

# Årsredovisning

---

## *Hempel Holding AB*

556923-3801

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Staffan Hempel , Styrelseledamot  
2023-03-14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling samt äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 070	2 562	1 669	679
Resultat efter finansiella poster	63	1 386	662	-304
Soliditet %	77	77	82	78

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då bolaget haft färre uppdrag under räkenskapsåret.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	4 335 261	947 991
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-242 500	
- Balanseras i ny räkning		947 991	-947 991
- Årets resultat			127 238
- Belopp vid årets utgång	50 000	5 040 752	127 238

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	5 040 752
Årets resultat	127 238
Summa	5 167 990

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	4 917 990
Summa	5 167 990

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 070 258	2 562 392
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 070 258</b>	<b>2 562 392</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	-10 475
Övriga externa kostnader	-202 881	-431 645
Personalkostnader	-900 620	-994 031
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 381	-5 382
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 108 882</b>	<b>-1 441 533</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-38 624</b>	<b>1 120 859</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	70 273	140 762
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31 756	124 698
Räntekostnader och liknande resultatposter	-874	-180
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>101 155</b>	<b>265 280</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>62 531</b>	<b>1 386 139</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	155 000	-132 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>155 000</b>	<b>-132 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>217 531</b>	<b>1 254 139</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-90 293	-306 148
<b>Årets resultat</b>	<b>127 238</b>	<b>947 991</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	16 146	21 527
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		16 146	21 527
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	1 335 000	1 155 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 335 000	1 155 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 351 146</b>	<b>1 176 527</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		239 736	0
Övriga fordringar		471 105	109 701
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	261 474
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		710 841	371 175
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		3 619 513	4 022 352
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		3 619 513	4 022 352
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 984 346	2 481 656
<i>Summa kassa och bank</i>		1 984 346	2 481 656
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 314 700</b>	<b>6 875 183</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 665 846</b>	<b>8 051 710</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 040 752	4 335 261
Årets resultat	127 238	947 991
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 167 990	5 283 252
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 217 990</b>	<b>5 333 252</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	953 000	1 108 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>953 000</b>	<b>1 108 000</b>
<b>Avsättningar</b>		
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	1 335 000	1 155 000
<b>Summa avsättningar</b>	<b>1 335 000</b>	<b>1 155 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	3 613	92 622
Övriga skulder	136 244	252 553
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19 999	110 283
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>159 856</b>	<b>455 458</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 665 846</b>	<b>8 051 710</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Inventarier, verktyg och installationer

År  
5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-31

2021-12-31

Medelantalet anställda

1

1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

71 685

44 776

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

-

26 909

Utgående anskaffningsvärden

71 685

71 685

Ingående avskrivningar

-50 158

-44 776

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar

-5 381

-5 382

Utgående avskrivningar

-55 539

-50 158

Redovisat värde

16 146

21 527

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 155 000

975 000

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Tillkommande fordringar

180 000

180 000

Utgående anskaffningsvärden

1 335 000

1 155 000

Redovisat värde

1 335 000

1 155 000

*UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*Staffan Hempel*

Staffan Hempel

Styrelseledamot

2023-03-14