

Årsredovisning för
Gavle Apartments AB
556808-8537

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gavle Apartments AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på

årsstämma 2024-06-24 Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle den 24/6 - 2024



Susanne Metz
Styrelseordförande

Årsredovisning för
Gavle Apartments AB
556808-8537

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gavle Apartments AB, 556808-8537 får härmed avge årsredovisning för 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2010 och bedriver sedan dess hotelverksamhet. Bolaget är beläget i Gävle, Gävleborgslän.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 616 912	1 115 950	909 874	959 074
Resultat efter finansiella poster	56 445	139 056	84 659	127 943
Soliditet, %	66	70	73	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieäg- tillskott	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		66 104	110 367
Utdelning			-80 000	
Omföring av föreg års vinst			110 367	-110 367
Årets resultat				44 402
Vid årets slut	50 000		96 471	44 402

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	96 470
årets resultat	44 403
Totalt	140 873
disponeras för	
balanseras i ny räkning	140 873
Summa	140 873

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 616 912	1 115 950
Övriga rörelseintäkter		107 739	14 295
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 724 651	1 130 245
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 055	-9 634
Övriga externa kostnader		-1 170 144	-693 209
Personalkostnader	2	-489 168	-288 360
Summa rörelsekostnader		-1 668 367	-991 203
Rörelseresultat		56 284	139 042
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		686	32
Räntekostnader och liknande resultatposter		-525	-18
Summa finansiella poster		161	14
Resultat efter finansiella poster		56 445	139 056
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		56 445	139 056
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 042	-28 689
Årets resultat		44 403	110 367

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Summa anläggningstillgångar		-	-
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		52 000	70 556
Övriga fordringar		47 990	8 677
Summa kortfristiga fordringar		99 990	79 233
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		188 294	243 171
Summa kassa och bank		188 294	243 171
Summa omsättningstillgångar		288 284	322 404
SUMMA TILLGÅNGAR		288 284	322 404

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Eget Kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Eget Kapital		140 873	176 470
Summa fritt eget kapital		140 873	176 470
Summa eget kapital		190 873	226 470
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		18 822	18 822
Summa långfristiga skulder		18 822	18 822
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		16 577	19 575
Skatteskulder		2 191	8 823
Övriga skulder		24 449	33 553
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 372	15 161
Summa kortfristiga skulder		78 589	77 112
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		288 284	322 404

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Män	-	-
Kvinnor	1	1
Totalt	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	64 636	64 636
	64 636	64 636
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-64 636	-64 636
	-64 636	-64 636
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

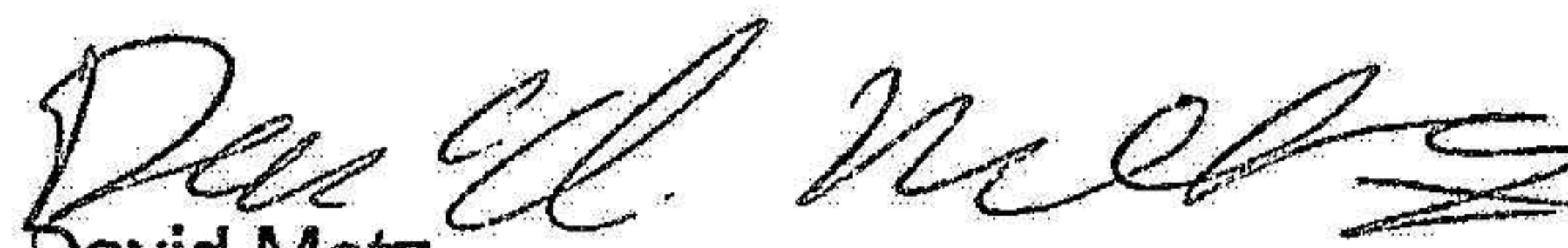
	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Underskrifter

