

# Årsredovisning

för

## L Blomberg Fastighetsförmedling AB

559090-7522

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Linda Blomberg , Styrelseledamot

2024-06-25

Styrelsen och verkställande direktören för L Blomberg Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Fastighetsförmedling (på uppdrag).

Företaget har sitt säte i Tyresö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	667	751	728	836
Resultat efter finansiella poster	200	335	426	365
Soliditet (%)	67,7	49,9	42,1	49,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	166 235	334 915	<b>551 150</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		334 915	-334 915	<b>0</b>
Årets resultat			199 779	<b>199 779</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>501 150</b>	<b>199 779</b>	<b>750 929</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	501 150
årets vinst	199 779
	<b>700 929</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	500 929
	<b>700 929</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		666 681	750 658
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>666 681</b>	<b>750 658</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-9 217	0
Övriga externa kostnader		-43 658	-39 201
Personalkostnader	2	-712 868	-774 048
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-765 743</b>	<b>-813 249</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-99 062</b>	<b>-62 591</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		298 500	397 577
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		377	37
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36	-108
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>298 841</b>	<b>397 506</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>199 779</b>	<b>334 915</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>199 779</b>	<b>334 915</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>199 779</b>	<b>334 915</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	250 000	250 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		68 648	0
Övriga fordringar		33 979	33 979
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>102 627</b>	<b>33 979</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		756 177	821 344
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>756 177</b>	<b>821 344</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>858 804</b>	<b>855 323</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 108 804</b>	<b>1 105 323</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		501 150	166 235
Årets resultat		199 779	334 915
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>700 929</b>	<b>501 150</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>750 929</b>	<b>551 150</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	1 625
Skatteskulder		0	19 650
Övriga skulder		352 874	527 898
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 001	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>357 875</b>	<b>554 173</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 108 804</b>	<b>1 105 323</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

Tyresö 2024-06-20

*Linda Blomberg*

Linda Blomberg

Verkställande direktör