

Årsredovisning
för
Bergsundet Norden Holding AB
556773-6698

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pontus Ekman, Styrelseledamot
2025-06-12

Styrelsen för Bergsundet Norden Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar ägande och förvaltning av fastigheter genom helägda dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Moderföretag

Bergsundet Norden Holding AB är ett helägt dotterföretag till Förvaltnings AB Bergsundet, 556286-4081 med säte i Stockholm.

Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där Bergsundet Norden Holding AB är dotterföretag och där koncernredovisning upprättas är Förvaltnings AB Bergsundet, 556286-4081 med säte i Stockholm.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Resultat efter finansiella poster | -1 | -11 | -14 | 141 237 | 22 972 |
| Balansomslutning | 166 987 | 166 977 | 166 663 | 164 636 | 23 592 |
| Soliditet (%) | 89,6 | 89,6 | 89,8 | 100,0 | 99,2 |
| Avkastning på totalt kap. (%) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 85,8 | 97,4 |
| Avkastning på eget kap. (%) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 85,8 | 98,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 149 563 176 | -10 912 | 149 652 264 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -10 912 | 10 912 | 0 |
| Årets resultat | | | 9 926 | 9 926 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 149 552 264 | 9 926 | 149 662 190 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|--------------------|
| balanserad vinst | 149 552 264 |
| årets vinst | 9 926 |
| | 149 562 190 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 0 |
| i ny räkning överföres | 149 562 190 |
| | 149 562 190 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 830 | -11 940 |
| | | -1 830 | -11 940 |
| Rörelseresultat | | -1 830 | -11 940 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2 | 756 | 1 028 |
| | | 756 | 1 028 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 074 | -10 912 |
| Bokslutsdispositioner | 3 | 11 000 | 0 |
| Resultat före skatt | | 9 926 | -10 912 |
| Årets resultat | | 9 926 | -10 912 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4, 5 | 27 420 000 27 420 000 | 27 420 000 27 420 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 27 420 000 | 27 420 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 139 536 000 139 536 000 | 139 525 000 139 525 000 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 31 190 | 32 264 |
| Summa omsättningstillgångar | | 139 567 190 | 139 557 264 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 166 987 190 | 166 977 264 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

149 552 264

149 563 176

Årets resultat

9 926

-10 912

149 562 190

149 552 264

Summa eget kapital

149 662 190

149 652 264

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

17 325 000

17 325 000

Summa kortfristiga skulder

17 325 000

17 325 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

166 987 190

166 977 264

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Vid varje balansdag görs en bedömning av om det finns nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelningar från dotterföretag redovisas som intäkt.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Avsättningar

Avsättning görs när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernredovisning

Bolaget upprättar ingen koncernredovisning då bolaget och samtliga dotterbolag omfattas av koncernredovisning som upprättas av överordnat moderbolag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2024 | 2023 |
|----------------------|------------|--------------|
| Övriga ränteintäkter | 756 | 1 028 |
| | 756 | 1 028 |

Not 3 Bokslutsdispositioner

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|---------------|----------|
| Mottagna koncernbidrag | 11 000 | 0 |
| | 11 000 | 0 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 27 420 000 | 27 420 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 27 420 000 | 27 420 000 |
| Utgående redovisat värde | 27 420 000 | 27 420 000 |

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde 2024 | Bokfört värde 2023 |
|-------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Bergsundet Kavringen AB | 100 | 100 | 500 | 50 000 | 50 000 |
| Bergsundet Söder AB | 100 | 100 | 1 000 | 105 000 | 105 000 |
| Bergsundet Fabriken AB | 100 | 100 | 500 | 115 000 | 115 000 |
| Karlssons Äng AB | 100 | 100 | 500 | 27 150 000 | 27 150 000 |
| | | | | 27 420 000 | 27 420 000 |

| | Org.nr | Säte |
|-------------------------|---------------|-------------|
| Bergsundet Kavringen AB | 556946-8829 | Stockholm |
| Bergsundet Söder AB | 556775-9633 | Stockholm |
| Bergsundet Fabriken AB | 556813-4125 | Stockholm |
| Karlssons Äng AB | 559172-8448 | Stockholm |

Stockholm

Pontus Ekman
Pontus Ekman
Ordförande
2025-05-19

Jakob Ekman
Jakob Ekman
Ledamot
2025-05-15

Carolina Sachs
Carolina Sachs
Ledamot
2025-05-18

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-19

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

David Wijkander
David Wijkander
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bergsundet Norden Holding AB, org.nr 556773-6698

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bergsundet Norden Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bergsundet Norden Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bergsundet Norden Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bergsundet Norden Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bergsundet Norden Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bergsundet Norden Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 19 maj 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

David Wijkander
Auktoriserad revisor