Ort och datum *Gavle 240624*

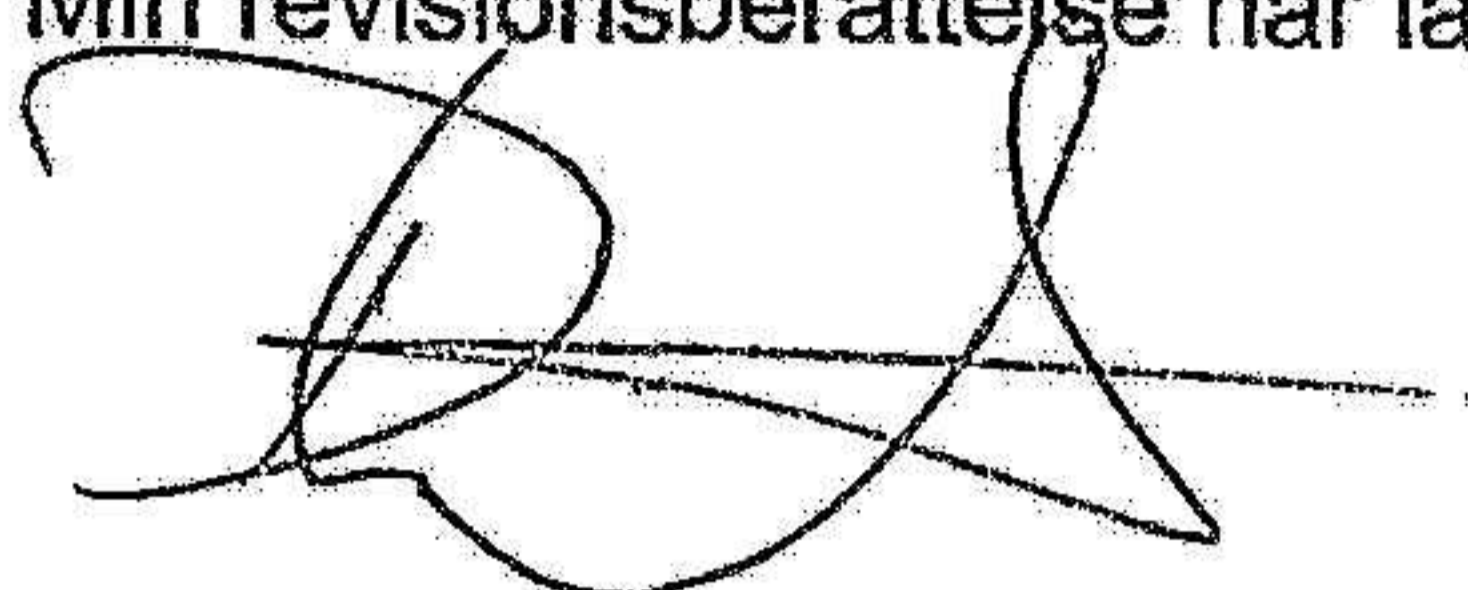


Susanne Metz
Styrelseordförande/VD



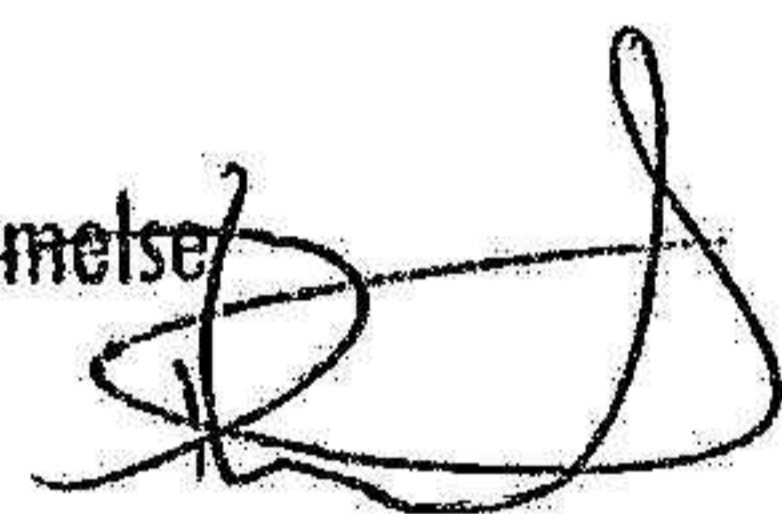
David Metz
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den.....*24/6-24*.....



Per Nivard
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gavle Apartments AB
Org.nr. 556808-8537

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gavle Apartments AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gavle Apartments ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gavle Apartments AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

2024062613473

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gavle Apartments AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gavle Apartments AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle, den 24 juni 2024


Per Niward

Godkänd revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet infogas: 