

ÅRSREDOVISNING

för

VP Hantverksvägen 29 AB

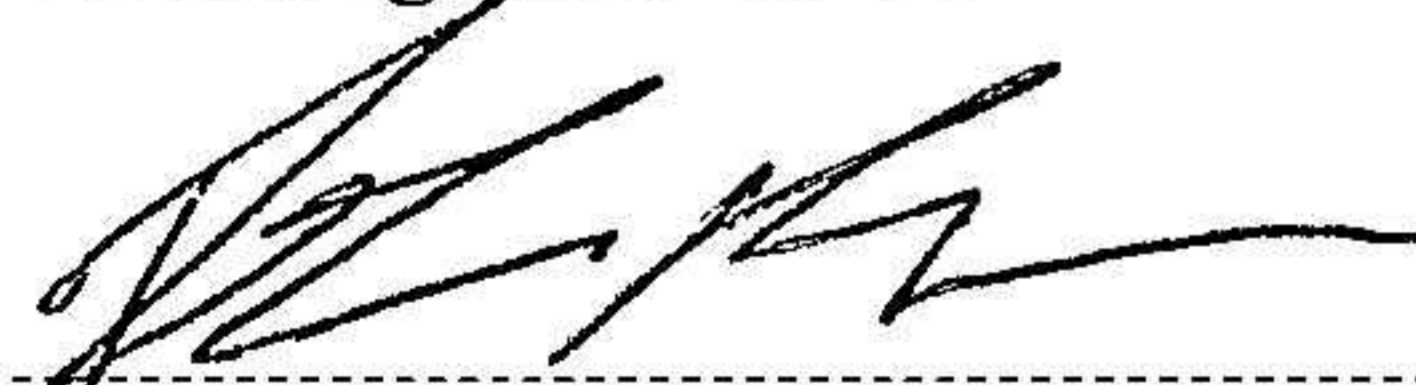
Org.nr. 559499-6018

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-08 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i VP Hantverksvägen 29 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 januari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Göteborg 2025-01-31



Anders Pelldén

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolagets säte är Lerum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat fastigheten Lerum Ölslanda 10:79.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1
Soliditet (%)	5,6
Balansomslutning	424

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		-1 175	-1 175
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 175	23 825

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	-1 175
	<hr/>
	-1 175
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	-1 175
	<hr/>
	-1 175

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

Not
2024-10-08
2024-12-31

	2024-10-08	2024-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning		0
Summa rörelseintäkter		0
Rörelsekostnader		
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-769
Summa rörelsekostnader		-769
Rörelseresultat		-769
Finansiella poster		
Räntekostnader		-406
Summa finansiella poster		-406
Resultat efter finansiella poster		-1 175
Resultat före skatt		-1 175
Årets resultat		-1 175

2025021102350

BALANSRÄKNING

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

388 368

Summa materiella anläggningstillgångar

388 368

Summa anläggningstillgångar

388 368

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

35 863

Summa kassa och bank

35 863

Summa omsättningstillgångar

35 863

SUMMA TILLGÅNGAR

424 231

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-1 175

Summa fritt eget kapital

-1 175

Summa eget kapital

23 825

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

400 406

Summa kortfristiga skulder

400 406

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

424 231

2025021102351

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp	389 137
Utgående anskaffningsvärden	389 137
Årets avskrivningar	-769
Utgående avskrivningar	-769
Redovisat värde	388 368

Taxeringsvärden

Mark	497 000
Byggnader	723 000
	1 220 000

Övriga noter

Not 3 Ställda säkerheter

2024-12-31

Fastighetsinteckningar	2 800 000
Summa ställda säkerheter	2 800 000

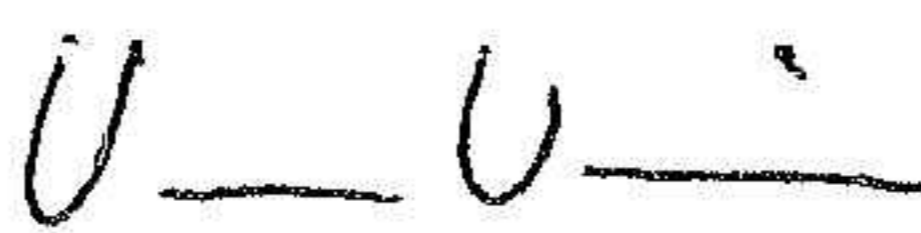
Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Ingenjörfirma Börje Lund AB, Org. nr 556347-9970, säte Partille.

Göteborg



Anders Pelldén
 2025-01-31



Vesa Varis
 2025-01-31

2025021102352