

Årsredovisning för
Bo i Kläppen AB
556593-2257

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bo i Kläppen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *2024-06-30*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den *30/6 - 2024*


Michael Ohlson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bo i Kläppen AB, 556593-2257, med säte i Malung får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av egna lägenheter i Sälenfjällen.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MOW i Dalarna AB, 556700-6555. Resultatpåverkande koncerninterna mellanhavanden saknas.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	3 124 708	2 603 788	2 486 583	1 929 221
Resultat efter finansiella poster	810 703	391 883	569 230	307 469
Soliditet, %	10	9	9	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	936 876
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			8 606
Vid årets slut	100 000	20 000	945 482

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 945.482 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	936 876
årets resultat	8 606
Totalt	945 482
disponeras för	
balanseras i ny räkning	945 482
Summa	945 482

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 124 708	2 603 788
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 124 708	2 603 788
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 024 685	-1 187 675
Personalkostnader		-28 160	-16 144
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-732 380	-732 380
Summa rörelsekostnader		-1 785 225	-1 936 199
Rörelseresultat	3	1 339 483	667 589
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-528 780	-275 706
Summa finansiella poster		-528 780	-275 706
Resultat efter finansiella poster		810 703	391 883
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-800 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		-800 000	-300 000
Resultat före skatt		10 703	91 883
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 097	-18 949
Årets resultat		8 606	72 934

2024071902544

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	706 525	771 539
Inventarier, verktyg och installationer	5	5 601 014	6 268 380
Summa materiella anläggningstillgångar		6 307 539	7 039 919

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		3 937 552	4 123 872
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 937 552	4 123 872

Summa anläggningstillgångar		10 245 091	11 163 791
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		335 087	89 779
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		233 480	232 379
Summa kortfristiga fordringar		568 567	322 158

Summa omsättningstillgångar		568 567	322 158
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		10 813 658	11 485 949
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2024071902545

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		936 876	863 942
Årets resultat		8 606	72 934
Summa fritt eget kapital		945 482	936 876
Summa eget kapital		1 065 482	1 056 876
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	6	11 777	332 495
Övriga skulder till kreditinstitut	7	8 510 055	8 860 054
Skulder till koncernföretag		625 000	150 000
Summa långfristiga skulder		9 146 832	9 342 549
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		425 750	929 171
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		175 594	157 353
Summa kortfristiga skulder		601 344	1 086 524
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 813 658	11 485 949

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33
-Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Byggnader och mark	65 014	65 014
Inventarier, verktyg och installationer	667 366	667 366
Summa	732 380	732 380

Not 3 Koncernuppgifter

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Internvinsten på transaktioner inom koncernen uppgår till 0 tkr.

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 192 257	2 192 257
	<u>2 192 257</u>	<u>2 192 257</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 420 718	-1 355 704
-Årets avskrivning enligt plan	-65 014	-65 014
	<u>-1 485 732</u>	<u>-1 420 718</u>
Redovisat värde vid årets slut	706 525	771 539

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 836 783	9 836 783
Vid årets slut	<u>9 836 783</u>	<u>9 836 783</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 568 403	-2 901 037
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-667 366	-667 366
Vid årets slut	<u>-4 235 769</u>	<u>-3 568 403</u>
Redovisat värde vid årets slut	5 601 014	6 268 380

Not 6 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	375 000	375 000
Outnyttjad del	<u>-363 223</u>	<u>-42 505</u>
Utnyttjat kreditbelopp	11 777	332 495

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>7 110 071</u>
	7 110 071

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	11 515 000	11 515 000
Summa ställda säkerheter	11 515 000	11 515 000

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser *Inga* *Inga*

Underskrifter

Göteborg den

30/6 - 2024


Michael Ohlson