

Årsredovisning

för

PRIMA HOTEL I Halmstad AB

556531-7327

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PRIMA HOTEL I Halmstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 20250404. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad 20250404



Peter Tran

Styrelsen för PRIMA HOTEL I Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är verksamt inom besöksnäringen med ett s k frukosthotell, centralt beläget i förhyrda lokaler i Halmstad.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till 556694-3147 Pjats Aktiebolag.

Koncerntransaktioner utgöres av ett till moderbolaget lämnat koncernbidrag om 8 000 kronor och avräkningskonto på fordran 2 031 184 kr (f å 2 031 086 kr).

Företaget har sitt säte i Halmstads kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	9 864	9 106	11 143	8 593
Resultat efter finansiella poster	423	-35	298	914
Soliditet (%)	80	76	68	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Koncern	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	0	2 199 620	349 737	2 669 357
Disposition enligt beslut av årsstämman:				349 737	-349 737	0
Årets resultat					1 104 665	1 104 665
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	0	2 549 357	1 104 665	3 774 022

2025041400436

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 549 357
årets vinst	1 104 665
	3 654 022

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 750 kronor per aktie)	2 750 000
i ny räkning överföres	904 022
	3 654 022

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Bolagets goda soliditet gör att föreslagen utdelning till moderbolaget ej äventyrar bolagets och/eller koncernens fortsatta goda bestånd.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		9 864 056	9 106 221
Övriga rörelseintäkter		0	420 925
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 864 056	9 527 146

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 628 605	-1 574 682
Övriga externa kostnader		-4 118 046	-4 246 728
Personalkostnader	2	-3 611 839	-3 680 607
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-79 738	-87 250
Summa rörelsekostnader		-9 438 228	-9 589 267
Rörelseresultat		425 828	-62 121

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		-8 000	29 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 325	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 065	-2 225
Summa finansiella poster		-2 740	26 775
Resultat efter finansiella poster		423 088	-35 346

Bokslutsdispositioner

6

Förändring av periodiseringsfonder		980 000	390 000
Förändring av överavskrivningar		0	30 448
Summa bokslutsdispositioner		980 000	420 448
Resultat före skatt		1 403 088	385 102

Skatter

Skatt på årets resultat		-298 423	-35 365
Årets resultat		1 104 665	349 737

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3, 4

195 296

275 034

Summa materiella anläggningstillgångar

195 296

275 034

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

415

415

Andra långfristiga värdepappersinnehav

8

618 448

469 336

Summa finansiella anläggningstillgångar

618 863

469 751

Summa anläggningstillgångar

814 159

744 785

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

898

1 800

Summa varulager

898

1 800

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

174 837

180 541

Fordringar koncernföretag

7

2 031 185

2 031 086

Övriga fordringar

86 733

217 778

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

207 948

204 208

Summa kortfristiga fordringar

2 500 703

2 633 613

Kassa och bank

Kassa och bank

1 377 815

1 154 210

Summa kassa och bank

1 377 815

1 154 210

Summa omsättningstillgångar

3 879 416

3 789 623

SUMMA TILLGÅNGAR

4 693 575

4 534 408

2025041400438



Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3, 4

195 296

275 034

Summa materiella anläggningstillgångar

195 296

275 034

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

415

415

Andra långfristiga värdepappersinnehav

8

618 448

469 336

Summa finansiella anläggningstillgångar

618 863

469 751

Summa anläggningstillgångar

814 159

744 785

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

898

1 800

Summa varulager

898

1 800

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

174 837

180 541

Övriga fordringar

7

2 117 918

2 248 864

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

207 948

204 208

Summa kortfristiga fordringar

2 500 703

2 633 613

Kassa och bank

Kassa och bank

1 377 815

1 154 210

Summa kassa och bank

1 377 815

1 154 210

Summa omsättningstillgångar

3 879 416

3 789 623

SUMMA TILLGÅNGAR

4 693 575

4 534 408



Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 549 357

2 199 620

Årets resultat

1 104 665

349 737

Summa fritt eget kapital

3 654 022

2 549 357

Summa eget kapital

3 774 022

2 669 357

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

980 000

Summa obeskattade reserver

0

980 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 376

51 728

Skatteskulder

93 185

18 658

Övriga skulder

182 064

166 854

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

634 928

647 811

Summa kortfristiga skulder

919 553

885 051

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 693 575

4 534 408

2025041400440



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnadsinventarier	20% / 5 år
Inventarier, verktyg och installationer	20% / 5 år

