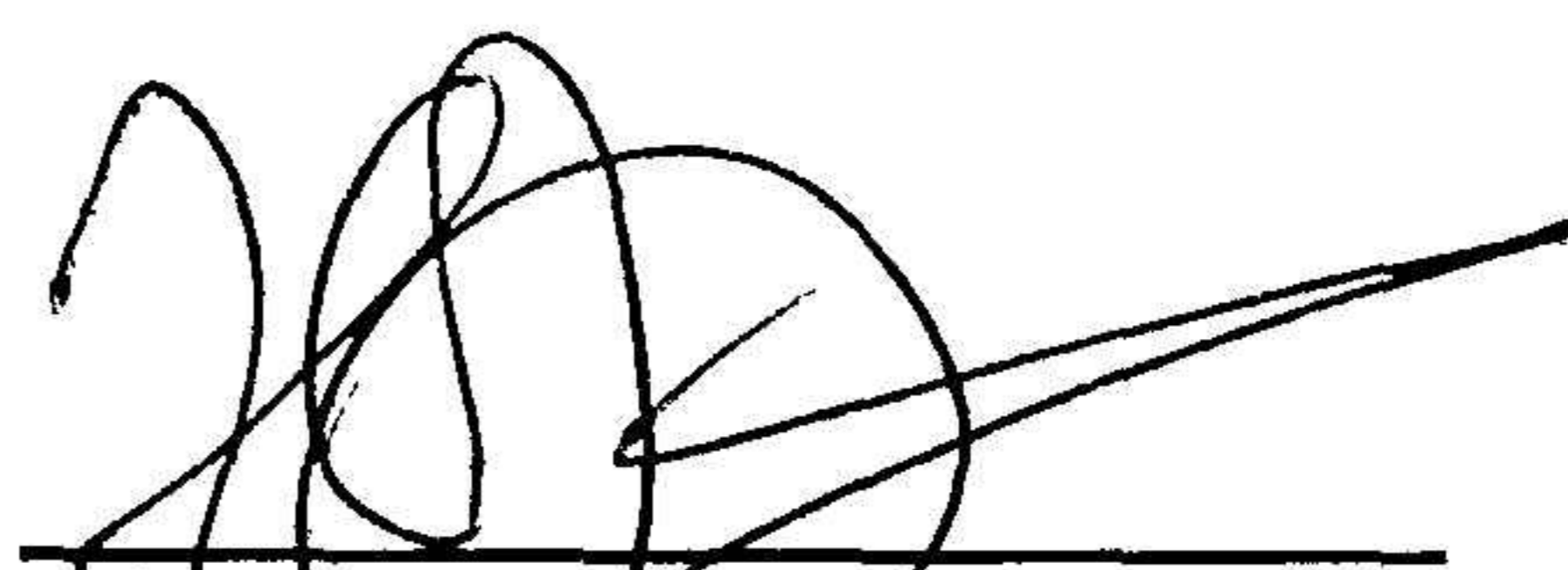
2025090900213

Underskrifter

Stockholm, 2025-06-17



Fredrik Palm
Styrelseledamot



Johan Bernström
Styrelsesuppleant

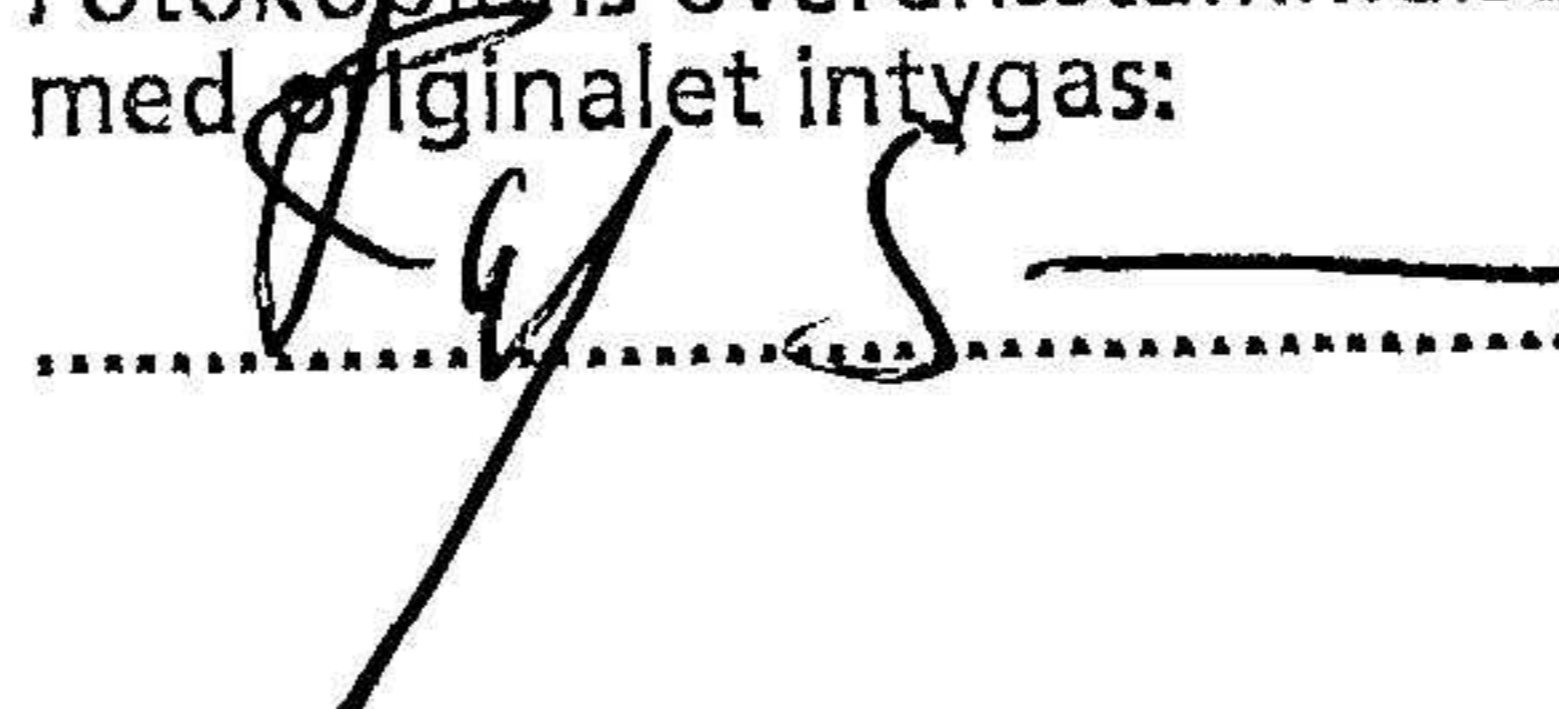
Vår revisionsberättelse har lämnats, 2025-06-17

Winthers Revisionsbyrå Aktiefbolag



Ragnar Santesson, Winthers revisionsbyrå
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nybrofast Samariten AB
Org.nr 559286-6593

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nybrofast Samariten AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nybrofast Samariten ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nybrofast Samariten AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nybrofast Samariten AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nybrofast Samariten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 17 juni 2025



Ragnar Santesson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

