

Årsredovisning
för
Bovalls Utveckling AB
556575-8496
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bovalls Utveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bovallstrand 2024-03-15


Inger Gustafsson

Årsredovisning
för
Bovalls Utveckling AB

556575-8496

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Bovalls Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sotenäs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 793	8 290	-107	0
Soliditet (%)	100,0	98,9	51,7	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 000	9 445 178	8 289 984	17 840 162
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			8 289 984	-8 289 984	0
Årets resultat				6 793 493	6 793 493
Belopp vid årets utgång	100 000	5 000	17 735 162	6 793 493	24 633 655

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 735 162
årets vinst	6 793 493
	24 528 655
disponeras så att i ny räkning överföres	24 528 655
	24 528 655

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-1	1
Övriga rörelseintäkter	380 000	141 350
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	379 999	141 351

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-189 106	-7 078 517
Personalkostnader	-94 620	-78 850
Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	0	-8 770 844
Summa rörelsekostnader	-283 726	-15 928 211
Rörelseresultat	96 273	-15 786 860

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	6 558 500	24 050 532
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	138 780	58 129
Räntekostnader och liknande resultatposter	-60	-31 817
Summa finansiella poster	6 697 220	24 076 844
Resultat efter finansiella poster	6 793 493	8 289 984

Resultat före skatt 6 793 493 8 289 984

Årets resultat 6 793 493 8 289 984

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

17 909 500

9 651 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

17 909 500

9 651 000

Summa anläggningstillgångar

17 909 500

9 651 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

30 577

0

Övriga fordringar

4 169 191

2 658 488

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 116

29 835

Summa kortfristiga fordringar

4 202 884

2 688 323

Kassa och bank

Kassa och bank

2 525 256

5 702 256

Summa kassa och bank

2 525 256

5 702 256

Summa omsättningstillgångar

6 728 140

8 390 579

SUMMA TILLGÅNGAR

24 637 640

18 041 579

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

5 000

5 000

Summa bundet eget kapital

105 000

105 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 735 162

9 445 178

Årets resultat

6 793 493

8 289 984

Summa fritt eget kapital

24 528 655

17 735 162

Summa eget kapital

24 633 655

17 840 162

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

85 000

Övriga skulder

2 100

112 647

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 885

3 770

Summa kortfristiga skulder

3 985

201 417

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 637 640

18 041 579

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 651 000	18 421 844
Inköp	8 258 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 909 500	18 421 844
Ingående nedskrivningar	-8 770 844	
Årets nedskrivningar		-8 770 844
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-8 770 844	-8 770 844
Utgående redovisat värde	9 138 656	9 651 000

Bovallstrand den 15 mars 2024



Inger Gustafsson
Ordförande



Eva Gustafsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 mars 2024



Göran Hagsgård
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bovalls Utveckling AB
Org.nr 556575-8496

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bovalls Utveckling AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bovalls Utveckling ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bovalls Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bovalls Utveckling AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bovalls Utveckling AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

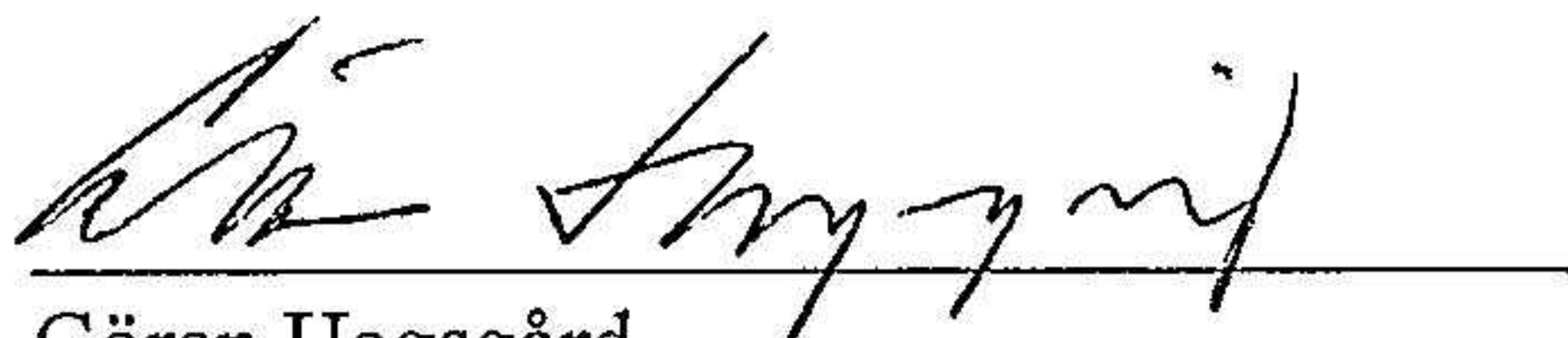
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 15 mars 2024



Göran Hagsgård
Godkänd revisor