Not Personalkostnader, specifikation

	2024	2023
Personalkostnader	3 699 726	3 837 598
Erhållna bidrag för arbetskraf	-88 244	-156 991
	3 611 482	3 680 607

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	9	10

Not 3 Byggnadsinventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 372 471	1 372 471
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 372 471	1 372 471
Ingående avskrivningar	-1 372 471	-1 372 471
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 372 471	-1 372 471
Utgående redovisat värde	0	0

2025041400441

0

2025041400442

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 874 967	5 780 867
Inköp		94 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 874 967	5 874 967
Ingående avskrivningar	-5 599 934	-5 512 684
Årets avskrivningar	-79 738	-87 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 679 672	-5 599 934
Utgående redovisat värde	195 295	275 033

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

11 andelar LF Fond Marknadsvärde 859 (527) kr.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	415	415
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	415	415
Utgående redovisat värde	415	415

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Återföring från periodiseringsfond	330 000	390 000
Förändring av överavskrivningar	0	30 448
	330 000	420 448

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

Inga andra transaktioner eller konton finns inom koncernbolag.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 031 086	2 496 676
Tillkommande fordringar	99	
Avgående fordringar		-465 590
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 031 185	2 031 086
Utgående redovisat värde	2 031 185	2 031 086

Not 8 Företagsägd kapitalförsäkring med direktpension

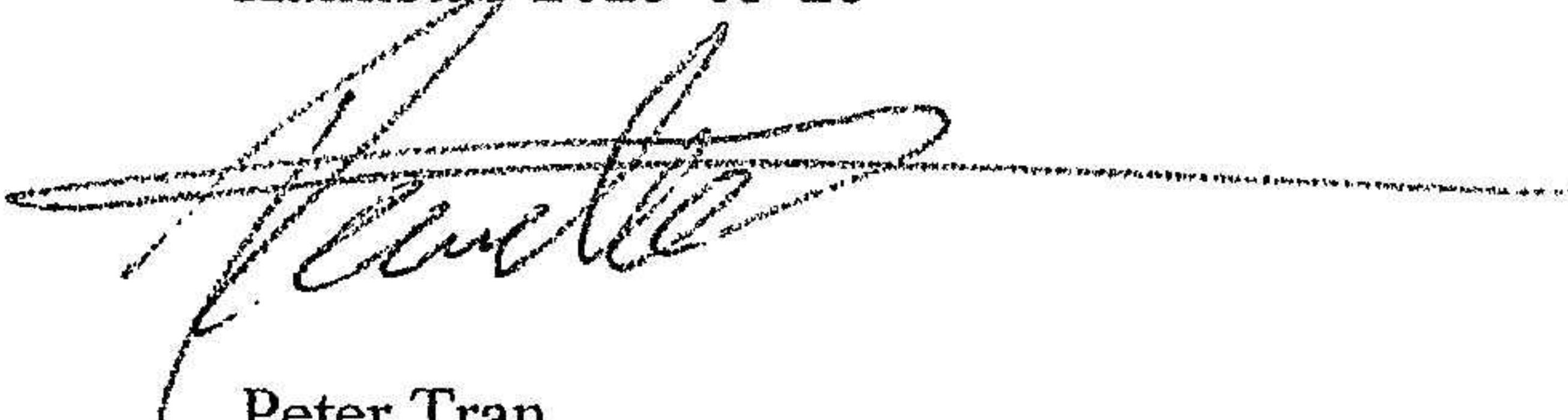
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	469 336	
Inköp	149 112	149 112
Omklassificeringar		320 224
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	618 448	469 336
Utgående redovisat värde	618 448	469 336

Fondförsäkring utg förssäkringskapital 823 466 kr (f.å. 579 457 kr).

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Halmstad 2025-03-25



Peter Tran

Min revisionsberättelse har lämnats 4/4 2025



Jonas Jonasson
Auktoriserad revisor

2025041400443

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Prima hotel i Halmstad AB
Org.nr. 556531-7327

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prima hotel i Halmstad AB för år 2024. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prima hotel i Halmstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Prima hotel i Halmstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prima hotel i Halmstad AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Prima hotel i Halmstad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 4/4 2025


Jonas Jonasson
Auktoriserad revisor